

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ORNONTOWICE ZA ROK 2018

WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31.12.2018 ROKU

Informacja obejmuje okres od dnia
01.01.2018r. do dnia 31.12.2018r.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 44 kodeksu cywilnego mienie stanowią własność i inne prawa majątkowe przysługujące danemu podmiotowi.

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Ornontowice sporządzona została w oparciu o analityczną i syntetyczną ewidencję środków trwałych prowadzoną przez urząd oraz jednostki budżetowe. Ponadto dane zawarte w informacji zgodne są z prowadzoną przez Starostę Powiatu Mikołowskiego „Ewidencją Gruntów i Budynków”.

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z 2009 roku (DZ.U. z 2017 poz. 2077 z późn. zm.) informacja o stanie mienia komunalnego, zawiera:

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Ornontowice praw własności – str. 3-29

1. Nieruchomości zabudowane Gminy Ornontowice.
2. Nieruchomości niezabudowane Gminy Ornontowice w tym grunty pod drogami dojazdowymi.
3. Zestawienie sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Zestawienie gruntów pod ulicami – drogami gminnymi.

II. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje – str. 30

1. Ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji str. 31-36

1. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego dla informacji wykazanych w pkt. I – IV niniejszej informacji.
2. Zestawienie nieruchomości nabytych i zbytych w okresie objętym informacją.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 38

1. Informacja o dochodach uzyskanych przez urząd i jednostki budżetowe Gminy Ornontowice.

V. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego str. 39-40

1. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.
2. Inne dane i informacje mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Porównanie wartości mienia komunalnego za lata 2017 i 2018

Wartość rynkowa

Wartość rynkowa posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice z uwzględnieniem wartości szacunkowych dla tych składników majątku, które pozostają bez wyceny według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku **wynosi 121.098.916,02 zł**

	ROK 2017		ROK 2018		Różnica
Wartość posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice	Nieruchomości zabudowane	55 880 066,00	Nieruchomości zabudowane	57 032 746,78	1 152 680,78
	Nieruchomości gruntowe	13 811 455,79	Nieruchomości gruntowe	13 968 375,24	156 919,45
	Sieci wodno-kanalizacyjne	27 210 523,06	Sieci wodno-kanalizacyjne	28 478 022,98	1 267 499,92
	Zestawienie ulic	14 046 365,80	Zestawienie ulic	15 458 052,74	1 411 686,94
	Udziały w spółkach	100,00	Udziały w spółkach	100,00	0,00
	Grunty użytkowanie wieczyste		Grunty użytkowanie wieczyste	354 209,00	354 209,00
	Razem:	110 948 510,65	Razem:	115 291 506,74	4 342 996,09
	Nieruchomości nabyte	294 725,57	Nieruchomości nabyte	305 747,45	-----
	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2017 rok	3 294 493,68	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2018 rok	5 501 661,83	-----
	Razem:	114 537 729,90	Razem:	121 098 916,02	-----
Dochody uzyskane przez Gminę Ornontowice	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	4 879 266,16	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	5 038 394,83	-----
	Użytkowanie wieczyste	8 034,60	Użytkowanie wieczyste	5 595,42	-----
	Nieruchomości zbyte netto	206 879,38	Nieruchomości zbyte netto	278 038,59	-----
	Razem:	5 094 180,14	Razem:	5 322 028,84	-----

Wartość księgowa

Wartość księgowa posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku **wynosi 118.489.548,86 zł**

	ROK 2017		ROK 2018		Różnica
Wartość posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice	Nieruchomości zabudowane	55 758 630,80	Nieruchomości zabudowane	56 911 311,58	1 152 680,78
	Nieruchomości gruntowe	11 453 619,54	Nieruchomości gruntowe	11 640 734,02	187 114,48
	Sieci wodno-kanalizacyjne	27 210 523,06	Sieci wodno-kanalizacyjne	28 478 022,98	1 267 499,92
	Zestawienie ulic	13 886 075,06	Zestawienie ulic	15 297 762,00	1 411 686,94
	Udziały w spółkach	100,00	Udziały w spółkach	100,00	0,00
	Grunty użytkowanie wieczyste		Grunty użytkowanie wieczyste	354 209,00	354 209,00
	Razem:	108 308 948,46	Razem:	112 682 139,58	4 373 191,12
	Nieruchomości nabyte	294 725,57	Nieruchomości nabyte	305 747,45	-----
	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2017 rok	3 294 493,68	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2018 rok	5 501 661,83	-----
	Razem:	111 898 167,71	Razem:	118 489 548,86	-----
Dochody uzyskane przez Gminę Ornontowice	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	4 879 266,16	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	5 038 394,83	-----
	Użytkowanie wieczyste	8 034,60	Użytkowanie wieczyste	5 595,42	-----
	Nieruchomości zbyte netto	206 879,38	Nieruchomości zbyte netto	278 038,59	-----
	Razem:	5 094 180,14	Razem:	5 322 028,84	-----

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Ornontowice praw własności.

1. Nieruchomości zabudowane Gminy Ornontowice.

Przedmiot	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Szacunkowa wartość rynkowa (zł)	Wartość księgowa (zł)
Budynek Urzędu Gminy wartość budynku			6 176 633,54	6 176 633,54
zagospodarowanie terenu przed budynkiem			14 640,00	14 640,00
szambo monolityczne kopernik			5 612,00	5 612,00
modernizacja budynku - klimatyzacja			30 407,38	30 407,38
system alarmowy i antywłamaniowy			7 894,62	7 894,62
modernizacja instalacji C.O			40 355,43	40 355,43
rozbudowa infrastruktury sieciowej			29 193,50	29 193,50
modernizacja - herb i litery na elewacji			12 300,00	12 300,00
awaryjne oświetlenie dróg ewakuacyjnych			11 010,38	11 010,38
modernizacja oświetlenia			9 220,31	9 220,31
modernizacja budynku - klimatyzacja			377 022,95	377 022,95
system ochrony wraz z inst. Alarmową			11 981,43	11 981,43
udział w gruncie 735/1000	2088/91	0,0750	11 454,97	11 454,97
udział w gruncie 735/1000	2279/91	0,0678	10 355,09	10 355,09
grunt	2280/91	0,0389	24 790,00	24 790,00
Remiza OSP wartość budynku	2237/91	0,1285	1 288 250,40	1 288 250,40
wartość gruntu			53 500,00	53 500,00
Gminny Ośrodek Zdrowia po modernizacji	3009/12	0,1349	2 530 467,36	2 530 467,36
wartość gruntu			44 517,00	44 517,00
Zespół szkolno-przedszkolny ul. Zwycięstwa 7 oraz Gimnazjum				
szkoła podstawowa im. Karola Miarki			3 276 962,61	3 276 962,61
parking chodnik ogrodzenie, pl. zabaw			164 963,51	164 963,51
instalacja c.o, system grzewczy, kotłownia			561 523,12	561 523,12
przedszkole im. Kubusia Puchatka,			1 346 316,03	1 346 316,03
rowerownia			56 967,27	56 967,27
system alarmowy i monitoring			26 517,79	26 517,79
modernizacja pracowni komputerowej			61 170,00	61 170,00
budynek gimnazjum			3 271 213,83	3 271 213,83
sala gimnastyczna z wyposażeniem			2 834 478,26	2 834 478,26
monitoring			14 239,01	14 239,01
ścianka wspinaczkowa + atlas			101 157,84	101 157,84
wentylacja w pomieszczeniach ZUP			7 120,75	7 120,75
refleksole			20 450,02	20 450,02
ogrodzenie			40 623,16	40 623,16
place i chodniki			159 571,85	159 571,85
sieć kanalizacji			76 542,67	76 542,67
sieć wodociągowa			4 290,09	4 290,09
boisko tartanowe z oświetleniem			1 074 280,50	1 074 280,50
wartość gruntu	1566/269	0,0679	26 588,24	26 588,24
wartość gruntu	1907/294	0,9852	410 400,00	410 400,00
Razem:		1,4982	24 224 982,91	24 224 982,91

Razem z przeniesienia:	1,4982	24 224 982,91	24 224 982,91
Budynek przy ul. Zwycięstwa 26 wartość budynku Arterii (były GDK)		545 443,48	545 443,48
wartość budynku biurowego		115 368,77	115 368,77
przewodnica kurtyny, wzmacniacz, inne	2390/91	17 944,80	17 944,80
kurtyna	0,1196	14 865,85	14 865,85
proxima - końcówka mocy		5 800,00	5 800,00
wartość gruntu		48 960,90	48 960,90
Pawilon handlowy „Anatol” wartość lokalu 2/7	2223/37	43 246,77	43 246,77
wartość udziału w gruncie 1445/6356	0,1185	5 229,93	5 229,93
Zabytkowe założenie parkowo-palacowe amfiteatr wraz z budynkiem zaplecza i widownią		1 932 948,42	1 932 948,42
alejki spacerowe + schody	Grunt ujęto w części II	99 871,58	99 871,58
rewitalizacja parku - etap I, II, III, IV		3 829 174,23	3 829 174,23
oświetlenie w parku		539 564,12	539 564,12
Kompleks rekreacyjny - budowa bulodromu część I roboty przygotowawcze, bulodrom, siłownia, plac zabaw, mini golf	Grunt ujęto w części II	259 498,86	259 498,86
część II a - kręgielnia, mała architektura, nasadzenia		81 292,58	81 292,58
część II b - część elektryczna		68 250,93	68 250,93
Świątynia Dumania - park tematyczny	Grunt ujęto w części II	844 986,71	844 986,71
Budynek GKS „Gwarek”		1 268 148,35	1 268 148,35
estrada przy GKS „Gwarek”		30 069,75	30 069,75
plac przed estradą z kostki betonowej		84 968,47	84 968,47
trybuny na boisku		294 358,78	294 358,78
kabiny wraz z zadaszeniem		20 984,00	20 984,00
ogrodzenie boiska sportowego Zwycięstwa		64 312,50	64 312,50
tablica wyników		7 500,00	7 500,00
siatki osłonowe na boisku		15 494,00	15 494,00
warstwa drenażowa pod boiskiem do gry w piłkę plażową		13 835,53	13 835,53
piłkochwyty na boisku		14 860,00	14 860,00
piłkochwyty na boisku		36 670,00	36 670,00
system monitoringu w budynku		13 530,00	13 530,00
wartość gruntu	1904/294	92 200,00	92 200,00
wartość gruntu	1943/294	474 100,00	474 100,00
	1,3705		
Budynek socjalny ul. Żabik		1 363 508,13	1 363 508,13
ogrodzenie w rejonie budynku	Grunt ujęto w części II	48 572,50	48 572,50
ogrodzenie cz. II w rejonie budynku		11 980,40	11 980,40
droga dojazdowa do budynku		610 000,00	610 000,00
Boisko przy ul. Jasnej		122 330,00	122 330,00
Parking w centrum gminy z kostki betonowej (obok boiska)		273 845,02	273 845,02
wartość gruntu	1944/294	49 300,00	49 300,00
wartość gruntu	1945/294	1 400,00	1 400,00
	0,1217		
Razem:	3,2285	37 589 398,27	37 589 398,27

Razem z przeniesienia:	3,2285	37 589 398,27	37 589 398,27
Parkingi z kostki brukowej na terenie Gminy ul. Zamkowa droga i chodnik (Goz)		210 485,28	210 485,28
ul. Zwycięstwa/Bankowa przy OSP		51 253,08	51 253,08
ul. Żabik (plac postojowy)		29 036,00	29 036,00
ul. Słoneczna + dojście do przedszkola		6 107,35	6 107,35
ul. Akacyjowa (plac postojowy)		24 321,25	24 321,25
ul. Słoneczna (rejon przedszkola)		11 814,71	11 814,71
ul. Zwycięstwa w rejonie urzędu		194 622,22	194 622,22
ul. Akacyjowa przed budynkiem nr 9		30 058,10	30 058,10
ul. Akacyjowa za budynkiem nr 13		50 801,28	50 801,28
miejsca postojowe za budynkiem UG		44 669,93	44 669,93
miejsca postojowe przy parku gminnym		31 973,76	31 973,76
ul. Akacyjowa obok budynku nr 20		49 825,24	49 825,24
Szalety komunalne		224 318,83	224 318,83
plac postojowy przed szaletami	Grunt ujęto w części II	12 289,46	12 289,46
droga dojazdowa za szaletami		50 586,00	50 586,00
droga dojazdowa do szalet z kostki betonowej		39 629,53	39 629,53
Garaże - garaż konstrukcja metalowa przy UG		3 900,15	3 900,15
garaż z bramą uchylną przy UG	Grunt ujęto w części II	4 999,56	4 999,56
garaże blaszane x 2 szt przy UG		4 801,92	4 801,92
garaż blaszany D-55 (grupa gospodarcza)		4 424,88	4 424,88
Wiaty przystankowe Beta ul. Zwycięstwa (pętla)		5 569,56	5 569,56
Beta ul. Zwycięstwa (myto)		5 569,00	5 569,00
Beta ul. Zwycięstwa		5 569,00	5 569,00
Beta ul. Orzeska		4 552,43	4 552,43
Gamma ul. Zwycięstwa (centrum)		8 730,04	8 730,04
Alfa ul. Bujakowska		5 368,31	5 368,31
Beta ul. Dworcowa	Grunt ujęto w części II	9 171,81	9 171,81
Beta ul. Dworcowa		9 774,08	9 774,08
Beta ul. Zamkowa		4 969,20	4 969,20
Beta ul. Zamkowa (rejon ul. Leśnej)		4 969,20	4 969,20
Beta ul. Orzeska		4 969,20	4 969,20
Beta ul. Dworcowa		5 092,20	5 092,20
Beta ul. Zwycięstwa		5 092,20	5 092,20
Beta ul. Zamkowa		5 092,20	5 092,20
wiata w administracji UG ul. Orzeska		6 143,31	6 143,31
Centralny przystanek (chodnik, droga, zatoczka, kanalizacja)	Grunt ujęto w części II	764 950,78	764 950,78
Zatoka autobusowa przy ul. Orzeskiej w Ornontowicach		101 019,25	101 019,25
Pętla autobusowa ul. Zwycięstwa	Grunt ujęto w części II	204 548,12	204 548,12
Razem:	3,2285	39 830 466,69	39 830 466,69

