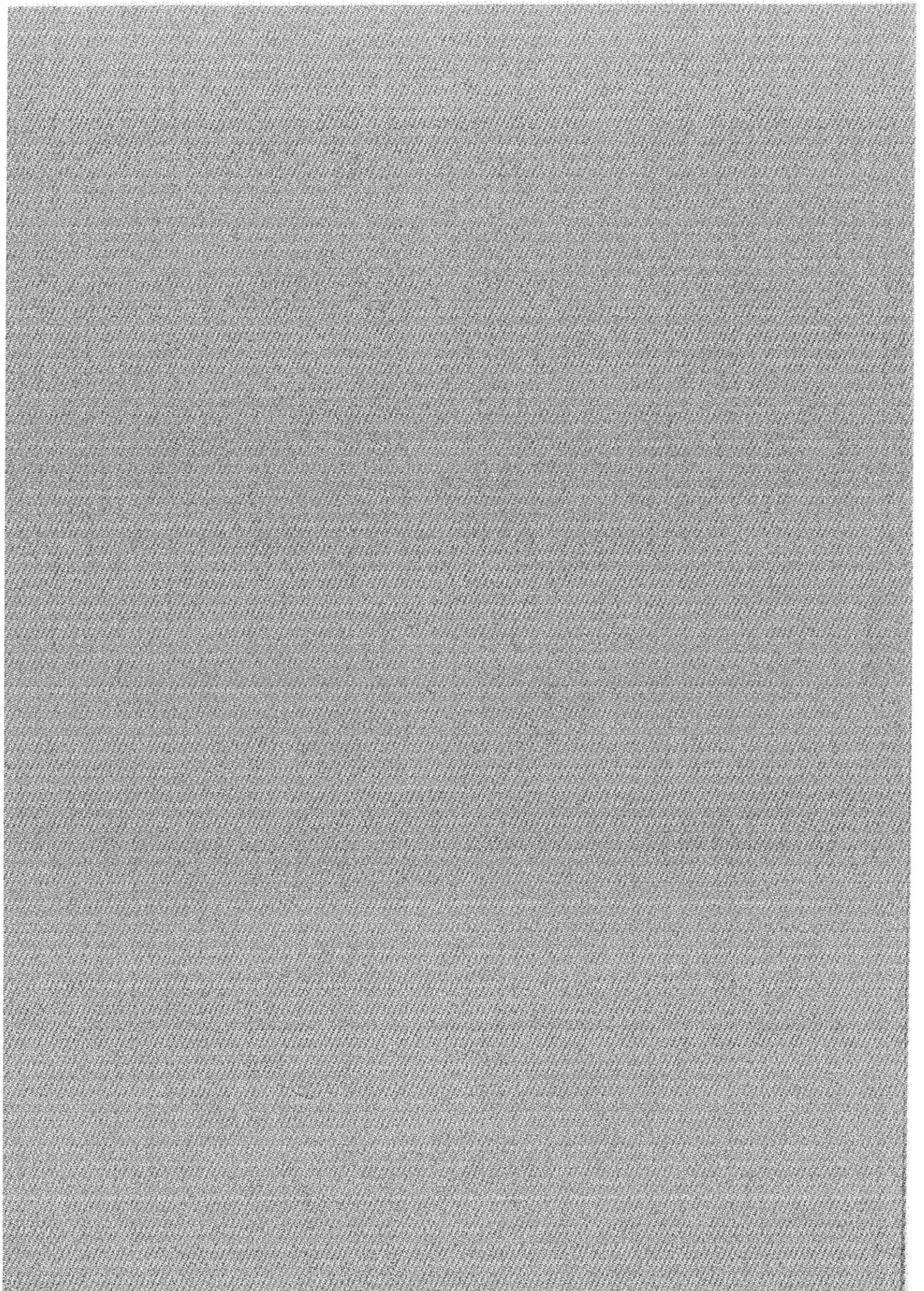


Załącznik Nr 5
do Zarządzenia
Wójta Gminy Ornontowice
Nr 0050.0274.2017
z dnia 8 marca 2017 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

SKARBNIK
GMINY ORNONTOWICE
Cellina Nowak
Cellina Nowak

WÓJTA
Kazimierz Adamczyk
Kazimierz Adamczyk



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ORNONTOWICE ZA ROK 2016

WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31.12.2016 ROKU

Informacja obejmuje okres od dnia
01.01.2016r. do dnia 31.12.2016r.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 44 kodeksu cywilnego mienie stanowią własność i inne prawa majątkowe przysługujące danemu podmiotowi.

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Ornontowice sporządzona została w oparciu o analityczną i syntetyczną ewidencję środków trwałych prowadzoną przez urząd oraz jednostki budżetowe. Ponadto dane zawarte w informacji zgodne są z prowadzoną przez Starostę Powiatu Mikołowskiego „Ewidencją Gruntów i Budynków”.

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z 2009 roku (DZ.U.z 2016 poz. 1870) informacja o stanie mienia komunalnego, zawiera:

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Ornontowice praw własności – str. 3-27

1. Nieruchomości zabudowane Gminy Ornontowice.
2. Nieruchomości niezabudowane Gminy Ornontowice w tym grunty pod drogami dojazdowymi.
3. Zestawienie sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Zestawienie gruntów pod ulicami – drogami gminnymi.

II. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje – str. 28

1. Ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji str. 29-33

1. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego dla informacji wykazanych w pkt. I – IV niniejszej informacji.
2. Zestawienie nieruchomości nabytych i zbytych w okresie objętym informacją.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 35

1. Informacja o dochodach uzyskanych przez urząd i jednostki budżetowe Gminy Ornontowice.

V. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego str. 36-37

1. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.
2. Inne dane i informacje mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Porównanie wartości mienia komunalnego za lata 2015 i 2016

Wartość rynkowa

Wartość rynkowa posiadanego mienia komunalnego Gminy Ormontowice z uwzględnieniem wartości szacunkowych dla tych składników majątku, które pozostają bez wyceny według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku **wynosi 109.030.946,72 zł**

	ROK 2015		ROK 2016		Różnica
Wartość posiadanego mienia komunalnego Gminy Ormontowice	Nieruchomości zabudowane	47 220 231,85	Nieruchomości zabudowane	55 335 280,82	8 115 048,97
	Nieruchomości gruntowe	12 368 237,51	Nieruchomości gruntowe	12 288 741,28	-79 496,23
	Sieci wodno-kanalizacyjne	24 140 601,03	Sieci wodno-kanalizacyjne	26 309 324,10	2 168 723,07
	Zestawienie ulic	13 454 117,61	Zestawienie ulic	13 520 224,31	66 106,70
	Udziały w spółkach	100,00	Udziały w spółkach	100,00	0,00
	Razem:	97 183 288,00	Razem:	107 453 670,51	10 270 382,51
	Nieruchomości nabyte	88 344,25	Nieruchomości nabyte	519 431,04	-----
	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2015 rok	9 769 735,31	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2016 rok	1 057 845,17	-----
	Razem:	107 041 367,56	Razem:	109 030 946,72	-----
Dochody uzyskane przez Gminę Ormontowice	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	3 652 638,36	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	4 849 839,40	-----
	Użytkowanie wieczyste	1 060,88	Użytkowanie wieczyste	2 783,99	-----
	Nieruchomości zbyte netto	281 121,76	Nieruchomości zbyte netto	267 370,84	-----
	Razem:	3 934 821,00	Razem:	5 119 994,23	-----

Wartość księgowa

Wartość księgowa posiadanego mienia komunalnego Gminy Ormontowice według stanu na dzień 31 grudnia 2016 roku **wynosi 107.664.462,53 zł**

	ROK 2015		ROK 2016		Różnica
Wartość posiadanego mienia komunalnego Gminy Ormontowice	Nieruchomości zabudowane	47 098 796,65	Nieruchomości zabudowane	55 213 845,62	8 115 048,97
	Nieruchomości gruntowe	11 227 845,65	Nieruchomości gruntowe	11 203 983,03	-23 862,62
	Sieci wodno-kanalizacyjne	24 140 601,03	Sieci wodno-kanalizacyjne	26 309 324,10	2 168 723,07
	Zestawienie ulic	13 293 826,87	Zestawienie ulic	13 359 933,57	66 106,70
	Udziały w spółkach	100,00	Udziały w spółkach	100,00	0,00
	Razem:	95 761 170,20	Razem:	105 087 186,32	10 326 016,12
	Nieruchomości nabyte	88 344,25	Nieruchomości nabyte	519 431,04	-----
	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2015 rok	9 769 735,31	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2016 rok	1 057 845,17	-----
	Razem:	105 619 249,76	Razem:	107 664 462,53	-----
Dochody uzyskane przez Gminę Ormontowice	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	3 652 638,36	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	4 849 839,40	-----
	Użytkowanie wieczyste	1 060,88	Użytkowanie wieczyste	2 783,99	-----
	Nieruchomości zbyte netto	281 121,76	Nieruchomości zbyte netto	267 370,84	-----
	Razem:	3 934 821,00	Razem:	5 119 994,23	-----

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Ornontowice praw własności.

1. Nieruchomości zabudowane Gminy Ornontowice.

Przedmiot	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)	wartość księgowa (zł)
Budynek Urzędu Gminy wartość budynku	6 176 633,54			6 176 633,54
zagospodarowanie terenu przed budynkiem	14 640,00			14 640,00
szambo monolityczne kopernik	5 612,00			5 612,00
modernizacja budynku - klimatyzacja	30 407,38			30 407,38
system alarmowy i antywłamaniowy	7 894,62			7 894,62
modernizacja instalacji C.O	40 355,43			40 355,43
rozbudowa infrastruktury sieciowej	29 193,50			29 193,50
modernizacja - herb i litery na elewacji	12 300,00			12 300,00
modernizacja budynku - klimatyzacja	306 339,61			306 339,61
system ochrony wraz z inst. Alarmową	11 981,43			11 981,43
udział w gruncie 735/1000	11 454,97	2088/91	0,0750	11 454,97
udział w gruncie 735/1000	10 355,09	2279/91	0,0678	10 355,09
grunt	24 790,00	2280/91	0,0389	24 790,00
Remiza OSP wartość budynku	1 288 250,40			1 288 250,40
wartość gruntu	53 500,00	2237/91	0,1285	53 500,00
Gminny Ośrodek Zdrowia po modernizacji	2 369 985,87			2 369 985,87
adaptacja pomieszczeń przyziemia	79 226,23			79 226,23
modernizacja budynku	21 369,08			21 369,08
modernizacja budynku	59 886,18			59 886,18
wartość gruntu	44 517,00	3009/12	0,1349	44 517,00
Zespół szkolno-przedszkolny				
szkoła podstawowa im. Karola Miarki	3 276 962,61			3 276 962,61
parking chodnik ogrodzenie, pl. zabaw	164 963,51			164 963,51
instalacja c.o, system grzewczy, kotłownia	561 523,12			561 523,12
przedszkole im. Kubusia Puchatka,	1 346 316,03			1 346 316,03
rowerownia	56 967,27			56 967,27
system alarmowy i monitoring	22 434,29			22 434,29
Gimnazjum w Ornontowicach				
budynek gimnazjum	3 271 213,83			3 271 213,83
sala gimnastyczna z wyposażeniem	2 834 478,26			2 834 478,26
system alarmowy i monitoring	18 322,51			18 322,51
ścianka wspinaczkowa + atlas	101 157,84			101 157,84
wentylacja w pomieszczeniach ZUP	7 120,75			7 120,75
refleksole	20 450,02			20 450,02
ogrodzenie	40 623,16			40 623,16
place i chodniki	159 571,85			159 571,85
sieć kanalizacji	76 542,67			76 542,67
sieć wodociągowa	4 290,09			4 290,09
boisko tartanowe z oświetleniem	1 074 280,50			1 074 280,50
wartość gruntu	410 400,00	1907/294	0,9852	410 400,00
Razem:		1,4303	24 046 310,64	24 046 310,64

Razem z przeniesienia:		1,4303	24 046 310,64	24 046 310,64
Budynek przy ul. Zwycięstwa 26				
wartość budynku Arterii (były GDK)	516 259,53			516 259,53
wartość budynku biurowego	86 184,83			86 184,83
klimatyzator, prowadnica kurtyny, inne	29 957,84			29 957,84
kurtyna	14 865,85		713 923,95	14 865,85
oświetlenie kierunkowe i sprzęt	11 895,00			11 895,00
oświetleniowy				
proxima - końcówka mocy	5 800,00			5 800,00
wartość gruntu	48 960,90	2390/91	0,1196	48 960,90
Pawilon handlowy „Anatol”				
wartość lokalu 2/7	43 246,77		48 476,70	43 246,77
wartość udziału w gruncie 1445/6356	5 229,93	2223/37	0,1185	5 229,93
Zabytkowe założenie parkowo-palacowe				
amfiteatr wraz z budynkiem zaplecza i	1 932 948,42	Grunt ujęto		1 932 948,42
widownią			6 401 558,35	
alejki spacerowe + schody	99 871,58	w części II		99 871,58
rewitalizacja parku - etap I, II, III, IV	3 829 174,23			3 829 174,23
oświetlenie w parku	539 564,12			539 564,12
Świątynia Dumania - park tematyczny			844 986,71	844 986,71
Budynek GKS „Gwarek”				
estrada przy GKS „Gwarek”	79 763,50			79 763,50
plac przed estradą z kostki betonowej	84 968,47			84 968,47
trybuny na boisku	294 358,78			294 358,78
kabiny wraz z zadaszeniem	20 984,00			20 984,00
ogrodzenie boiska sportowego	64 312,50			64 312,50
Zwycięstwa			2 452 335,13	
tablica wyników	7 500,00			7 500,00
siatki osłonowe na boisku	15 494,00			15 494,00
warstwa drenażowa pod boiskiem do	13 835,53			13 835,53
gry w piłkę plażową				
piłkochwyty na boisku	36 670,00			36 670,00
wartość gruntu	92 200,00	1904/294		92 200,00
wartość gruntu	474 100,00	1943/294	1,3705	474 100,00
Budynek socjalny ul. Żabik				
ogrodzenie w rejonie budynku	48 572,50	Grunt ujęto		48 572,50
ogrodzenie cz. II w rejonie budynku	11 980,40	w	2 034 061,03	11 980,40
droga dojazdowa do budynku	610 000,00	części II		610 000,00
Boisko przy ul. Jasnej			122 330,00	122 330,00
Parking w centrum gminy z kostki				
betonowej (obok boiska)	273 845,02			273 845,02
wartość gruntu	49 300,00	1944/294		49 300,00
wartość gruntu	1 400,00	1945/294	0,1217	1 400,00
Parkingi z kostki brukowej na				
terenie Gminy				
ul. Zamkowa droga i chodnik (Goz)	210 485,28			210 485,28
ul. Zwycięstwa/Bankowa przy OSP	51 253,08			51 253,08
ul. Żabik (plac postojowy)	29 036,00			29 036,00
ul. Słoneczna + dojście do przedszkola	6 107,35			6 107,35
ul. Akacjowa (plac postojowy)	24 321,25	Grunt ujęto		24 321,25
ul. Słoneczna (rejon przedszkola)	11 814,71	w	734 968,20	11 814,71
ul. Zwycięstwa w rejonie urzędu	194 622,22	części II		194 622,22
ul. Akacjowa przed budynkiem nr 9	30 058,10			30 058,10
ul. Akacjowa za budynkiem nr 13	50 801,28			50 801,28
miejsca postojowe za budynkiem UG	44 669,93			44 669,93
miejsca postojowe przy parku	31 973,76			31 973,76
gminnym				
ul. Akacjowa obok budynku nr 20	49 825,24			49 825,24
Razem:		3,1606	37 723 495,73	37 723 495,73