Razem z przeniesienia:	3,2285	39 830 466,69	39 830 466,69
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej będące w administrowaniu ZGZG			
ekran oddzielający boisko (Akacyjowa)	Grunt ujęto w części II	16 778,66	16 778,66
punkt zbiórki odpadów ul. Żabik		25 589,50	25 589,50
tablica wyników SP - 8 Led		18 204,00	18 204,00
podium sportowe		4 132,80	4 132,80
Elementy promocyjne			
tablice informacyjne na terenie Gminy (przekazane do Arterii)	Grunt ujęto w części II	9 052,40	9 052,40
tablice informacyjne w UG (9+1+1+1)		14 181,70	14 181,70
napis nad bramą park i świątynia dumania (1+1)		5 694,90	5 694,90
namiot (Arteria)		3 462,36	3 462,36
namiot (Arteria)		3 489,20	3 489,20
scena plenerowa		67 100,00	67 100,00
ścianka promocyjna z mównicą		5 928,47	5 928,47
sztandar gminy		11 000,00	11 000,00
gabłota mapa Gminy ul. Zwycięstwa		7 686,00	7 686,00
gabłota ekspozycyjna ul. Zwycięstwa		4 087,55	4 087,55
Oświetlenie na terenie Gminy pętla autobusowa		9 898,49	9 898,49
centralny przystanek + parking	Grunt ujęto w części II	115 228,00	115 228,00
ul. Akacyjowa		129 511,30	129 511,30
ul. Zwycięstwa		236 766,86	236 766,86
ul. Bankowa		13 214,50	13 214,50
ul. Żabik i Bukowa		37 031,70	37 031,70
ul. Leśna		214 494,72	214 494,72
ul. Bukowa		11 050,82	11 050,82
jar nad Potokiem Ornontowickim		23 983,00	23 983,00
ścieżka nad Potokiem Ornontowickim		28 397,13	28 397,13
skrzyżowanie Orzeska / Bujakowska		3 660,73	3 660,73
ul. Zwycięstwa (plac)		9 149,87	9 149,87
skrzyżowanie Zwycięstwa / Zamkowa		49 693,41	49 693,41
zasilanie komory wodociągowej ul. Zamkowa		9 730,03	9 730,03
parking samochodowy Zwycięstwa		12 722,12	12 722,12
ul. Polna		24 454,63	24 454,63
ul. Marzankowice		155 072,14	155 072,14
ul. Jasna, Słoneczna, Nowa		290 014,50	290 014,50
ul. Dworcowa		7 256,57	7 256,57
ul. Chudowska		39 606,88	39 606,88
ul. Boczna		9 273,17	9 273,17
parking za budynkiem urzędu		24 947,62	24 947,62
doświetlenie ul. Kolejowej		24 995,88	24 995,88
ul. Zamkowa dojazd do KWK „Budryk”		7 777,06	7 777,06
ul. Krótka		16 500,12	16 500,12
Razem:	3,2285	41 531 285,48	41 531 285,48

Razem z przeniesienia:	3,2285	41 531 285,48	41 531 285,48
Oświetlenie na terenie Gminy - sięgacz ul. Zwycięstwa		19 742,99	19 742,99
doświetlenie ul. Jarzębinowa		33 987,91	33 987,91
modernizacja lamp ul. Kolejowa		39 500,29	39 500,29
oświetlenie placu zabaw ul. Chudowska		15 119,62	15 119,62
oświetlenie placu zabaw ul. Jasna		10 731,35	10 731,35
oświetlenie placu zabaw ul. Żabik		9 368,28	9 368,28
oświetlenie krzyża na cmentarzu		12 282,68	12 282,68
ul. Orzeska przystanek autobusowy		21 996,15	21 996,15
doświetlenie ul. Kolejowej		21 185,82	21 185,82
oświetlenie wyjazdu z ul. Okrężnej		4 980,11	4 980,11
ul. Grabowa		107 372,58	107 372,58
oświetlenie trybun na boisku		16 888,53	16 888,53
oświetlenie przejścia ul. Akacyjowa		6 353,14	6 353,14
oświetlenie ul. Chudowskiej		19 882,79	19 882,79
oświetlenie ciągu pieszego Zwycięstwa		279 887,61	279 887,61
oświetlenie ciągu pieszego Zwycięstwa		66 178,86	66 178,86
oświetlenie ulicy Solarnia		141 209,04	141 209,04
przebudowa słupów linii nn Żabik		6 141,14	6 141,14
Oświetlenie na terenie Gminy skablowanie linii napowietrznej (Orlik)		40 769,44	40 769,44
przebudowa słupów Sn Okrężna		44 019,42	44 019,42
oświetlenie obok budynku socjalnego		39 040,00	39 040,00
sięgacz ul. Zwycięstwa obok nasypu		37 820,00	37 820,00
przyłącze i oświetlenie pompowni P1		7 711,57	7 711,57
oświetlenie ul. Polna		10 423,68	10 423,68
oświetlenie zewnętrzne obok Orlik		19 279,04	19 279,04
słupki nn przy ul. Zwycięstwa 16		12 988,36	12 988,36
instal elektryczna dla monitoring park		31 999,88	31 999,88
przebudowa słupów nn - nasyp kolej		86 707,01	86 707,01
oświetlenie Tartaczna	Grunt ujęto w części II	13 687,00	13 687,00
oświetlenie Solarnia		32 946,37	32 946,37
oświetlenie ledowe Bujakowska		276 814,23	276 814,23
oświetlanie Łąkowa		16 892,44	16 892,44
oświetlenie drogi do oczyszczalni Ornontowice Południe		76 927,47	76 927,47
oświetlenie zespołu boisk ul. Klasztorna		138 486,76	138 486,76
linia napowietrzna nn ul. Zwycięstwa		27 332,37	27 332,37
linia napowietrzna nn ul. Orzeskiej		22 360,89	22 360,89
modernizacja oświetlenia ul. Bankowa		26 000,00	26 000,00
oświetlenie ul. Brzozowa		67 441,04	67 441,04
przepompownia P1 (ZGKiW)		11 235,00	11 235,00
pozostałe (ZGKiW)		1 167,68	1 167,68
Razem:	3,2285	43 406 144,02	43 406 144,02

Razem z przeniesienia:	3,2285	43 406 144,02	43 406 144,02
Chodniki na terenie Gminy ul. Bankowa		97 553,42	97 553,42
ul. Żabik		12 000,00	12 000,00
ul. Zwycięstwa		178 468,72	178 468,72
ul. Słoneczna i Boczna		7 999,17	7 999,17
ul. Dworcowa		388 265,41	388 265,41
ul. Orzeska i Akacyjowa		226 290,00	226 290,00
ul. Grabowa		89 078,51	89 078,51
skrzyżowanie ulic Zamkowej i Zwycięstwa		67 349,27	67 349,27
ul. Zwycięstwa		135 543,41	135 543,41
ul. Akacyjowa dojście do zespołu garaży		6 722,70	6 722,70
ul. Zwycięstwa w rejonie cmentarza		7 659,98	7 659,98
ul. Zwycięstwa GKS Gwarek (trybuny)		16 430,25	16 430,25
ul. Kolejowa (rejon pomnika)		11 349,57	11 349,57
ul. Zwycięstwa (rejon urzędu gminy)		10 817,44	10 817,44
ul. Chudowska		276 602,72	276 602,72
ul. Grabowa (w rejonie budynku nr 13)		33 478,74	33 478,74
chodniki do czterech placów zabaw + oświetlenie		7 942,97	7 942,97
ul. Orzeska (ciąg piszy)		699 978,56	699 978,56
ul. Orzeska (przedłużenie chodnika)		62 125,83	62 125,83
ul. Orzeska (rejon kościoła)		43 583,28	43 583,28
ul. Grabowa ciąg pieszy		43 188,84	43 188,84
ul. Zamkowa		49 900,00	49 900,00
zjazd w kierunku ul. Grabowej		15 490,79	15 490,79
Kompleks ORLIK Akacyjowa budynek zaplecza		427 708,90	427 708,90
boisko do gry w piłkę nożną		408 840,86	408 840,86
boisko wielofunkcyjne		280 965,44	280 965,44
ogrodzenie		168 105,02	168 105,02
oświetlenie		118 127,72	118 127,72
parking z placem manewrowym		112 925,64	112 925,64
przyłącze gazu + wewnętrzna instalacja w budynku		112 352,52	112 352,52
chodnik północny		10 400,48	10 400,48
chodnik południowy		4 800,44	4 800,44
Kompleks ORLIK Okrężna boisko do gry w piłkę nożną		446 219,23	446 219,23
boisko wielofunkcyjne		198 096,51	198 096,51
budynek zaplecza		404 592,91	404 592,91
ogrodzenie		134 441,23	134 441,23
oświetlenie		67 099,55	67 099,55
chodniki		178 173,64	178 173,64
pogłębienie i profilowanie rowu ZGKiW		9 882,00	9 882,00
Jezdnia wraz z chodnikiem ul. Orzeska w kierunku od Kościoła do ul. Akacyjowej		645 089,97	645 089,97
Wjazdy do posesji przy ul. Orzeskiej na odcinku od Tartacznej do Bujakowskiej		46 245,69	46 245,69
Zjazd dla rowerów w rejonie placu zabaw przy ulicy Chudowskiej		4 874,99	4 874,99
Wjazdy oraz dojścia piesze do posesji w rejonie ulicy Zwycięstwa		54 012,45	54 012,45
Wysepki na ulicy Zwycięstwa		72 453,18	72 453,18
Razem:	3,2285	49 799 371,97	49 799 371,97

Razem z przeniesienia:		3,2285	49 799 371,97	49 799 371,97
Nawierzchnia ul. Marzankowice (łącznik pomiędzy ulicą Dworcową a L. Spyry w Bujakowie)	Grunt ujęto w części IV		67 509,82	67 509,82
Droga do przepompowni P-2 etap I , etap II odtworzenie + dobudowa	Grunt ujęto w części II		173 745,72	173 745,72
Droga dojazdowa do zespołu garaży	Grunt ujęto w części II		39 184,00	39 184,00
Łącznik ulicy Kolejowej i Polnej	Grunt ujęto w części II		131 368,10	131 368,10
Mostki 2 sztuki na Potoku Ornontowickim			14 152,00	14 152,00
Odcinek jezdni wraz z podbudową i krawężnikami			27 948,66	27 948,66
Ogrodzenie parkingu usytuowanego przy ulicy Zwycięstwa (drewniane)	Grunt ujęto w części II		38 248,62	38 248,62
Siatki osłonowe na boisku (GKS GWAREK)	Grunt ujęto w części II		10 077,20	10 077,20
Ogrodzenie w rejonie ul. Żabik w Ornontowicach			25 920,00	25 920,00
Ogrodzenie cmentarza przy ul. Zwycięstwa w Ornontowicach			193 436,25	193 436,25
Ogrodzenie cmentarza przy ul. Zwycięstwa w Ornontowicach			168 954,51	168 954,51
Ogrodzenie w rejonie skrzyżowania ul. Zamkowej i ul. Zwycięstwa w Ornontowicach (obok Klasztoru)	Grunt ujęto w części II		50 789,44	50 789,44
Ogrodzenie lekkie na parkingu przy ul. Zwycięstwa w rejonie urzędu	Grunt ujęto w części II		10 479,76	10 479,76
Ogrodzenie panelowe przy parku gminnym (ZGZG)	Grunt ujęto w części II		9 500,00	9 500,00
Ogrodzenie parkingu przy ul. Bankowej	Grunt ujęto w części II		20 977,52	20 977,52
Pamiątkowa płyta pomnikowa na cmentarzu	Grunt ujęto w części II		5 000,00	5 000,00
Droga dojazdowa od skrzyżowania ulicy Kolejowej i Pośredniej do posesji w II i III linii zabudowy + wjazdu do posesji przy ul. Kolejowej	Grunt ujęto w części II		242 670,31	242 670,31
Korytowanie i tłucznioowanie sięgacza ul. Zwycięstwa w rej. posesji 37	Grunt ujęto w części II		103 404,28	103 404,28
Łącznik drogowy pomiędzy ulicami Cicha i Nowa	Grunt ujęto w części II		237 010,62	237 010,62
sięgacz ul. Leśnej rejon posesji 5-7	Grunt ujęto w części II		54 982,60	54 982,60
Droga do oczyszczalni Ornontowice Południe	Grunt ujęto w części II		308 860,53	308 860,53
Sieć tras rowerowych na terenie powiatu mikołowskiego - infrastruktura aktywnych form turystyki /na terenie Gminy Ornontowice	Grunt ujęto w części II		475 022,96	475 022,96
Znaki wzbudzone na azylach w rejonie ulicy Kolejowej	Grunt ujęto w części II		14 760,00	14 760,00
Razem:		3,2285	52 223 374,87	52 223 374,87