Razem z przeniesienia:		3,1606	37 723 495,73	37 723 495,73
Szalety komunalne	224 318,83	Grunt ujęto w części II	276 237,82	224 318,83
plac postojowy przed szaletami	12 289,46			12 289,46
droga dojazdowa do szalet z kostki betonowej	39 629,53			39 629,53
Garaże		Grunt ujęto w części II	18 126,51	
garaż - konstrukcja metalowa przy UG	3 900,15			3 900,15
garaż z bramą uchylną przy UG	4 999,56			4 999,56
garaże blaszane x 2 szt przy UG	4 801,92			4 801,92
garaże blaszane D-55 (grupa gospodarcza)	4 424,88			4 424,88
Wiaty przystankowe		Grunt ujęto w części II	86 685,99	
KBO 018 Gamma ul. Zwycięstwa	6 238,65			6 238,65
Beta ul. Zwycięstwa (pętla)	5 569,56			5 569,56
Beta ul. Zwycięstwa (myto)	5 569,00			5 569,00
Beta ul. Zwycięstwa	5 569,00			5 569,00
Beta ul. Orzeska	4 552,43			4 552,43
Gamma ul. Zwycięstwa (centrum)	8 730,04			8 730,04
Alfa ul. Bujakowska	5 368,31			5 368,31
Beta ul. Dworcowa	9 171,81			9 171,81
Beta ul. Dworcowa	9 774,08			9 774,08
Beta ul. Zamkowa	4 969,20			4 969,20
Beta ul. Zamkowa (rejon ul. Leśnej)	4 969,20			4 969,20
Beta ul. Orzeska	4 969,20			4 969,20
Beta ul. Dworcowa	5 092,20			5 092,20
wiata w administracji UG ul. Orzeska	6 143,31			6 143,31
Centralny przystanek (chodnik, droga, zatoczka, kanalizacja)	764 950,78	Grunt ujęto w części II	764 950,78	764 950,78
Zatoka autobusowa przy ul. Orzeskiej w Ornontowicach	101 019,25		101 019,25	101 019,25
Pętla autobusowa ul. Zwycięstwa	204 548,12	Grunt ujęto w części II	204 548,12	204 548,12
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej będące w administrowaniu ZGZG		Grunt ujęto w części II	321 546,63	
linie kablowe N/n i 20 KV (Akacyjowa)	201 919,79			201 919,79
ekran oddzielający boisko (Akacyjowa)	16 778,66			16 778,66
punkt zbiórki odpadów ul. Żabik	25 589,50			25 589,50
punkt selektywnej zbiórki odpadów PSZOK	49 871,09			49 871,09
droga dojazdowa do PSZOK	25 516,78			25 516,78
stacja transformatorowa (Akacyjowa)	1 870,81			1 870,81
Elementy promocyjne		Grunt ujęto w części II	138 421,70	
tablice informacyjne na terenie Gminy (przekazane do Arterii)	9 052,40			9 052,40
tablice informacyjne w UG (9+2+1+1+1)	13 257,92			13 257,92
namiot (Arteria)	3 462,36			3 462,36
namiot (Arteria)	3 489,20			3 489,20
scena plenerowa	67 100,00			67 100,00
ścianka promocyjna z mównicą	5 928,47			5 928,47
kosze na śmieci (10), ławka parkowa (12)	13 357,80			13 357,80
sztandar gminy	11 000,00			11 000,00
gabloty mapa Gminy ul. Zwycięstwa	7 686,00			7 686,00
gabloty ekspozycyjna ul. Zwycięstwa	4 087,55			4 087,55
Razem:		3,1606	39 635 032,53	39 635 032,53

Razem z przeniesienia:		3,1606	39 635 032,53	39 635 032,53
Oświetlenie na terenie Gminy				
petla autobusowa	9 898,49			9 898,49
centralny przystanek + parking	115 228,00			115 228,00
ul. Akacyjowa	129 511,30			129 511,30
ul. Zwycięstwa	236 766,86			236 766,86
ul. Bankowa	13 214,50			13 214,50
ul. Żabik i Bukowa	37 031,70			37 031,70
ul. Leśna	214 494,72			214 494,72
ul. Bukowa	11 050,82			11 050,82
jar nad Potokiem Ornontowickim	23 983,00			23 983,00
ścieżka nad Potokiem Ornontowickim	28 397,13			28 397,13
skrzyżowanie Orzeska / Bujakowska	3 660,73			3 660,73
ul. Zwycięstwa (plac)	9 149,87			9 149,87
skrzyżowanie Zwycięstwa / Zamkowa	49 693,41			49 693,41
zasilanie komory wodociągowej ul. Zamkowa	9 730,03			9 730,03
parking samochodowy Zwycięstwa	12 722,12			12 722,12
ul. Polna	24 454,63			24 454,63
ul. Marzankowice	155 072,14			155 072,14
ul. Jasna, Słoneczna, Nowa	290 014,50			290 014,50
ul. Dworcowa	7 256,57			7 256,57
ul. Chudowska	39 606,88			39 606,88
ul. Boczna	9 273,17	Grunt ujęto w części II	2 337 240,14	9 273,17
parking za budynkiem urzędu	24 947,62			24 947,62
doświetlenie ul. Kolejowej	24 995,88			24 995,88
ul. Zamkowa dojazd do KWK „Budryk”	7 777,06			7 777,06
ul. Krótka	16 500,12			16 500,12
oświetlenie sięgaczy ul. Zwycięstwa	19 742,99			19 742,99
doświetlenie ul. Jarzębinowa	33 987,91			33 987,91
modernizacja lamp ul. Kolejowa	39 500,29			39 500,29
oświetlenie placu zabaw ul. Chudowska	15 119,62			15 119,62
oświetlenie placu zabaw ul. Jasna	10 731,35			10 731,35
oświetlenie placu zabaw ul. Żabik	9 368,28			9 368,28
oświetlenie krzyża na cmentarzu	12 282,68			12 282,68
ul. Orzeska przystanek autobusowy	21 996,15			21 996,15
doświetlenie ul. Kolejowej	21 185,82			21 185,82
oświetlenie wyjazdu z ul. Okrężnej	4 980,11			4 980,11
ul. Grabowa	107 372,58			107 372,58
oświetlenie trybun na boisku	16 888,53			16 888,53
oświetlenie przejścia ul. Akacyjowa	6 353,14			6 353,14
oświetlenie ul. Chudowskiej	19 882,79			19 882,79
oświetlenie ciągu pieszego Zwycięstwa	279 887,61			279 887,61
oświetlenie ciągu pieszego Zwycięstwa	66 178,86			66 178,86
oświetlenie ulicy Solarnia	141 209,04			141 209,04
przebudowa słupów linii nn Żabik	6 141,14			6 141,14
Razem:		3,1606	41 972 272,67	41 972 272,67

Razem z przeniesienia:		3,1606	41 972 272,67	41 972 272,67
skablowanie linii napowietrznej (Orlik)	40 769,44			40 769,44
przebudowa słupów Sn Okrężna	44 019,42			44 019,42
oświetlenie obok budynku socjalnego	39 040,00			39 040,00
sięgacz ul. Zwycięstwa obok nasypu	37 820,00			37 820,00
przyłącze i oświetlenie pompowni P1	7 711,57			7 711,57
oświetlenie ul. Polna	10 423,68			10 423,68
oświetlenie zewnętrzne obok Orlik	19 279,04			19 279,04
słupki nn przy ul. Zwycięstwa 16	12 988,36	Grunt ujęto w części II	760 428,59	12 988,36
instal elektryczna dla monitoring park	31 999,88			31 999,88
przebudowa słupów nn - nasyp kolej	86 707,01			86 707,01
oświetlenie Tartaczna	13 687,00			13 687,00
oświetlenie Solarnia	32 946,37			32 946,37
oświetlenie ledowe Bujakowska	276 814,23			276 814,23
oświetlanie Łąkowa	16 892,44			16 892,44
oświetlenie drogi do oczyszczalni Ormontowice Południe	76 927,47			76 927,47
przepompownia P1 (ZGKiW)	11 235,00			11 235,00
pozostałe (ZGKiW)	1 167,68			1 167,68
Chodniki na terenie Gminy				
ul. Bankowa	97 553,42			97 553,42
ul. Żabik	12 000,00			12 000,00
ul. Zwycięstwa	178 468,72			178 468,72
ul. Słoneczna i Boczna	7 999,17			7 999,17
ul. Dworcowa	388 265,41			388 265,41
ul. Orzeska i Akacyjowa	226 290,00			226 290,00
ul. Grabowa	89 078,51			89 078,51
skrzyżowanie ulic Zamkowej i Zwycięstwa	67 349,27			67 349,27
ul. Zwycięstwa	135 543,41			135 543,41
ul. Akacyjowa dojście do zespołu garaży	6 722,70			6 722,70
ul. Zwycięstwa w rejonie cmentarza	7 659,98	Grunt ujęto w części II	2 487 819,58	7 659,98
ul. Zwycięstwa GKS Gwarek (trybuny)	16 430,25			16 430,25
ul. Kolejowa (rejon pomnika)	11 349,57			11 349,57
ul. Zwycięstwa (rejon urzędu gminy)	10 817,44			10 817,44
ul. Chudowska	276 602,72			276 602,72
ul. Grabowa (w rejonie budynku nr 13)	33 478,74			33 478,74
chodniki do czterech placów zabaw + oświetlenie	7 942,97			7 942,97
ul. Orzeska (ciąg piszy)	699 978,56			699 978,56
ul. Orzeska (przedłużenie chodnika)	62 125,83			62 125,83
ul. Orzeska (rejon kościoła)	43 583,28			43 583,28
ul. Grabowa ciąg pieszzy	43 188,84			43 188,84
ul. Zamkowa	49 900,00			49 900,00
zjazd w kierunku ul. Grabowej	15 490,79			15 490,79
Razem:		3,1606	45 220 520,84	45 220 520,84