Razem z przeniesienia:	3,2285	52 223 374,87	52 223 374,87
Wielozadaniowa światłowodowa sieć teleinformatyczna - silesia net ST/4/112/15		1 014 237,80	1 014 237,80
Sieć szerokopasmowa dla społeczeństwa informacyjnego na terenie gmin Górnego Śląska wraz z punktami dostępu hot-spot od ST/2/300/15 do ST/2/339/15		1 259 937,92	1 259 937,92
Modernizacja nawierzchni ulic Klasztorna, Polna, rejon Dworcowej (ZGKiW)		181 512,95	181 512,95
Organizacja ruchu na ul. Akacjowej (ZGKiW)		65 605,74	65 605,74
Modernizacja chodników ul. Zamkowa i Akacjowa (ZGKiW)		58 548,00	58 548,00
Organizacja ruchu na ul. Działkowej		33 263,28	33 263,28
Organizacja ruchu na ul. Żabik i Bukowa		13 566,90	13 566,90
Próg zwalniający na ul. Cichej (ZGKiW)		7 749,00	7 749,00
Ławy fundamentowe pozycja pozaksięgowa wykazywana w oparciu o posiadane ekspertyzy i wyceny biegłego		121 435,20	0,00
Moduł kontenerowy Typ K1 nr 6790 (park)		19 661,55	19 661,55
Kontener socjalny z blachy ocynkowanej boisko ul. Klasztorna		13 054,00	13 054,00
Moduł kontenerowy Typ K1N 9409		17 998,49	17 998,49
Kontener na figury szachowe + szachy plenerowe	Grunt ujęto w części II	4 200,01 4 156,00	4 200,01 4 156,00
Kontener socjalny ZGKiW		24 644,00	24 644,00
Kontener Typ K 1 ZGZG	Grunt ujęto w części II	34 993,50	34 993,50
konstrukcja stalowa ZGZG		4 590,00	4 590,00
Wolnostojący zegar czterostronny ul. Zwycięstwa		17 899,98	17 899,98
Przebudowa zjazdu ul. Zamkowej wraz ze zmianą organizacji ruchu - ul. Klasztorna		47 647,94	47 647,94
Modernizacja dróg gminnych oraz odnowienie oznakowania poziomego (ZGKiW)	Grunt ujęto w części II	228 914,98 302 014,10 218 895,00	228 914,98 302 014,10 218 895,00
Oslony metalowe na drzewa (7 szt)	Grunt ujęto w części II	2 792,58	2 792,58
Place zabaw w Ornontowicach przy ul. Chudowskiej, Jasnej, Żabik, Akacjowej plus nakłady poniesione na placach	Grunt ujęto w części II	88 105,12 79 608,93 87 097,89 101 016,50	88 105,12 79 608,93 87 097,89 101 016,50
Urządzenia siłowni zewnętrznych (4 lokalizacje: Okrężna, Chudowska, Jarzębinowa, Akacjowa)	Grunt ujęto w części II	71 999,28	71 999,28
Razem:	3,2285	56 348 521,51	56 227 086,31

Razem z przeniesienia:	3,2285	56 348 521,51	56 227 086,31
PSZOK Ornontowice ul. Grabowa		49 871,09	49 871,09
brama dwuskrzydłowa PSZOK	Grunt ujęto w części II	4 500,00	4 500,00
brama przesuwana PSZOK		4 500,00	4 500,00
droga dojazdowa od PSZOK do ul. Grabowej		25 516,78	25 516,78
Wielorodzinne budynki mieszkalne przy ul. Akacjowej (15 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj: 3/3, 3/8, 4/6, 7/6, 7/9, 7/10, 7/20, 9/8, 19/1, 19/2, 20/2a, 20/13, 24/8, 27/16, 27/17 oraz 4 lokale użytkowe nr 1 w 8, nr 2 w 8, nr 1 w 20, nr 1 w 26)	Grunt ujęto w części II	465 488,36	465 488,36
Wielorodzinne budynki mieszkalne przy ul. Żabik (22 lokali mieszkalnych bez pomieszczeń przynależnych tj. 9/1, 9/101, 9/102, 9/104, 9/201, 9/210, 9/409, 11/5, 11/107, 11/108, 11/109, 11/203, 11/205, 11/309, 11/405, 11/408, 13/3, 13/8, 13/10, 13/101, 13/302, 13/401 oraz 2 lokale użytkowe tj. 9/6 i 9/9)	Grunt ujęto w części II	134 349,04	134 349,04
SUMA:	3,2285	57 032 746,78	56 911 311,58

2. Nieruchomości niezabudowane Gminy Ornontowice w tym grunty pod drogami dojazdowymi.

Oznaczenie działki	Położenie, nazwa ulicy	Powierzchnia w ha	Szacunkowa rynkowa cena jednostkowa (zł/m ²)	Szacunkowa wartość rynkowa (zł)	Wartość księgowa historyczna (zł)
2344/12	Orzeska - park	0,0094	15,00	1 410,00	1 410,00
1972/27	Orzeska - park	1,2547	20,00	250 940,00	118 400,00
2417/29	Orzeska - park	0,0479	20,00	9 580,00	4 524,31
2418/29	Orzeska - park	0,3343	20,00	66 860,00	31 575,69
1970/30	Orzeska - park	0,7621	50,00	381 050,00	381 050,00
1416/29	Orzeska - park	1,3373	20,00	267 460,00	126 200,00
2071/26	Orzeska - park	1,7224	50,00	861 200,00	861 200,00
1974/27	Orzeska - park	0,1016	50,00	50 800,00	50 800,00
533/28	Orzeska - park	0,0814	20,29	16 513,94	16 513,94
2054/26	Orzeska - park	0,2666	50,00	133 300,00	133 300,00
2231/71	Orzeska dojazdowa	0,0563	20,07	11 300,00	11 300,00
2266/71	Orzeska dojazdowa	0,0103	20,39	2 100,00	2 100,00
3435/74	Orzeska dojazdowa	0,0191	56,83	10 854,64	10 854,64
3433/74	Orzeska dojazdowa	0,0901	51,45	46 354,64	46 354,64
1932/26	Orzeska	0,0680	20,00	13 600,00	2 913,00
2052/26	Orzeska oczyszczalnia	0,3081	20,00	61 620,00	29 100,00
2055/26	Orzeska oczyszczalnia	0,4087	20,00	81 740,00	38 600,00
2757/71	Orzeska droga dojazd	0,0142	11,09	1 575,20	1 575,20
2772/71	Orzeska droga dojazd	0,0093	39,52	3 675,80	3 675,80
1402/30	Akacyjowa	0,3337	20,00	66 740,00	48 600,00
1401/30		0,2851	20,00	57 020,00	
2415/58	Akacyjowa - ława	0,0746	25,94	19 351,24	19 351,24
2414/58		0,1646	20,00	32 920,00	
2412/30	Akacyjowa - ława	0,1992	20,16	40 158,72	40 158,72
2418/59	Akacyjowa	0,1282	25,94	33 255,08	33 255,08
2411/30	Akacyjowa	0,6821	38,73	264 200,00	264 200,00
2900/59	Akacyjowa	0,1412	21,04	29 705,00	29 705,00
2898/59	Akacyjowa	0,0752	21,04	15 820,00	15 820,00
2897/59	Akacyjowa	0,0764	21,05	16 080,00	16 080,00
2894/59	Akacyjowa	0,0028	21,07	590,00	590,00
2892/59	Akacyjowa	0,0311	21,04	6 543,00	6 543,00
2891/59	Akacyjowa	0,4145	21,04	87 199,00	87 199,00
2498/59	Akacyjowa	0,0105	20,95	2 200,00	2 200,00
2499/59	Akacyjowa	0,0105	20,95	2 200,00	2 200,00
3372/60	Akacyjowa	0,2363	36,84	87 062,99	87 062,99
3373/60	Akacyjowa	0,3181	36,84	117 201,61	117 201,61
2933/60	Akacyjowa	3,8507	36,84	1 418 761,60	1 418 761,60
2635/60	Akacyjowa – garaże	0,1891	20,84	39 400,00	39 400,00
3376/60	Akacyjowa - garaże	0,0190	20,00	3 800,00	1 491,36
3377/60	Akacyjowa - garaże	0,1721	20,00	34 420,00	13 508,64
2721/26	Akacyjowa - staw	0,2266	20,00	45 320,00	17 800,00
2564/60	Akacyjowa - staw	0,3318	20,00	66 360,00	26 000,00
2724/26	Akacyjowa - ogródki	2,4752	20,00	495 040,00	233 700,00
Razem:		17,3504		5 253 282,46	4 392 275,46

Razem z przeniesienia:		17,3504		5 253 282,46	4 392 275,46
2938/60	Akacyjowa	0,2379	20,00	47 580,00	6 963,32
3374/60	Akacyjowa	0,0076	20,00	1 520,00	222,45
3375/60	Akacyjowa	0,2749	20,00	54 980,00	8 046,31
2722/26	Akacyjowa – ogródki droga	0,0849	20,00	16 980,00	8 000,00
2387/26	Akacyjowa	0,2020	27,28	55 100,00	55 100,00
2491/26	Akacyjowa	0,0758	10,00	7 580,00	2 218,00
2492/26	Akacyjowa	0,0186	10,00	1 860,00	544,42
2493/26	Akacyjowa	0,0032	20,00	640,00	93,70
2495/26	Akacyjowa	0,1027	20,00	20 540,00	3 005,02
2675/60	Akacyjowa	0,0500	40,00	20 000,00	1 463,50
64	Działkowa	0,1230	24,66	30 333,76	30 333,76
2855/26	Działkowa	0,0285	33,13	9 442,05	17 226,28
2857/26	Działkowa	0,0235	33,12	7 784,23	
2901/26	Dworcowa - Grabowa	0,1146	30,62	35 087,92	35 087,92
1818/154	Zamkowa - zaplecze	0,1221	33,00	40 293,00	13 626,36
3138/170	Zamkowa - zaplecze	0,0869	34,77	30 215,13	6 802,88
3139/170	Zamkowa - zaplecze	0,0866	34,77	30 110,82	6 779,40
3140/170	Zamkowa - zaplecze	0,0175	34,77	6 084,75	1 369,97
3141/170	Zamkowa - zaplecze	0,0798	34,77	27 746,46	6 247,07
3142/170	Zamkowa - zaplecze	0,0760	34,77	26 425,20	5 949,59
3143/170	Zamkowa - zaplecze	0,0648	34,77	22 530,96	5 072,83
3144/170	Zamkowa - zaplecze	0,0646	34,77	22 461,42	5 057,15
3147/170	Zamkowa - zaplecze	0,0663	34,77	23 052,51	5 190,23
3148/170	Zamkowa - zaplecze	0,0722	34,77	25 103,94	5 652,11
3150/170	Zamkowa - zaplecze	0,0772	34,77	26 842,44	6 043,53
3151/170	Zamkowa - zaplecze	0,0785	34,77	27 294,45	6 145,30
3152/170	Zamkowa - zaplecze	0,0770	34,77	26 772,90	6 027,87
3154/170	Zamkowa - zaplecze	0,0770	34,77	26 772,90	6 027,87
3155/170	Zamkowa - zaplecze	0,0762	34,77	26 494,74	5 965,24
3156/170	Zamkowa - zaplecze	0,0871	34,77	30 284,67	6 818,54
3157/170	Zamkowa - zaplecze	0,0995	34,77	34 596,15	7 789,26
3158/170	Zamkowa - zaplecze	0,0884	34,77	30 736,68	6 920,31
3159/170	Zamkowa - zaplecze	0,0967	34,77	33 622,59	7 570,07
3160/170	Zamkowa - zaplecze	0,0884	34,77	30 736,68	6 920,31
3161/170	Zamkowa - zaplecze	0,0882	34,77	30 667,14	6 904,65
3162/170	Zamkowa - zaplecze	0,0926	34,77	32 197,02	7 249,10
3163/170	Zamkowa - zaplecze	0,0885	34,77	30 771,45	6 928,14
3164/170	Zamkowa - zaplecze	0,0480	34,77	16 689,60	3 757,63
3165/170	Zamkowa - zaplecze	0,2226	34,77	77 398,02	17 426,03
3166/170	Zamkowa - zaplecze	0,1845	34,77	64 150,65	14 443,41
3167/170	Zamkowa - zaplecze	0,0873	34,77	30 354,21	6 834,20
3168/170	Zamkowa - zaplecze	0,0929	34,77	32 301,33	7 272,59
Razem:		21,1850		6 425 418,23	4 759 371,78

Razem z przeniesienia:		21,1850		6 425 418,23	4 759 371,78
3169/170	Zamkowa - zaplecze	0,1095	34,91	38 226,44	8 572,10
2606/132	Zamkowa - zaplecze	0,1335	33,00	44 055,00	14 898,60
3115/154	Zamkowa - zaplecze	0,0118	32,69	3 857,42	1 304,79
3119/154	Zamkowa - zaplecze	0,0651	32,69	21 281,19	7 198,46
3120/154	Zamkowa - zaplecze	0,0643	32,69	21 019,67	7 110,00
3121/154	Zamkowa - zaplecze	0,0392	32,73	12 830,39	4 334,55
2555/12	Zamkowa	0,0192	33,00	6 336,00	1 017,60
2347/12	Zamkowa	0,2225	33,00	73 425,00	41 400,00
2820/122	Zamkowa	0,1639	32,34	53 000,00	53 000,00
2822/122	Zamkowa	0,0511	35,81	18 300,00	18 300,00
2357/122	Zamkowa	0,0669	27,87	18 645,03	42 840,78
2360/122	Zamkowa	0,1083	22,34	24 195,75	
2827/12	Skośna	0,1000	112,03	112 032,50	112 032,50
2828/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	35 000,00
2829/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	35 000,00
2830/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	35 000,00
3013/12	Skośna	0,2566	34,09	87 474,58	87 474,58
3456/12	Skośna	0,6336	34,09	215 993,33	215 993,33
3015/12	Skośna	0,4288	34,09	146 177,31	146 177,31
3016/12	Skośna	0,2768	34,09	94 360,73	94 360,73
3017/12	Skośna	0,8748	34,09	298 218,09	298 218,09
3018/12	Skośna	0,0752	34,09	25 635,57	25 635,57
3019/12	Zamkowa	0,0024	34,09	818,16	818,16
3008/12	Zamkowa	0,1429	33,00	47 157,00	47 157,00
3010/12	Zamkowa	0,0818	33,00	26 994,00	26 994,00
3011/12	Zamkowa	0,0155	33,00	5 115,00	5 115,00
3064/12	Zamkowa	0,1868	34,09	63 680,00	63 680,00
3065/12	Zamkowa	0,1857	34,09	63 305,00	63 305,00
3066/12	Zamkowa	0,1273	34,09	43 396,50	43 396,50
3067/12	Zamkowa	0,9061	34,09	308 888,00	308 888,00
3068/12	Zamkowa	0,8568	34,09	292 081,50	292 081,50
3069/12	Zamkowa	0,1088	34,09	37 090,00	37 090,00
3070/12	Zamkowa	0,1837	34,09	62 623,00	62 623,00
3071/12	Zamkowa	0,1227	34,09	41 828,20	41 828,20
3072/12	Zamkowa	0,0685	34,09	23 351,50	23 351,50
3073/12	Zamkowa	0,1726	34,09	58 839,00	58 839,00
3074/12	Zamkowa	0,1486	34,09	50 657,81	50 657,81
2475/109	Klasztorna	0,0475	18,53	8 800,00	8 800,00
1896/294	Klasztorna	0,0032	30,00	960,00	960,00
Razem:		28,5470		8 981 066,90	7 179 825,44

Razem z przeniesienia:		28,5470		8 981 066,90	7 179 825,44
2826/12	Zamkowa	0,0736	41,32	30 409,82	30 409,82
2255/294	Zamkowa	0,0064	63,01	4 032,62	4 032,62
2464/105	Zamkowa dr przep	0,0288	18,00	5 184,00	5 184,00
2474/105	Zamkowa dr przep	0,0564	20,00	11 280,00	19 278,00
2472/105	Zamkowa dr przep	0,0248	20,00	4 960,00	
2471/105	Zamkowa dr przep	0,1372	20,00	27 440,00	
2463/105	Zamkowa dr przep	0,0189	35,18	6 648,32	6 648,32
2468/105	Zamkowa dr przep	0,0082	39,26	3 219,58	3 119,58
2466/105	Zamkowa dr przep	0,0089	39,27	3 495,03	3 495,03
2470/105	Zamkowa dr przep	0,0088	41,61	3 662,06	3 662,06
2554/12	Zamkowa do KWK	0,1356	20,00	27 120,00	7 186,80
2549/12	Zamkowa do KWK	0,1818	20,00	36 360,00	9 635,40
2373/12	Zamkowa do KWK	0,0493	10,75	5 298,83	5 298,83
3285/12	Zamkowa do KWK	0,5536	10,75	59 501,65	59 501,65
2550/12	Zamkowa do KWK	0,0654	10,75	7 029,29	7 029,29
3252/109	Zamkowa	0,0188	66,07	12 421,60	12 421,60
3276/114	Zamkowa	0,0217	51,15	11 100,00	11 100,00
3379/114	Zamkowa	0,0217	55,23	11 985,00	11 985,00
1860/12	Zamkowa łącznik	0,0010	52,11	521,10	521,10
2956/19	Zamkowa łącznik	0,0560	47,74	26 734,22	26 734,22
3075/17	Zamkowa łącznik	0,1581	46,96	74 242,74	74 242,74
3079/106	Zamkowa łącznik	0,1171	46,97	55 006,26	55 006,26
3081/103	Zamkowa łącznik	0,2567	46,94	120 504,12	120 504,12
3083/19	Zamkowa łącznik	0,7147	46,93	335 389,66	335 389,66
3077/107	Zamkowa łącznik	0,0515	0,75	385,60	385,60
1933/33	Okrężna	1,0085	20,00	201 700,00	52 900,00
2227/33	Okrężna	0,4058	34,67	140 700,00	140 700,00
2131/33	Okrężna	0,0172	39,61	6 812,94	57 514,76
2132/33	Okrężna	0,1280	39,61	50 701,82	
1586/35	Okrężna	0,2733	23,86	65 216,51	65 216,51
1587/35	Okrężna	0,1974	24,07	47 506,09	47 506,09
2190/170	Cyprysowa	0,0129	24,90	3 212,10	1 439,64
2217/170	Cyprysowa	0,0075	33,00	2 475,00	2 475,00
2237/171	Cyprysowa	0,0019	30,00	570,00	570,00
2238/171	Cyprysowa	0,0020	30,00	600,00	600,00
3192/172	Leśna	0,0199	43,70	8 695,60	8 695,60
3209/177	Leśna	0,0228	59,66	13 602,60	13 602,60
2512/171	Leśna	0,0380	31,84	12 100,00	12 100,00
3462/188	Leśna	0,0150	62,36	9 354,00	9 354,00
3495/171	Karola Miarki	0,0993	27,01	26 817,35	26 817,35
3496/171	Karola Miarki	0,0570	27,01	15 393,65	15 393,65
3497/171	Karola Miarki	0,0886	27,01	23 927,88	23 927,88
3498/171	Karola Miarki	0,0169	27,01	4 564,12	4 564,12
3499/171	Karola Miarki	0,0880	27,01	23 765,57	23 765,57
3500/171	Karola Miarki	0,0068		1 836,43	1 836,43
2909/171	Karola Miarki	0,0764	27,01	20 633,00	20 633,00
2910/171	Karola Miarki	0,0904	27,01	24 413,00	24 413,00
2912/171	Karola Miarki	0,0683	27,01	18 445,00	18 445,00
Razem:		34,0639		10 588 041,06	8 565 067,34

Razem z przeniesienia:		34,0639		10 558 041,06	8 565 067,34
2977/143	Karola Miarki	0,0021	87,32	1 833,72	1 833,72
2537/187	Jarzębinowa	0,1472	20,00	29 440,00	7 000,00
2955/187	Jarzębinowa	0,4386	30,61	134 256,00	134 256,00
2334/187	Jarzębinowa	0,0001	24,90	24,90	9,00
2335/187	Jarzębinowa	0,0048	20,00	960,00	432,00
2197/179	Jarzębinowa	0,0052	24,90	1 294,80	1 294,80
2818/171	Jarzębinowa	0,0414	17,63	7 300,00	7 300,00
2320/179	Jarzębinowa	0,0211	20,00	4 220,00	844,00
2196/171	Jarzębinowa	0,0382	30,00	11 460,00	11 460,00
2102/360	Zwycięstwa - pętla	0,1182	39,93	47 200,00	47 200,00
2104/360	Zwycięstwa - pętla	0,0066	14,89	983,00	983,70
1483/294	Zwycięstwa - studnia	0,0038	39,47	1 500,00	1 500,00
1787/87	Zwycięstwa - boisko	0,0652	20,00	13 040,00	2 608,00
1916/4	Zwycięstwa - boisko	0,4948	41,65	206 100,00	206 100,00
1698/360	Zwycięstwa	0,1787	25,07	44 800,00	44 800,00
873/34	Zwycięstwa szalety	0,0114	33,33	3 800,00	3 800,00
2161/35	Zwycięstwa szalety	0,2530	32,21	81 500,00	81 500,00
2239/91	Zwycięstwa za UG	0,0553	41,59	23 000,00	23 000,00
2240/91	Zwycięstwa za UG	0,0050	42,00	2 100,00	2 100,00
2282/89	Zwycięstwa za UG	0,0084	41,69	3 502,00	3 502,00
2283/89	Zwycięstwa za UG	0,0206	41,68	8 587,00	8 587,00
2284/89	Zwycięstwa za UG	0,0213	41,68	8 878,00	8 878,00
2315/91	Zwycięstwa za UG	0,0025	41,58	1 039,54	1 039,54
2317/91	Zwycięstwa za UG	0,0339	41,58	14 096,17	14 096,17
2515/91	Zwycięstwa za UG	0,0016	41,63	666,00	666,00
2516/91	Zwycięstwa za UG	0,0664	41,62	27 634,00	27 634,00
2517/91	Zwycięstwa za UG	0,0040	40,94	1 637,50	1 637,50
2518/91	Zwycięstwa za UG	0,2556	40,94	104 635,60	104 635,60
2526/89	Zwycięstwa za UG	0,0402	41,67	16 751,34	16 751,34
2527/89	Zwycięstwa za UG	0,0463	41,67	19 293,21	19 293,21
2528/89	Zwycięstwa za UG	0,0426	41,68	17 754,45	17 754,45
2224/37	Zwycięstwa - Anatol	0,4163	46,91	195 300,00	195 300,00
2088/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0184	24,33	4 476,80	4 476,80
2086/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0382	22,66	8 655,18	8 655,18
2090/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0157	25,28	3 968,52	3 968,52
2092/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0113	70,98	8 021,05	8 021,05
2084/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0377	22,84	8 610,08	8 610,08
2094/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0069	33,81	2 333,10	2 333,10
2098/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0134	26,75	3 584,16	3 584,16
2100/267	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0858	22,20	19 047,60	25 864,32
2102/267	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0307	22,20	6 816,72	
2104/267	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0208	56,19	11 686,50	11 686,50
2106/267	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0113	56,57	6 392,22	6 392,22
2096/266	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0061	67,57	4 121,95	4 121,95
Razem:		37,2106		11 710 342,17	9 650 577,25

Razem z przeniesienia:		37,2106		11 710 342,17	9 650 577,25
2232/283	Zwycięstwa	0,0090	50,00	4 500,00	4 500,00
1752/66	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0199	39,70	7 900,00	7 900,00
2328/64	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0138	26,50	3 656,84	3 656,84
2326/65	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0191	25,16	4 804,68	4 804,68
2333/70	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0042	48,44	2 034,48	2 034,48
1776/66	Zwycięstwa droga dojazdowa	0,0082	28,61	2 346,10	3 004,16
2331/70		0,0023	28,61	658,06	
1697/360	Zwycięstwa / Chudowska	0,1039	24,35	25 300,00	25 300,00
3	Zwycięstwa	0,3200	20,00	64 000,00	28 502,68
5	Zwycięstwa	0,1300	17,43	22 664,02	22 664,02
6	Zwycięstwa	0,5000	3,96	19 824,00	19 824,00
7	Zwycięstwa	0,5100	10,06	51 325,60	51 325,60
126	Zwycięstwa	0,1139	20,00	22 780,00	22 780,00
2480/111	Zwycięstwa	0,0016	12,00	192,00	16 920,00
2482/111		0,1394	12,00	16 728,00	
2115/40	Zwycięstwa	0,0220	35,94	7 907,21	7 907,21
2629/360	Zwycięstwa	0,0277	50,00	13 850,00	13 850,00
2667/183	Zwycięstwa	0,0184	47,60	8 757,73	8 757,73
2296/181	Zwycięstwa	0,3642	20,00	72 840,00	28 070,67
2297/181	Zwycięstwa	0,0683	20,00	13 660,00	5 264,21
2298/181	Zwycięstwa	0,0157	20,00	3 140,00	1 210,07
2299/181	Zwycięstwa	0,0767	20,00	15 340,00	5 911,65
504/180	Zwycięstwa	0,0450	20,00	9 000,00	3 667,60
503/179	Zwycięstwa	0,4720	20,00	94 400,00	38 468,00
502/179	Zwycięstwa	0,0420	20,00	8 400,00	3 423,00
596/40	Zwycięstwa	0,1033	80,00	82 640,00	82 640,00
974/41	Zwycięstwa	0,1050	50,24	52 750,00	52 750,00
2128/33	Zwycięstwa	0,0124	21,95	2 721,35	2 721,35
1982/8	Zwycięstwa	0,2932	14,78	43 343,72	43 343,72
1983/8	Zwycięstwa				
1608/283	Zwycięstwa	0,0024	47,92	1 150,00	1 150,00
2356/318	Chudowska	0,0018	132,63	2 387,27	2 387,27
2361/318	Chudowska	0,0366	83,85	30 690,37	30 690,37
2665/362	Chudowska	0,1205	20,00	24 100,00	10 540,58
2428/26	Dworcowa/Orzeska	0,1730	16,00	27 680,00	27 680,00
2441/137	Żabik - transformator	0,0025	20,00	500,00	500,00
3050/125	Żabik	0,0788	21,88	17 240,52	17 240,52
2734/125	Żabik	0,0706	21,88	15 447,28	15 447,28
2730/137	Żabik	0,0799	20,00	15 980,00	847,77
2290/116	Żabik	0,0290	10,00	2 900,00	1,35
1912/125	Żabik	0,0676	41,14	27 807,80	27 807,80
2915/138	Żabik	0,1868	10,85	20 272,85	916,88
3051/125	Żabik	0,0029	77,48	2 247,00	2 247,00
2188/294	Jasna plac zabaw	0,0479	26,57	12 728,50	12 728,50
Razem:		41,6721		12 588 937,55	10 311 964,24