Razem z przeniesienia:		3,1606	45 220 520,84	45 220 520,84
Kompleks ORLIK Akacyjowa				
budynek zaplecza	427 708,90			427 708,90
boisko do gry w piłkę nożną	408 840,86			408 840,86
boisko wielofunkcyjne	280 965,44			280 965,44
ogrodzenie	168 105,02	Grunt ujęto w części II	1 531 874,50	168 105,02
oświetlenie	118 127,72			118 127,72
parking z placem manewrowym	112 925,64			112 925,64
chodnik północny	10 400,48			10 400,48
chodnik południowy	4 800,44			4 800,44
Kompleks ORLIK Okrężna				
boisko do gry w piłkę nożną	440 757,81			440 757,81
boisko wielofunkcyjne	198 096,51			198 096,51
budynek zaplecza	404 592,91	Grunt ujęto w części II	1 433 043,65	404 592,91
ogrodzenie	134 441,23			134 441,23
oświetlenie	67 099,55			67 099,55
chodniki	178 173,64			178 173,64
pogłębienie i profilowanie rowu ZGKiW	9 882,00			9 882,00
Jezdnia wraz z chodnikiem ul. Orzeska w kierunku od Kościoła do ul. Akacyjowej			645 089,97	645 089,97
Wjazdy do posesji przy ul. Orzeskiej na odcinku od Tartacznej do Bujakowskiej			46 245,69	46 245,69
Zjazd dla rowerów w rejonie placu zabaw przy ulicy Chudowskiej			4 874,99	4 874,99
Wjazdy oraz dojścia piesze do posesji w rejonie ulicy Zwycięstwa			54 012,45	54 012,45
Wysepki na ulicy Zwycięstwa			72 453,18	72 453,18
Nawierzchnia ul. Marzankowice (łącznik pomiędzy ulicą Dworcową a L. Spyry w Bujakowie)		67 509,82	67 509,82	67 509,82
Droga do przepompowni P-2				
etap I	94 356,14		173 745,72	94 356,14
etap II odtworzenie + dobudowa	79 389,58			79 389,58
Droga dojazdowa do zespołu garaży		39 184,00	39 184,00	39 184,00
Łącznik ulicy Kolejowej i Polnej		131 368,10	131 368,10	131 368,10
Mostki 2 sztuki na Potoku Ornontowickim		14 152,00	14 152,00	14 152,00
Odcinek jezdni wraz z podbudową i krawężnikami		27 948,66	27 948,66	27 948,66
Ogrodzenie parkingu usytuowanego przy ulicy Zwycięstwa (drewniane)		38 248,62	38 248,62	38 248,62
Siatki osłonowe na boisku (GKS GWAREK)		10 077,20	10 077,20	10 077,20
Razem:		3,1606	49 510 349,39	49 510 349,39

Razem z przeniesienia:		3,1606	49 510 349,39	49 510 349,39
Ogrodzenie w rejonie ul. Żabik w Ornontowicach	25 920,00		25 920,00	25 920,00
Ogrodzenie cmentarza przy ul. Zwycięstwa w Ornontowicach	193 436,25		193 436,25	193 436,25
Ogrodzenie cmentarza przy ul. Zwycięstwa w Ornontowicach	168 954,51		168 954,51	168 954,51
Ogrodzenie w rejonie skrzyżowania ul. Zamkowej i ul. Zwycięstwa w Ornontowicach (obok Klasztoru)	50 789,44	Grunt ujęto w części II	50 789,44	50 789,44
Ogrodzenie lekkie na parkingu przy ul. Zwycięstwa w rejonie urzędu	10 479,76	Grunt ujęto w części II	10 479,76	10 479,76
Pamiątkowa płyta pomnikowa na cmentarzu	5 000,00	Grunt ujęto w części II	5 000,00	5 000,00
Droga dojazdowa od skrzyżowania ulicy Kolejowej i Pośredniej do posesji w II i III linii zabudowy	214 142,43	Grunt ujęto w części II	242 670,31	214 142,43
wjazdy do posesji przy ul. Kolejowej	28 527,88			28 527,88
Korytowanie i tłucznioowanie sięgacza ul. Zwycięstwa w rej posesji 37	103 404,28		103 404,28	103 404,28
Łącznik drogowy pomiędzy ulicami Cicha i Nowa	237 010,62	Grunt ujęto w części II	237 010,62	237 010,62
sięgacz ul. Leśnej rejon posesji 5-7	54 982,60	Grunt ujęto w części II	54 982,60	54 982,60
Droga do oczyszczalni Ornontowice Południe	308 860,53	Grunt ujęto w części II	308 860,53	308 860,53
Sieć tras rowerowych na terenie powiatu mińskiego - infrastruktura aktywnych form turystyki /na terenie Gminy Ornontowice	475 022,96	Grunt ujęto w części II	475 022,96	475 022,96
Znaki wzbudzone na azytach w rejonie ulicy Kolejowej	14 760,00	Grunt ujęto w części II	14 760,00	14 760,00
Wielozadaniowa światłowodowa sieć teleinformatyczna - silesia net ST/4/112/15	1 014 237,80		1 014 237,80	1 014 237,80
Sieć szerokopasmowa dla społeczeństwa informacyjnego na terenie gmin Górnego Śląska wraz z punktami dostępu hot-spot od ST/2/300/15 do ST/2/339/15	1 259 937,92		1 259 937,92	1 259 937,92
Modernizacja nawierzchni ulic Klasztorna, Polna, rejon Dworcowej (ZGKiW)	181 512,95		181 512,95	181 512,95
Organizacja ruchu na ul. Akacjowej (ZGKiW)	65 605,74		65 605,74	65 605,74
Modernizacja chodników ul. Zamkowa i Akacjowa (ZGKiW)	58 548,00		58 548,00	58 548,00
Razem:		3,1606	53 981 483,06	53 981 483,06