Razem z przeniesienia:		41,6721		12 588 937,55	10 311 964,24
2189/294	Jasna boisko	0,1920	26,57	51 020,00	51 020,50
1709/294	Jasna boisko	0,2450	50,00	122 500,00	122 500,00
1477/325	Nowa (Łańcuchownia)	0,2985	64,69	193 100,00	193 100,00
1940/325	Nowa (Łańcuchownia)	0,0735	58,77	43 194,27	43 194,27
2719/68	Hutnicza	0,0082	22,90	1 877,60	1 877,60
2720/68	Hutnicza	0,0132	22,90	3 022,40	3 022,40
1455/68	Bujakowska dr. dojazdowa	0,0395	20,00	7 900,00	3 647,71
2847/130	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0843	37,17	31 335,98	31 335,98
2449/188	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0080	55,36	4 428,68	4 428,68
2942/172	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,1386	46,34	64 234,44	64 234,44
2943/172	droga dojazdowa do ul. Leśnej				
1947/148	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0138	27,54	3 800,94	3 800,94
2981/148	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0154	26,97	4 153,98	4 153,98
2988/148	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0607	20,81	12 632,33	12 632,33
3095/184	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0186	43,36	8 065,60	8 065,60
3131/172	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0160	43,72	6 995,60	6 995,60
3135/169	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0184	47,20	8 685,60	8 685,60
2496/259	Kolejowa	0,0465	40,00	18 600,00	18 600,00
2497/259	Kolejowa	0,0192	40,00	7 680,00	7 680,00
2487/258	Kolejowa	0,0153	41,23	6 308,75	6 308,75
2489/258	Kolejowa	0,0294	38,31	11 264,33	11 264,33
2485/259	Kolejowa	0,0324	38,26	12 397,53	12 397,53
2484/259	Kolejowa	0,0153	41,26	6 313,48	6 313,48
2492/258	Kolejowa	0,0163	50,34	8 204,62	8 204,62
2703/206	ul. Tartaczna	0,0807	15,95	12 871,65	12 871,65
1606/325	ul. Nowa	4,5000	10,00	450 200,00	450 200,00
1770/21	ul. Solarnia	0,2830	60,00	169 800,00	169 800,00
1772/21	ul. Solarnia	0,0920	60,00	55 200,00	55 200,00
1936/359	ul. Solarnia	0,0068	60,00	4 080,00	4 080,00
SUMA:		48,0527		13 918 805,33	11 637 580,23

Nieruchomości będące w administrowaniu jednostki - Zakładu Gospodarki Zasobami Gminy.

Oznaczenie nieruchomości	Przybliżona powierzchnia pozostałego do dyspozycji Gminy gruntu (ha)	Ułamek współwłasności	Szacunkowa - rynkowa wartość ułamka współwłasności (zł)	Inwentarzowa - księgowa wartość ułamka współwłasności (zł)
2506/60 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 3	0,0124	0,148	3 716,28	362,97
2494/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 7	0,0163	0,225	6 034,50	479,34
2390/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 9	0,0184	0,094	2 496,64	586,10
2486/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 20	0,0153	0,222	6 127,20	334,50
2488/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 23	0,0048	0,069	1 449,00	141,52
2489/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 25	0,0010	0,013	273,00	28,27
2490/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 27	0,0214	0,170	6 405,60	625,61
2598/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 9	0,0234	0,2053	7 062,32	248,85
2599/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 11	0,0198	0,1911	8 962,59	210,22
2600/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 13	0,0119	0,1104	5 453,76	99,57
2602/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 13	0,0034	0,1656	1 589,02	36,84
Suma:	0,1481		49 569,91	3 153,79

Razem **wartość rynkowa** gruntów niezabudowanych: $13.918.805,33 + 49.569,91 = 13.968.375,24$

Razem **wartość księgowa** gruntów niezabudowanych: $11.637.580,23 + 3.153,79 = 11.640.734,02$

3. Zestawienie sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Przedmiot	Wartość (zł)
Oczyszczalnia ścieków Cov Turbo SH 3x60 m	1 334 594,15
Przepompownia ścieków P1	165 140,00
Przepompownia ścieków przy ul. Zamkowej	139 697,00
Studnia wraz z kratą kosзовą (przepompownia ul. Zamkowa)	12 626,00
Studnie wodomierzowa ul. Zwycięstwa nr 89 i 119, oraz przy ul. Hutniczej (przy granicy Gminy)	125 736,81
Studnie wodomierzowe ul. Zamkowa, Nowa, Bujakowska, Polna, Zwycięstwa	122 388,04
Kolektor kanalizacji deszczowej ul. Bujakowska	84 976,91
Kolektor ściekowy w oczyszczalni Bioblok	178 301,54
Łączniki wodociągowe ul. Polna i Orzeska	43 069,91
Piaskownik – adaptacja (oczyszczalnia)	29 298,06
Przepływomierz elektromagnetyczny FM – 300 wraz ze studnią kanalizacyjną	9 682,64
Komora rozdzielcza przy ul. Lipowej	12 960,05
Komora redukcyjno-pomiarowa przy ul. Nowej	12 922,72
Komora wodomierzowa przy ul. Solarnia	27 674,54
Komora redukcyjno-pomiarowa przy ul. Kwiatowej	48 498,30
Komora redukcyjno-pomiarowa przy ul. Zwycięstwa	44 504,30
Studnia wodomierzowa przy ul. Nowej	9 811,00
Piloty sterujące (dwie sztuki)	9 339,72
Przepustnica kołnierzysta z przekładnią i napędem (komora wodociągowa ul. Zamkowa)	30 121,80
Zabudowa hydrantu przy ul. Zamkowej	7 076,00
Zabudowa pomp do przetaczania ścieków oraz systemów telemetrycznych do zdalnego sterowania i monitorowania przepompowni ścieków	70 629,41
Przepust pod ulicą Marzankowice	27 531,45
Rura osłonowa dla sieci internetowej przy ul. Orzeskiej	35 542,38
Rury betonowe stanowiące część kanalizacji ul. Zwycięstwa, Leśna (odwodnienie terenu)	92 737,53
Odwodnienie rowu na skrzyżowaniu Kolejowej i Pośredniej	4 587,30
Modernizacja przyłączy z podziałem na trzy niezależne węzły wodomierzowe przy ul. Żabik	12 906,04
Modernizacja, konserwacja i odtworzenie rowu wraz z wyrównaniem terenu w rejonie przepompowni P-5	13 776,00
Nadbudowa studni kanalizacyjnych przy ul. Grabowej w Ornontowicach	16 665,49
Reduktor ciśnienia	7 868,86
Regulacja odcinka Potoku Leśnego – urządzenie melioracji szczegółowej	386 582,77
Odtworzenie koryta Potoku Łąkowego	123 988,56
Krata odwadniająca przy drodze do oczyszczalni	4 677,17
Kanalizacja ul. Jarzębinowa	55 541,86
Kanalizacja ul. Tartaczna, i ul. Bujakowska	22 971,70
Kanalizacja ul. Okrężna	53 578,74
Kanalizacja ul. Leśna	21 589,82
Kanalizacja ul. Kolejowa	60 005,67
Razem:	3 459 600,24

Razem z przeniesienia:	3 459 600,24
Kanalizacja ul. Kolejowa	40 335,74
Kanalizacja ul. Kolejowa	28 932,40
Kanalizacja odwadniająca	37 419,62
Kanalizacja K - 4	1 801 864,46
Kanalizacja K - 1 sanitarna	592 884,62
Kanalizacja K - 1 deszczowa	550 866,62
Kanalizacja K - 2	4 150 138,85
Kanalizacja sanitarna ul. Jarzębinowa	187 573,95
Kanalizacja deszczowa na parkingu ul. Zwycięstwa	38 615,62
Kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	81 503,96
Kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	190 147,78
Kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	27 196,10
Kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	135 839,91
Kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	108 671,94
Kanalizacja sanitarna ul. Akacyjowa	18 178,40
Kanalizacja sanitarna ul. Akacyjowa	34 182,26
Kanalizacja sanitarna ul. Akacyjowa	88 873,87
kanalizacja sanitarna ul. Łąkowa	13 342,35
Kanalizacja deszczowa ul. Bujakowska	6 619,82
Kanalizacja deszczowa ul. Bujakowska	28 398,00
Kanalizacja deszczowa ul. Cicha	190 800,83
Kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Tartaczna	226 926,73
Kanalizacja deszczowa ul. Kolejowa	61 382,35
Kanalizacja deszczowa ul. Krótka	56 439,07
Kanalizacja deszczowa ul. Grabowa	52 824,40
Kanalizacja sanitarna ul. Grabowa	45 473,26
Przyłącze kanalizacji sanitarnej ul. Orzeska	4 500,00
Kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Żabik	6 368,40
Kanalizacja deszczowa ul. Zwycięstwa	50 417,72
Kanalizacja deszczowa ul. Zwycięstwa	56 256,63
Kanalizacja deszczowa ul. Orzeska	45 434,11
Kanalizacja ul. Okrężna - studnia kanalizacyjna	15 250,00
Kanalizacja sanitarna przy ul. Polnej	783 303,08
Przepompownia P6 w ramach budowy kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej	63 733,51
Kanalizacja deszczowa w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ul. Dworcowej i Marzankowice	260 281,88
Kanalizacja sanitarna i deszczowa w rejonie ul. Dworcowej i Marzankowice	1 375 851,65
Przepompownia P5 w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ul. Dworcowej i Marzankowice	117 045,62
Kanalizacja deszczowa w rejonie ul. Polnej	3 843,75
Studnia kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kolejowej	5 957,81
Kanalizacja sanitarna dla zlewni Ornontowice – PLD-ZACH (Bukowa, Cyprysowa, Klonowa, Miarki, itp.)	1 073 298,00
Kanalizacja sanitarna przy ul. Grabowej	123 196,64
Razem:	16 239 771,95

Razem z przeniesienia:	16 239 771,95
Kanalizacja deszczowa wraz z projektem ul. Grabowa	290 225,73
Kanalizacja deszczowa ul. Dworcowa w rejonie zjazdu w kierunku ulicy Grabowej	14 484,48
Kanalizacja sanitarna ul. Dworcowa	260 285,53
Kanalizacja deszczowa ul. Bankowa	125 925,24
Kanalizacja sanitarna ul. Zamkowa	115 974,75
Kanalizacja deszczowa ul. Brzozowa	257 604,54
Kanalizacja sanitarna ul. Brzozowa	163 216,13
Wodociąg ul. Cicha (strona południowa)	60 228,48
Wodociąg ul. Marzankowice i ul. K. Miarki	81 481,17
Wodociąg ul. Klasztorna	64 739,35
Wodociąg ul. Cyprysowa	51,00
Wodociąg ul. Świerkowa	44,50
Wodociąg ul. Leśna	342,00
Wodociąg ul. Zwycięstwa	39 282,79
Wodociąg magistralny (w tym komora 73.947,00)	752 929,60
Łącznik sieci rozdzielczej z przesyłową	24 758,66
Wodociąg ul. Tartaczna	28 924,53
Wodociąg ul. Zwycięstwa + hydrant	6 185,74
Wodociąg ul. Leśna i Orzeska wraz z przyłączami	71 300,46
Wodociąg przesyłowy	126 976,24
Wodociąg ul. Tartaczna wraz z hydrantami	113 073,00
Łącznik wodociągowy ul. Kolejowa - Zwycięstwa	232 248,48
Wodociąg ul. Cicha	39 040,00
Wodociąg ul. Kolejowa wraz z przyłączami	440 475,34
Wodociąg ul. Klonowa wraz z przyłączami	94 412,43
Wodociąg ul. Łąkowa	145 291,78
Wodociąg ul. Grabowa	61 205,16
Wodociąg ul. Kolejowa wraz z przyłączami	66 922,35
Wodociąg ul. Zamkowa-Orzeska	369 366,33
Wodociąg ul. Orzeska oraz od Bujakowskiej do Działkowej	589 141,39
Wodociąg ul. Leśna	893 245,17
Wodociąg ul. Zwycięstwa w rejonie pawilonu i kościoła	174 357,58
Wodociąg ul. Karola Miarki	23 485,00
Wodociąg ul. Zwycięstwa	10 311,79
Wodociąg ul. Ogrodowa	5 535,00
Wodociąg ul. Zwycięstwa wraz z przyłączeniami	1 017 014,99
Wodociąg ul. Zwycięstwa (Sapard)	635 890,31
Wodociąg ul. Zwycięstwa rejon posesji nr 73	39 200,59
Wodociąg ul. Chudowska	70 820,89
Wodociąg ul. Akacjowa, Bujakowska, Hutnicza	781 251,76
Razem:	24 527 022,21

Razem z przeniesienia:	24 527 022,21
Wodociąg ul. Kolejowa	1 650 738,78
Wodociąg ul. Kolejowa 68mb - połączenie z istniejącym wodociągiem	8 937,98
Wodociąg ul. Orzeska	437 545,52
Wodociąg ul. Dworcowej i Marzankowice	731 066,00
Wodociąg ul. Nowa, Cicha, Graniczna	751 118,83
Wodociąg ul. Solarnia	120 145,80
Wodociąg ul. Grabowa	77 986,59
Wodociąg ul. Kolejowa	71 537,98
Wodociąg ul. Klasztorna	101 923,29
Razem:	28 478 022,98