Razem z przeniesienia:		3,1606	53 981 483,06	53 981 483,06
Organizacja ruchu na ul. Działkowej	33 263,28		33 263,28	33 263,28
Organizacja ruchu na ul. Żabik i Bukowa	13 566,90		13 566,90	13 566,90
Próg zwalniający na ul. Cichej (ZGKiW)	7 749,00		7 749,00	7 749,00
Ławy fundamentowe pozycja pozaksięgowa wykazywana w oparciu o posiadane ekspertyzy i wyceny biegłego	121 435,20		121 435,20	0,00
Moduł kontenerowy Typ K1 nr 6790 (park)	19 661,55		19 661,55	19 661,55
Kontener socjalny z blachy ocynkowanej boisko ul. Klasztorna	13 054,00		13 054,00	13 054,00
Kontener socjalny ZGKiW	24 644,00		24 644,00	24 644,00
Wolnostojący zegar czterostronny ul. Zwycięstwa	17 899,98		17 899,98	17 899,98
Przebudowa zjazdu ul. Zamkowej wraz ze zmianą organizacji ruchu - ul. Klasztorna	47 647,94		47 647,94	47 647,94
Oslony metalowe na drzewa (7 szt)	2 792,58	Grunt ujęto w części II	2 792,58	2 792,58
Place zabaw w Ornontowicach przy ul. Chudowskiej, Jasnej, Żabik, Akacyjowej plus nakłady poniesione na placach	88 105,12 75 636,03 83 051,19 97 043,60	Grunt ujęto w części II	343 835,94	88 105,12 75 636,03 83 051,19 97 043,60
Urządzenia siłowni zewnętrznych (4 lokalizacje: Okrężna, Chudowska, Jarzębinowa, Akacyjowa)	71 999,28	Grunt ujęto w części II	71 999,28	71 999,28
Wielorodzinne budynki mieszkalne przy ul. Akacyjowej (16 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj: 1/1, 3,3, 3/8, 4/6, 7/6, 7,9, 7/10, 7/20, 9/8, 19/1, 19/2, 20/2a, 20/13, 24/8, 27/16, 27/17 oraz 4 lokale użytkowe nr 1 w 8, nr 2 w 8, nr 1 w 20, nr 1 w 26)		Grunt ujęto w części II	495 291,85	495 291,85
Wielorodzinne budynki mieszkalne przy ul. Żabik (27 lokali mieszkalnych bez pomieszczeń przynależnych tj. 9/1, 9/101, 9/102, 9/104, 9/201, 9/210, 9/409, 11/5, 11/107, 11/108, 11/109, 11/203, 11/205, 11/309, 11/405, 11/408, 13/3, 13/8, 13/10, 13/101, 13/203, 13/208, 13/302, 13/401 oraz 2 lokale użytkowe tj. 9/6 i 9/9)		Grunt ujęto w części II	140 956,26	140 956,26
SUMA:		3,1606	55 335 280,82	55 213 845,62