4. Zestawienie gruntów pod ulicami – drogami gminnymi.

Oznaczenie nieruchomości / stan prawny nieruchomości			Powierzchnia (ha)	Szacunkowa wartość rynkowa (zł)	Wartość księgowa (zł)
Akacyjowa	2485/26	uregulowany	1,0742	107 420,00	31 441,80
	2505/60	uregulowany	0,1569	15 690,00	4 592,45
	2676/60	uregulowany	0,0234	3 276,00	684,92
	2501/59	uregulowany	0,0052	2 000,00	2 000,00
	2636/60	uregulowany	0,0604	12 600,00	12 600,00
	Zrealizowane inwestycje sięgacz ul. Akacyjowej			67 401,51	67 401,51
Bankowa	1103/90	uregulowany	0,0909	54 540,00	54 540,00
	2241/91	uregulowany	0,0553	5 400,00	5 400,00
	2238/91	uregulowany	0,0206	8 600,00	8 600,00
	2521/91	uregulowany	0,0064	9 265,03	9 265,03
	2320/91	uregulowany	0,0185	24 995,04	24 995,04
	2519/91	uregulowany	0,0050	5 672,89	5 672,89
	2523/82	uregulowany	0,0250	33 359,01	33 359,01
	2524/82	uregulowany	0,0375	49 609,01	49 609,01
	2525/82	uregulowany	0,0330	43 759,02	43 759,02
	Zrealizowane inwestycje ul. Bankowa - etap II parking			191 664,83	191 664,83
Brzozowa	3006/26	uregulowany	0,0604	30 645,47	30 645,47
	3003/26	uregulowany	0,0312	13 943,19	13 943,19
	2997/26	uregulowany	0,0301	13 492,22	13 492,22
	3000/26	uregulowany	0,0312	13 937,19	13 937,19
	2991/26	uregulowany	0,0142	6 959,92	6 959,92
	2994/26	uregulowany	0,0142		
	2995/26	uregulowany	0,0480	26 660,23	26 660,23
	Zrealizowane inwestycje ul. Brzozowa			873 278,50	873 278,50
Jasna, Słoneczna, Boczna	1707/294	uregulowany	0,9779	488 950,00	488 950,00
Bukowa	Zrealizowane inwestycje				
	2408/138	uregulowany	0,1147	112 072,66	112 072,66
	3259/138	uregulowany	0,0948	158 566,65	158 566,65
	2410/138	uregulowany	0,0889	72 835,69	72 835,69
	3263/134	uregulowany	0,0591	31 997,92	31 997,92
Zrealizowane inwestycje droga dojazdowa - Bukowa			185 853,00	185 853,00	
Cicha, Spokojna	979/289	uregulowany	0,1209	60 450,00	60 450,00
	977/288	uregulowany	0,9110	455 500,00	455 500,00
	1740/283	uregulowany	0,0285	2 850,00	2 850,00
	1609/283	uregulowany	0,0099	990,00	990,00
	2148/289	uregulowany	0,0022	375,00	375,00
	2145/289	uregulowany	0,0051		
	2146/289	uregulowany	0,1064	38 305,00	38 305,00
	2150/289	uregulowany	0,1089		
	Zrealizowane inwestycje				
Cyprysowa	2242/171	uregulowany	0,0600	29 382,00	29 382,00
	2365/170	uregulowany	0,1514	74 148,00	74 148,00
	Zrealizowane inwestycje				
Razem:			4,6813	3 326 444,98	3 236 778,15

Razem z przeniesienia:			4,6813	3 326 444,98	3 236 778,15
Działkowa	2723/26	uregulowany	0,3335	69 500,00	69 500,00
	2563/60	uregulowany	0,0305	6 400,00	6 400,00
	2932/60	uregulowany	0,0418	15 490,00	15 400,90
	2931/60	uregulowany	0,2062	75 972,90	75 972,90
	3335/66	uregulowany	0,0519	5 190,00	5 190,00
	3336/66	uregulowany	0,0221	2 210,00	2 210,00
	3337/60	uregulowany	0,0263	979,34	979,34
	3338/60	uregulowany	0,0021	78,20	78,20
	2625/60	uregulowany	0,0013	543,96	543,96
	2656/61	uregulowany	0,0802	9 624,00	9 624,00
	2566/61	uregulowany	0,1807	34 404,27	34 404,27
	2621/65	nie uregulowany	0,0114		
	2627/60	uregulowany	0,0048	1 552,60	1 552,60
	3333/42	uregulowany	0,0133	4 222,75	4 222,75
	3334/42	uregulowany	0,0384	12 192,00	12 192,00
	Zrealizowane inwestycje				
	nawierzchnia			1 116 563,31	1 116 563,31
Grabowa	3265/26	uregulowany	0,0417	2 085,00	2 085,00
	3266/26	uregulowany	0,1447	7 235,00	7 235,00
	3267/26	uregulowany	0,0502	2 510,00	2 510,00
	3269/26	uregulowany	0,5337	26 685,00	26 685,00
	2895/59	uregulowany	0,0775	16 304,00	16 304,00
	2893/59	uregulowany	0,0249	5 239,00	5 239,00
	3472/55	uregulowany	0,0251	2 048,16	2 048,16
	3473/55	uregulowany	0,0074	606,24	606,24
	3474/55	uregulowany	0,0410	3 345,60	3 345,60
	3496/59	uregulowany	0,2000	42 080,00	42 080,00
	3470/59	uregulowany	0,0579	12 182,16	12 182,16
	3471/59	uregulowany	0,1437	30 222,84	30 222,84
	2896/59	uregulowany	0,1152	24 235,00	24 235,00
	2863/55	uregulowany	0,0315	16 075,54	16 075,54
	2860/55	uregulowany	0,0271	14 589,48	14 589,48
	2867/53	uregulowany	0,1214	58 571,50	58 571,50
	2882/53	nie uregulowany	0,2360		
	Zrealizowane inwestycje				
	nawierzchnia z tłucznia			25 820,32	25 820,32
	przepust drogowy			12 546,00	12 546,00
	nawierzchnia			766 496,60	766 496,60
Graniczna	1547/322	nie uregulowany	0,1152		
	771/315	nie uregulowany	0,0392		
	766/314	nie uregulowany	0,0095		
	2061/300	uregulowany	0,0125	7 542,00	7 542,00
	2008/320	uregulowany	0,0253	11 505,60	11 505,60
	2011/320	uregulowany	0,0018	720,00	5,60
	2013/318	uregulowany	0,0091	4 145,60	4 145,60
	2015/318	uregulowany	0,0091	5 496,54	5 496,54
	2018/318	uregulowany	0,0204	9 275,60	9 275,60
	2021/317	uregulowany	0,0097		
	2023/316	uregulowany	0,0007	9 473,38	9 473,38
	2024/316	uregulowany	0,0053		
	2025/317	uregulowany	0,0140	5 996,00	5 996,00
	2027/311	uregulowany	0,0095	410,00	410,00
	2029/312	uregulowany	0,0114	6 840,00	6 840,00
	2031/307	uregulowany	0,0059	3 333,00	3 333,00
	2034/307	uregulowany	0,0080		
	2037/305	uregulowany	0,0209	13 145,60	13 145,60
	2040/301	uregulowany	0,0310	14 095,60	14 095,60
Razem:			7,9633	5 842 224,67	5 751 754,34

Razem z przeniesienia:			7,9633	5 842 224,67	5 751 754,34
Graniczna	2043/300	uregulowany	0,0189		
	2046/299	uregulowany	0,0031	13 280,40	13 280,40
	2049/300	uregulowany	0,0012		
	2051/300	uregulowany	0,0009	1 272,74	1 272,74
	2052/300	uregulowany	0,0015		
	2055/300	uregulowany	0,0033	2 185,60	2 185,60
	2057/300	uregulowany	0,0020	800,00	5,60
	2059/300	uregulowany	0,0007	280,00	5,60
	2275/305	uregulowany	0,0215	11 651,10	11 651,10
	2305/305	uregulowany	0,0454	24 352,30	24 352,30
	Zrealizowane inwestycje				
Hutnicza	758/68	uregulowany	0,0975	39 750,00	39 750,00
	Zrealizowane inwestycje				
Jarzębinowa	2328/187	uregulowany	0,0195	1 755,00	1 755,00
	2531/187	uregulowany	0,0220	7 400,00	7 400,00
	2819/171	uregulowany	0,0907	16 844,00	16 000,00
	Zrealizowane inwestycje				
	droga i kanalizacją			434 026,96	434 026,96
K. Miarki	835/146	uregulowany	0,1536	92 160,00	92 160,00
	1475/178	uregulowany	0,0118	3 600,00	3 600,00
	2911/171	uregulowany	0,0270	7 292,00	7 292,00
	Zrealizowane inwestycje				
	nawierzchnia			407 274,48	407 274,48
Klasztorna	2275/9	uregulowany	0,2864	28 640,00	28 640,00
	1732/294	uregulowany	0,0681	34 050,00	34 050,00
	Zrealizowane inwestycje				
Klonowa	506/133	uregulowany	0,2334	140 040,00	140 040,00
Zrealizowane inwestycje					
Kolejowa	1259/22	uregulowany	0,1704	17 040,00	17 040,00
	2207/22	uregulowany	0,8409	252 363,66	252 363,66
	2208/22	uregulowany	0,9074	272 313,66	272 313,66
	2206/22	nie uregulowany	0,5440		
	1895/22	uregulowany	0,0506	15 243,68	15 243,68
	1734/352	uregulowany	0,2658	132 900,00	132 900,00
	2012/345	uregulowany	0,1300	67 076,70	67 076,70
Zrealizowane inwestycje					
Krótka	976/289	uregulowany	0,1402	70 100,00	70 100,00
	2212/289	nie uregulowany	0,3025		
	Zrealizowane inwestycje				
Leśna	948/133	uregulowany	0,0652	146 760,00	146 760,00
	219	uregulowany	0,6410	384 600,00	384 600,00
	2420/220	uregulowany	0,2131	106 550,00	106 550,00
	2258/161	uregulowany	0,0980	19 600,00	19 600,00
	2295/166	uregulowany	0,1125	9 890,80	9 890,80
	2929/215	uregulowany	0,0202	3 446,28	3 446,28
	1869/153	uregulowany	0,0191		
	1905/153	uregulowany	0,0752	20 104,54	20 104,54
	1634/148	uregulowany	0,0870	18 709,16	18 709,16
	Zrealizowane inwestycje				
Razem:			13,7549	8 645 577,73	8 553 194,60

Razem z przeniesienia:			13,7549	8 645 577,73	8 553 194,60
Leśna	2983/148	uregulowany	0,0079	2 894,40	2 894,40
	2985/153	uregulowany	0,0309	12 868,69	12 868,69
	Zrealizowane inwestycje				
	modernizacja ulicy Leśnej			240 561,06	240 561,06
Lipowa	1715/294	uregulowany	0,3086	154 300,00	154 300,00
	1721/294	nie uregulowany	0,0619		
	1731/294	uregulowany	0,0381	19 050,00	19 050,00
	Zrealizowane inwestycje				
Łąkowa	1067/99	uregulowany	0,1069	53 450,00	53 450,00
	1053/100	uregulowany	0,0197		
	2438/100	uregulowany	0,0410	10 125,52	10 125,52
	2979/100	uregulowany	0,0018	1 948,64	1 948,64
	1070/197	nie uregulowany	0,0110		
	1063/100	uregulowany	0,0275	23 051,82	23 051,82
	1049/100	nie uregulowany	0,0141		
	1054/100	nie uregulowany	0,0154		
	1081/100	nie uregulowany	0,0211		
	1083/100	nie uregulowany	0,0124		
	3057/100	uregulowany	0,0344	28 571,83	28 571,83
	3208/100	uregulowany	0,0156	8 910,60	8 910,60
	Zrealizowane inwestycje				
	budowa ulicy Łąkowej			384 493,64	384 493,64
Marzankowice	2576/31	nie uregulowany	0,0233	1 631,00	1 631,00
	2573/31	uregulowany	0,0010	1 367,22	1 367,22
	2574/31	uregulowany	0,0117	4 620,27	4 620,27
	2578/31	uregulowany	0,0157	5 805,51	5 805,51
	2584/48	uregulowany	0,0067		
	2592/48	uregulowany	0,0091	8 090,63	8 090,63
	2454/53	uregulowany	0,0161		
	2581/53	uregulowany	0,0243	10 001,26	10 001,26
	2559/53	nie uregulowany	0,0151	1 057,00	1 057,00
	2397/35	uregulowany	0,0730	2 190,00	2 190,00
	2586/48	uregulowany	0,0074	3 260,16	3 260,16
	2588/48	uregulowany	0,0034		
	2590/48	uregulowany	0,0010	2 380,92	2 380,92
	2400/38	uregulowany	0,0107	9 727,68	9 727,68
	2595/53	uregulowany	0,0035	2 086,82	2 086,82
	2582/50	uregulowany	0,0156	5 766,90	5 766,90
	2452/55	uregulowany	0,0016	440,00	440,00
	2457/53	uregulowany	0,0022	1 320,00	1 320,00
	2456/55	uregulowany	0,0167	5 053,58	5 053,58
	2460/55	uregulowany	0,0179	10 740,00	10 740,00
	2461/55	uregulowany	0,0071	4 260,00	4 260,00
	2398/35	nie uregulowany	0,0084		
	1410/31	nie uregulowany	0,0496		
	461/38	nie uregulowany	0,0008		
	2760/48	nie uregulowany	0,0044		
	Zrealizowane inwestycje				
	Nawierzchnia i kanalizacja			72 847,44	72 847,44
Razem:			14,8695	9 738 450,32	9 646 067,19

Razem z przeniesienia:			14,8695	9 738 450,32	9 646 067,19
Ogrodowa	1627/283	uregulowany	0,0555	5 550,00	5 550,00
	1628/283	uregulowany	0,0928	9 280,00	9 280,00
	1610/283	nie uregulowany	0,0100		
	1613/283	nie uregulowany	0,0065		
	Zrealizowane inwestycje nawierzchnia z kanalizacją nawierzchnia			319 174,00 52 341,17	319 174,00 52 341,17
Okrężna	1771/21	uregulowany	0,5138	51 380,00	51 380,00
	1935/33	uregulowany	0,0164	3 000,00	3 000,00
	2226/33	uregulowany	0,0749	17 731,09	17 731,09
	Zrealizowane inwestycje				
Polna	74	uregulowany	0,9168	458 400,00	458 400,00
	1257/22	uregulowany	0,3798	37 980,00	37 980,00
	2273/12	uregulowany	0,0206	15 835,60	15 835,60
	75	uregulowany	0,8191	409 550,00	409 550,00
	Zrealizowane inwestycje modernizacja części drogi modernizacja części drogi			85 144,73 69 593,62	85 144,73 69 593,62
Pośrednia	538/182	uregulowany	0,1880	112 800,00	112 800,00
	1920/169	uregulowany	0,0153	3 798,24	3 798,24
	1759/168	uregulowany	0,1635	16 350,00	16 350,00
	Zrealizowane inwestycje kanalizacja, chodnik, jezdnia, most			559 091,41	559 091,41
Świerkowa	2043/178	uregulowany	0,1619	16 190,00	16 190,00
Zrealizowane inwestycje					
Żabik	2596/137	uregulowany	0,2083	20 830,00	2 210,15
	2914/138	uregulowany	0,1879	20 387,15	920,71
	2733/125	uregulowany	0,0169	3 380,00	3 380,00
	2732/137	uregulowany	0,0297	2 970,00	315,13
	2731/137	uregulowany	0,0169	16 090,00	1 707,20
	Zrealizowane inwestycje próg zwalniający modernizacja ulicy Żabik			11 475,90 173 238,35	11 475,90 173 238,35
Nowa	1037/293	nie uregulowany	4,2318		
Zrealizowane inwestycje					
Kwiatowa, Zachodnia, Mysliwska, Solarnia (wcześniej w całości ulica Solarnia)	1811/141	uregulowany	0,1486	11 800,00	11 888,00
	857/143	uregulowany	0,2140		
	734/142	uregulowany	0,0200	15 210,00	15 210,00
	2186/127	uregulowany	0,0433	10 825,00	10 825,00
	2187/127	uregulowany	0,0644	16 100,00	16 100,00
	1832/127	uregulowany	0,2828	22 624,00	22 624,00
	1835/57	uregulowany	0,0008		
	1837/57	uregulowany	0,0559	4 536,00	4 536,00
	1824/106	uregulowany	0,0463	3 704,00	3 704,00
	1840/74	uregulowany	0,2182	17 456,00	17 456,00
	1818/127	uregulowany	0,0736	5 888,00	5 888,00
	1821/106	uregulowany	0,0392	3 136,00	3 136,00
	1827/127	uregulowany	0,0064	512,00	512,00
	1830/122	uregulowany	0,0782	6 256,00	6 256,00
	1813/146	uregulowany	0,1162	9 296,00	9 296,00
	1854/77	uregulowany	0,3005	24 040,00	24 040,00
	1851/59	uregulowany	0,0164	14 754,28	14 754,28
	1842/82	uregulowany	0,2609	22 095,75	22 095,75
	1863/65	uregulowany	0,0049	441,00	441,00
Razem:			24,9865	12 418 685,61	12 271 266,52

Razem z przeniesienia:			24,9865	12 418 685,61	12 271 266,52
Kwiatowa, Zachodnia, Myśliwska, Solarnia (wcześniej w całości ulica Solarnia)	1870/64	uregulowany	0,0112		
	1868/64	uregulowany	0,0018	1 056,00	1 056,00
	1867/65	uregulowany	0,0066		
	1845/90	uregulowany	0,0211	1 848,35	1 848,35
	1847/90	uregulowany	0,1852	15 652,87	15 652,87
	1848/87	uregulowany	0,0043	495,20	495,20
	1857/67	uregulowany	0,0754	6 032,00	6 032,00
	1856/66	uregulowany	0,0086	688,00	688,00
	1874/67	uregulowany	0,0032		
	1872/67	uregulowany	0,0030	558,00	558,00
	1877/66	uregulowany	0,0103		
	1878/67	uregulowany	0,0033	1 088,00	1 088,00
	1881/66	uregulowany	0,0103		
	1882/67	uregulowany	0,0115	1 744,00	1 744,00
	1888/101	uregulowany	0,0311	2 488,00	2 488,00
	1861/65	uregulowany	0,0056	504,00	504,00
	1828/127	uregulowany	0,1081	9 526,19	9 526,19
	1773/21	uregulowany	0,1250	87 500,00	87 500,00
	477/72	uregulowany	0,6050	363 000,00	363 000,00
	1852/59	nie uregulowany	0,0022		
Zrealizowane inwestycje					
nawierzchnia				900 213,36	900 213,36
Tartaczna	2686/206	uregulowany	0,0654	7 848,00	7 848,00
	2695/206	uregulowany	0,0041	1 551,64	653,95
	2393/206	uregulowany	0,0349	13 252,82	5 566,55
	2422/206	uregulowany	0,0195	7 404,48	3 116,79
	2688/203	uregulowany	0,2939		
	2689/203	uregulowany	0,0051	59 392,00	59 392,00
	2697/210	uregulowany	0,0303	3 636,00	3 636,00
	2685/201	uregulowany	0,0078	936,00	936,00
	2690/206	uregulowany	0,0051		
	2694/206	uregulowany	0,0011	744,00	744,00
	2693/204	uregulowany	0,0051	612,00	612,00
	2246/201	nie uregulowany	0,0103		
	2716/200	uregulowany	0,0452		
	2710/200	uregulowany	0,0149	20 214,73	20 214,73
Zrealizowane inwestycje					
nawierzchnia i oświetlenie				783 453,61	783 453,61
Skośna	3193/12	uregulowany	0,1168	41 861,12	41 861,12
	3194/12	uregulowany	0,2870	102 838,88	102 838,88
	Zrealizowane inwestycje				
budowa ulicy Skośnej				603 227,88	603 227,88
SUMA:			27,1658	15 458 052,74	15 297 762,00

II. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

1. Ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

Użytkowanie wieczyste.

Przedmiot oddany w użytkowanie wieczyste	Powierzchnia (ha)	Szacunkowa rynkowa wartość	Wartość księgowa	Wartość opłaty rocznej (zł)	Wartość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania w prawo własności (zł)
2133/171, 2134/171	0,0173	10 859,00	10 859,00	108,98	
2137/171, 2138/171	0,0177	11 110,00	11 110,00	111,10	
2147/171, 2148/171					1 944,50
2179/171, 2180/170	0,0247	15 504,00	15 504,00	159,19	
2189/171, 2191/170, 2192/170	0,0233	14 625,00	14 625,00	146,25	
2045/171	0,0244	15 316,00	15 316,00	152,61	
2047/171	0,0261	16 383,00	16 383,00	163,83	
2053/171	0,0283	17 764,00	17 764,00	177,64	
2074/171	0,0248	15 567,00	15 567,00	155,21	
2075/171	0,0248	15 567,00	15 567,00	155,67	
2057/171	0,0262	16 446,00	16 446,00	164,46	
2077/171	0,0253	15 881,00	15 881,00	158,81	
1096/31, 2248/31	0,1657	100 630,00	100 630,00	1 006,30	
2044/178, 2051/171, 2198/178, 2212/178, 2071/171, 2142/171, 2150/171, 2168/170, 2176/170, 2211/178, 2141/171, 2149/171, 2167/171, 2175/171	0,1784	88 557,00	88 557,00	885,57	
Suma:	0,6070	354 209,00	354 209,00	3 545,62	1 944,50

Udziały w spółkach.

Oznaczenie spółki	Wartość udziałów
Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych "TUZ" udziały członkowskie	100,00 zł
Razem:	100,00 zł

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego dla informacji wykazanych w pkt. I – IV niniejszej informacji.

Nieruchomości zabudowane - tabela 1

	Zmiana wartości rynkowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości księgowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2017	55 880 066,00	55 758 630,80	
	5 092,20	5 092,20	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - wiata przystankowa
	5 092,20	5 092,20	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - wiata przystankowa
	50 586,00	50 586,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - droga za szaletami
	22 807,36	22 807,36	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - zabudowa klimatyzatora w budynku urzędu
	259 498,86	259 498,86	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - bulodrom część I
	81 292,58	81 292,58	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - bulodrom część II a
	68 250,93	68 250,93	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - bulodrom część Iib
	27 332,37	27 332,37	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - linia nn ul. Zwycięstwa
	22 360,89	22 360,89	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - linia nn ul. Orzeska
	26 000,00	26 000,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - modernizacja oświetlenia ul. Bankowa
	67 441,04	67 441,04	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - oświetlenie ul. Brzozowa
	9 000,00	9 000,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - bramy PSZOK ul. Grabowa
	112 352,52	112 352,52	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji -przyłącze gazu + instalacja w budynku ul. Akacjowa - kompleks Orlik
	1 906,50	1 906,50	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - tablica informacyjne
	5 694,90	5 694,90	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - napisy nad bramami
	20 977,52	20 977,52	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - ogrodzenie parkingu ul. Bankowa
	302 014,10	302 014,10	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZGKiW - modernizacja nawierzchni)
	14 860,00	14 860,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZGZG - piłkochwyty)
	34 993,50	34 993,50	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZGZG - kontener)
	4 156,00	4 156,00	Wzrost wartości w wyniku wprowadzenia do ewidencji elementów - szachy plenerowe
	4 083,50	4 083,50	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZSP - alarm)
	13 530,00	13 530,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZGZG -monitoring)
	26 588,24	26 588,24	Wzrost wartości w wyniku wprowadzenia działki 1566/269 do ewidencji ZSP - trwały zarząd
	61 170,00	61 170,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZSP - modernizacja pracowni)
	11 895,00	11 895,00	Spadek wartości w związku z przekazaniem mienia (oświetlenie kierunkowe i halogeny)
	49 693,75	49 693,75	Spadek wartości w związku z częściową likwidacją ST (estrada)
	3 008,19	3 008,19	Spadek wartości w związku ze sprzedażą lokali ul. Żabik
	29 803,49	29 803,49	Spadek wartości w związku ze sprzedażą lokali ul. Akacjowa
Suma za rok 2018	57 032 746,78	56 911 311,58	

Nieruchomości niezabudowane - tabela 2

	Zmiana wartości rynkowej (zł)	Zmiana wartości historycznej (zł)	Przyczyna zmian:	Uwagi
suma za rok 2017	13 759 177,71	11 450 310,53		
	10 854,64	10 854,64	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 3435/74 cz.III pkt.7 ubiegłorocznej informacji	część dotycząca gruntów niezabudowanych
	46 354,64	46 354,64	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 3433/74 cz.III pkt. 7 ubiegłorocznej informacji	
	65 216,61	65 216,61	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 1586/35 cz.III pkt. 7 ubiegłorocznej informacji	
	47 506,09	47 506,09	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 1587/35 cz.III pkt. 7 ubiegłorocznej informacji	
	9 354,00	9 354,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 3462/188 cz.III pkt. 7 ubiegłorocznej informacji	
	19 824,00	19 824,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 6 cz.III pkt. 7 ubiegłorocznej informacji	
	22 780,00	22 780,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 126 cz.III pkt. 7 ubiegłorocznej informacji	
	35 674,02	8 031,94	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 3153/170	
	26 588,24	26 588,24	Spadek wartości w związku oddaniem w trwałe Zarząd i przekazaniem do ZSP	
	0,10	0,10	korekta wynikająca z zaokrąglenia miejsc po przecinku	
	13 918 805,33	11 637 580,23	Wartość gruntów niezabudowanych w roku 2018	
	52 278,08	3 309,01	Wartość udziałów w gruncie w Nieruchomościach Wspólnych wg stanu na dzień 31.12.2017 roku	
	2 708,17	155,22	Spadek wartości w związku ze sprzedażą udziałów w nieruchomości Żabik 13 oraz Akacyjowa 1	
Suma za rok 2018	13 968 375,24	11 640 734,02	Wartość gruntów niezabudowanych oraz udziałów w działkach stanowiących współwłasność Gminy i członków Wspólnot mieszkaniowych w roku 2018	

Zestawienie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - tabela 3

	Zmiana wartości księgowej /wartość rynkowa = wartość księgowa/ (zł)	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2017	27 210 523,06	
Saldo	260 285,53 125 925,24 115 974,75 257 604,54 158 316,13 4 900,00 16 837,07 4 065,04 123 988,56 48 498,30 44 504,30 101 923,29 4 677,17	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - kanalizacja sanitarna ul. Dworcowa. Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - kanalizacja deszczowa ul. Bankowa Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - kanalizacja ul. Zamkowa Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - kanalizacja ul. Brzozowa Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - kanalizacja ul. Zamkowa Wzrost wartości w wyniku nakładów poniesionych przez ZGKiW na kanalizację sanitarną przy ul. Brzozowej Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - oczyszczalnia ścieków Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - nadbudowa studni kanalizacyjnych Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - odbudowa koryta Potoku Łąkowego Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - komora ul. Kwiatowa Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - komora ul. Zwycięstwa Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - wodociąg Klasztorna Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - krata odwadniająca
kwota za rok 2018	28 478 022,98	

Zestawienie grunty pod drogami gminnymi - tabela 4

	Zmiana wartości rynkowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości księgowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2017	14 046 365,80	13 886 075,06	
	31 997,92	31 997,92	wzrost wartości w wyniku nabycia dz 3263/134 w drodze darowizny
	23 051,82	23 051,82	wzrost wartości w wyniku uregulowania stanu prawnego dz 1063/100 w drodze darowizny
	28 571,83	28 571,83	wzrost wartości w wyniku nabycia dz 3057/100 w drodze darowizny
	9 727,68	9 727,68	wzrost wartości w wyniku uregulowania stanu prawnego dz 2400/38 w drodze umowy darowizny
	72 835,69	72 835,69	wzrost wartości w wyniku przeniesienia dz 2410/138 z cz. III pkt.7 ubiegłorocznej informacji
	191 664,83	191 664,83	wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - cz. V ubiegłorocznej informacji -ul. Bankowa - etap II
	25 820,32	25 820,32	wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - cz. V ubiegłorocznej informacji - nawierzchnia z tłucznia ul. Grabowa
	873 278,50	873 278,50	wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - cz. V ubiegłorocznej informacji - ulica Brzozowa
	85 144,73	85 144,73	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZGKiW)
	69 593,62	69 593,62	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych (ZGKiW)
kwota za rok 2018	15 458 052,74	15 297 762,00	

2. Zestawienie nieruchomości nabytych i zbytych w okresie objętym informacją.

Nieruchomości nabyte

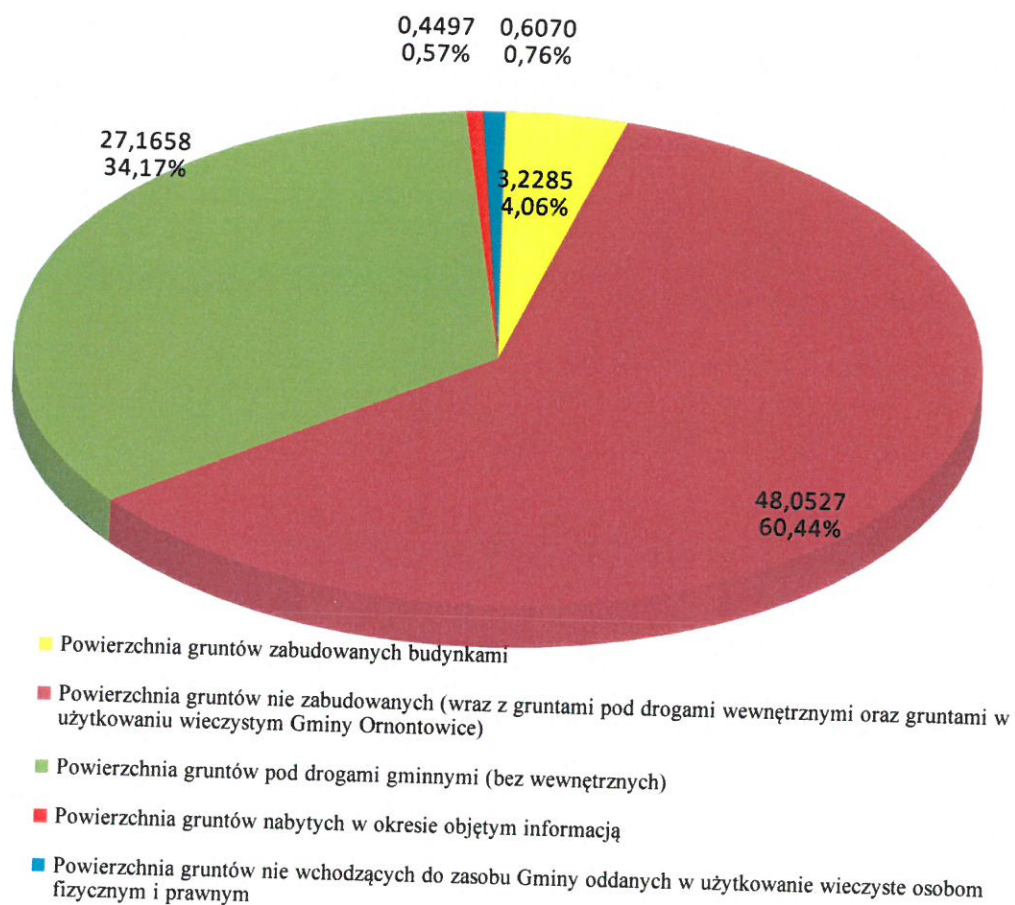
Przedmiot nabycia	Data przyjęcia	Powierzchnia (ha)	Cena jednostkowa (zł)	Wartość (zł)	Uwagi
prawo własności do działki 1711/294 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Słonecznej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	09.10.2018	0,0517	54,52	28 184,92	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2407/138 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Bukowej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	09.10.2018	0,0082	151,72	12 440,92	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 1717/294 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Słonecznej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	09.10.2018	0,1193	83,73	99 893,92	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2010/343 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Kolejowej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	09.10.2018	0,0078	66,79	5 209,92	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2344/348 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Kolejowej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	09.10.2018	0,0722	64,83	46 809,92	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2346/345 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Kolejowej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	09.10.2018	0,0959	63,62	61 009,92	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 3493/37 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Marzankowice nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	16.10.2018	0,0107	91,86	9 828,91	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 3479/31 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Marzankowice nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	16.10.2018	0,0009	145,19	1 306,75	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 3477/31 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Marzankowice nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	16.10.2018	0,0025	103,47	2 586,75	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 3489/44 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Marzankowice nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	16.10.2018	0,0189	87,13	16 467,26	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2214/70 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Solnia nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy kupna	17.12.2018	0,0020	46,03	920,65	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2216/71 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Solnia nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy kupna	17.12.2018	0,0424	11,83	5 015,25	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3485/45 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Marzankowice nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	19.12.2018	0,0097	91,73	8 898,16	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 3483/45 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Marzankowice nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	19.12.2018	0,0075	95,66	7 174,20	nieodpłatne nabycie
SUMA:		0,4497		305 747,45	

Nieruchomości zbyte

Przedmiot zbycia	Data zbycia	Wartość netto (zł)	Vat (zł)	Wartość brutto (zł)
Przeniesienie prawa użytkowania wieczystego do działki 2190/170 przy ul. Cyprysowej na podstawie wyroku sądowego i ugody	01.03.2018	2 998,00	0,00	2 998,00
prawo użytkowania działki 3153/170 położonej w Ornontowicach przy ul. Sosnowej (dawniej Zamkowej) na podstawie aktu notarialnego	09.04.2018	64 140,00	14 752,20	78 892,20
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Akacjowej 1/1 na podstawie aktu notarialnego	21.05.2018	141 400,00	0,00	141 400,00
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik 13/203 na podstawie aktu notarialnego	24.09.2018	57 915,00	0,00	57 915,00
zwrot bonifikat udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych		11 585,59	0,00	11 585,59
SUMA:		278 038,59	14 752,20	292 790,79

Zestawienie powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Ornontowice

	Powierzchnia (ha)	Razem (ha)
Powierzchnia gruntów zabudowanych budynkami	3,2285	78,8967
Powierzchnia gruntów nie zabudowanych (wraz z gruntami pod drogami wewnętrznymi oraz gruntami w użytkowaniu wieczystym Gminy Ornontowice)	48,0527	
Powierzchnia gruntów pod drogami gminnymi (bez wewnętrznych)	27,1658	
Powierzchnia gruntów nabytych w okresie objętym informacją	0,4497	
Powierzchnia gruntów nie wchodzących do zasobu Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	0,6070	



IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

1. Informacje o dochodach uzyskanych przez urząd i jednostki budżetowe Gminy Ornontowice

Źródło dochodu	Kwota dochodu (zł)	Uwagi
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych, w tym:		
· wpływy z najmu i dzierżawy ZGZG	173 913,87	
· wpływy z najmu i dzierżawy ZGKiW	2 160,00	
· dochody z najmu uzyskane przez ZGZG	34 952,40	
· uzyskane przez Urząd Gminy czynsze	20 078,31	
Dochody z usług:		
· uzyskane przez ZGZG (ciepło)	93 976,99	
· uzyskane przez ZGZG (szalety)	1 400,85	
· uzyskane przez ZGZG (azart, domofon)	1 837,46	
Dochody uzyskane ze sprzedaży wody:		
· uzyskane przez ZGZG	44 628,33	
· uzyskane przez ZGKiW + odsetki	3 019 754,29	
Dochody uzyskane ze sprzedaży energii:		
· uzyskane przez ZGZG	5 119,29	
Dochody uzyskane za odprowadzanie ścieków:		
· uzyskane przez ZGKiW	639 187,62	
· uzyskane przez ZGZG	29 270,82	
Dochody uzyskane za odpady:		
· uzyskane przez ZGZG odpady	816 803,46	
· uzyskane przez ZGZG odpady stałe	29 588,68	
Inne dochody:		
· uzyskane przez ZGKiW	55 404,65	
· uzyskane przez ZGKiW	1 454,02	
· uzyskane przez ZGKiW	849,55	
· uzyskane przez ZGKiW	985,64	
· uzyskane przez ZGKiW	4,10	
· uzyskane przez Urząd wpływy z kar	10,72	
· uzyskane przez Urząd odsetki	1 629,97	
· Uzyskane przez ZGZG	61 746,34	
Dochody uzyskane z opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości i odszkodowań :		
	2 396,80	
	167,12	
	600,00	
	473,55	
Dochody uzyskane ze sprzedaży mienia komunalnego		
	67 138,00	
	210 900,59	
Dochody z użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, użytkowania i służebności		
	3 545,62	
	105,30	
	1 944,50	
Razem:	5 322 028,84	

V. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

1. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Nazwa zrealizowanej inwestycji	Wartość (zł)
Sieć gazowa średnioprężna	359 291,90
Przyłącze energetyczne dla zasilania stoisk małej gastronomii w parku gminnym przy ul. Orzeskiej w Ornontowicach	14 145,00
Witacz przy ul. Dworcowej	15 170,00
Ciąg pieszy – dojście do przedszkola	29 950,00
Chodnik przy ul. Zwycięstwa (na odcinku od nr 137 do nr 31a)	705 900,00
Kanalizacja sanitarna przy ul. Granicznej i Nowej	2 086 863,61
Pompownia PD przy ul. Nowej – P8	111 537,30
Pompownia Pm1 przy ul. Granicznej – P10	62 517,00
Pompownia Pm2 przy ul. Granicznej – P9	62 517,00
Plac zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ornontowicach oraz wykonanie ogrodzenia panelowego w rejonie placu zabaw	423 648,83
Droga dojazdowa – część ulicy Słonecznej	25 847,92
Droga dojazdowa – część ulicy Żabik	10 226,92
Droga dojazdowa – część ulicy Bukowej	68 405,99
Progi zwalniające wraz z organizacją ruchu drogowego przy ul. Leśnej.	37 470,69
Sięgacz ul. Zwycięstwa w rejonie posesji nr 37 i 39	266 994,26
Kanalizacja sanitarna przy ul. Zwycięstwa w rejonie posesji nr 37 i 39	307 303,57
Kanalizacja deszczowa przy ul. Zwycięstwa w rejonie posesji nr 37 i 39	159 809,15
Sieć wodociągowa przy ul. Kolejowej	160 516,29
Sieć wodociągowa przy ul. Solarnia (etap II ul. Solarnia)	64 740,41
System monitoringu na terenie Gminy Ornontowice	36 900,00
Ławka niepodległości	37 256,70
Budowa przyłączy kanalizacyjnych (ZGKiW)	127 640,46
Budowa przyłącza wod-kan do kontenera socjalnego (ZGKiW)	18 745,20
Chodnik przy ul. Akacjowej Etap I	136 932,39
Chodnik przy ul. Akacjowej Etap III	124 918,30
Chodnik przy ul. Akacjowej Etap IV	46 412,94
Suma:	5 501 661,83

2. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego.

Gminie Ornontowice nie przysługują ograniczone prawa rzeczowe tj.: ustanowione służebności, użytkowanie, hipoteki, zastawy i spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych.

Gmina Ornontowice jest użytkownikiem wieczystym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 3,9860 ha. Szczegółowe dane o tych nieruchomościach, ich powierzchni i wartości zawarto w działach I, II i IV niniejszej informacji. Jednocześnie prowadzone jest postępowanie mające na celu uregulowanie stanu prawnego działki 2190/170 zbytej, na podstawie wyroku sądowego, na rzecz osób fizycznych. Pomimo prawomocnego wyroku brak stosownego wpisu w księdze wieczystej.

Gmina w swoim zasobie posiada nieruchomości obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi tj.:

1. ustanowionym na podstawie aktów notarialnych prawem służebności przesyłu dla sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych stanowiących własność innego podmiotu - Vatenfall Distribution Poland; działki numer : 2499/59, 2493/26, 2441/137, 2440/91, 2373/12, 1220/294, 2498/59, 2891/59, 2897/59, 2242/91, 2243/91, 2280/91, 2730/137,
2. ustanowionym na podstawie aktu notarialnego prawem bezpłatnego użytkowania pomieszczeń oraz korzystania z części wspólnych budynku usytuowanego przy ul. Klasztornej 1 na rzecz Gminnego Ośrodka Zdrowia w Ornontowicach; działka numer 3009/12,
3. ustanowionym na podstawie decyzji trwałym zarządem na rzecz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Gminie Ornontowice; działki numer 1907/294, 1566/294,
4. ustanowionym na podstawie aktu notarialnego prawem służebności drogi koniecznej na nieruchomości 1606/325 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1922/325 położonej w rejonie ulicy Nowej.

Gmina Ornontowice włada nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym zajętych pod publiczne drogi gminne. W stosunku do tych nieruchomości toczy się postępowanie przed Wojewodą lub też w okresie sprawozdawczym wystąpiono z wnioskami o wydanie stosownych decyzji. Szczegółowe dane o działkach zajętych pod drogi, ich stanie prawnym oraz powierzchni wykazano w części IV niniejszej informacji w tabeli grunty pod drogami.

Nie toczy się żadne postępowanie z udziałem Gminy Ornontowice o zwrot wywłaszczonych nieruchomości, oraz o zwrot skomunalizowanych nieruchomości.

Informację o stanie mienia komunalnego za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.
sporządziła: Małgorzata Konarska