2. Nieruchomości niezabudowane Gminy Omontowice w tym grunty pod drogami dojazdowymi.

oznaczenie działki	położenie, nazwa ulicy	powierzchnia w ha	rynkowa cena jednostkowa (zł/m ²)	wartość rynkowa (zł)	Uwagi/rodzaj wartości	Wartość księgowa historyczna (zł)
2344/12	Orzeska - park	0,0094	15,00	1 410,00	szacunkowa	1 410,00
1972/27	Orzeska - park	1,2547	9,44	118 400,00	inwentarzowa	118 400,00
2417/29	Orzeska - park	0,0479	9,45	4 524,31	inwentarzowa	4 524,31
2418/29	Orzeska - park	0,3343	9,45	31 575,69	inwentarzowa	31 575,69
1970/30	Orzeska - park	0,7621	50,00	381 050,00	inwentarzowa	381 050,00
1416/29	Orzeska - park	1,3373	9,44	126 200,00	inwentarzowa	126 200,00
2071/26	Orzeska - park	1,7224	50,00	861 200,00	inwentarzowa	861 200,00
1974/27	Orzeska - park	0,1016	50,00	50 800,00	inwentarzowa	50 800,00
533/28	Orzeska - park	0,0814	20,29	16 513,94	inwentarzowa	16 513,94
2054/26	Orzeska - park	0,2666	50,00	133 300,00	inwentarzowa	133 300,00
2231/71	Orzeska dojazdowa	0,0563	20,07	11 300,00	inwentarzowa	11 300,00
2266/71	Orzeska dojazdowa	0,0103	20,39	2 100,00	inwentarzowa	2 100,00
1932/26	Orzeska	0,0680	4,28	2 913,00	inwentarzowa	2 913,00
2052/26	Orzeska oczyszczalnia	0,3081	9,44	29 100,00	inwentarzowa	29 100,00
2055/26	Orzeska oczyszczalnia	0,4087	9,44	38 600,00	inwentarzowa	38 600,00
2757/71	Orzeska droga dojazd	0,0142	11,09	1 575,20	inwentarzowa	1 575,20
2772/71	Orzeska droga dojazd	0,0093	39,52	3 675,80	inwentarzowa	3 675,80
1402/30	Akacyjowa	0,3337	7,85	26 208,50	inwentarzowa	48 600,00
1401/30		0,2851	7,85	22 391,50		
2415/58	Akacyjowa - ława	0,0746	25,94	19 351,24	inwentarzowa	19 351,24
2414/58		0,1646	20,00	32 920,00	inwentarzowa	
2412/30	Akacyjowa - ława	0,1992	20,16	40 158,72	inwentarzowa	40 158,72
2418/59	Akacyjowa	0,1282	25,94	33 255,08	inwentarzowa	33 255,08
2411/30	Akacyjowa	0,6821	38,73	264 200,00	inwentarzowa	264 200,00
2900/59	Akacyjowa	0,1412	21,04	29 705,00	inwentarzowa	29 705,00
2898/59	Akacyjowa	0,0752	21,04	15 820,00	inwentarzowa	15 820,00
2897/59	Akacyjowa	0,0764	21,05	16 080,00	inwentarzowa	16 080,00
2894/59	Akacyjowa	0,0028	21,07	590,00	inwentarzowa	590,00
2892/59	Akacyjowa	0,0311	21,04	6 543,00	inwentarzowa	6 543,00
2891/59	Akacyjowa	0,4145	21,04	87 199,00	inwentarzowa	87 199,00
2498/59	Akacyjowa	0,0105	20,95	2 200,00	inwentarzowa	2 200,00
2499/59	Akacyjowa	0,0105	20,95	2 200,00	inwentarzowa	2 200,00
3372/60	Akacyjowa	0,2363	36,84	87 062,99	inwentarzowa	87 062,99
3373/60	Akacyjowa	0,3181	36,84	117 201,61	inwentarzowa	117 201,61
2933/60	Akacyjowa	3,8507	36,84	1 418 761,60	inwentarzowa	1 418 761,60
2635/60	Akacyjowa - garaże	0,1891	20,84	39 400,00	inwentarzowa	39 400,00
3376/60	Akacyjowa - garaże	0,0190	7,85	1 491,36	inwentarzowa	1 491,36
3377/60	Akacyjowa - garaże	0,1721	7,85	13 508,64	inwentarzowa	13 508,64
2721/26	Akacyjowa - staw	0,2266	7,86	17 800,00	inwentarzowa	17 800,00
2564/60	Akacyjowa - staw	0,3318	7,84	26 000,00	inwentarzowa	26 000,00
2724/26	Akacyjowa - ogródki	2,4752	9,44	233 700,00	inwentarzowa	233 700,00
Razem:		17,2412		4 367 986,18		4 335 066,18

Razem z przeniesienia:		17,2412		4 367 986,18		4 335 066,18
2938/60	Akacyjowa	0,2379	20,00	47 580,00	szacunkowa	6 963,32
3374/60	Akacyjowa	0,0076	20,00	1 520,00	szacunkowa	222,45
3375/60	Akacyjowa	0,2749	20,00	54 980,00	szacunkowa	8 046,31
2722/26	Akacyjowa - ogródki droga	0,0849	9,42	8 000,00	inwentarzowa	8 000,00
2387/26	Akacyjowa	0,2020	27,28	55 100,00	inwentarzowa	55 100,00
2491/26	Akacyjowa	0,0758	10,00	7 580,00	szacunkowa	2 218,00
2492/26	Akacyjowa	0,0186	10,00	1 860,00	szacunkowa	544,42
2493/26	Akacyjowa	0,0032	2,93	93,70	inwentarzowa	93,70
2495/26	Akacyjowa	0,1027	2,93	3 005,02	inwentarzowa	3 005,02
2675/60	Akacyjowa	0,0500	40,00	20 000,00	szacunkowa	1 463,50
64	Działkowa	0,1230	24,66	30 333,76	inwentarzowa	30 333,76
2855/26	Działkowa	0,0285	33,13	9 442,05	inwentarzowa	17 226,28
2857/26	Działkowa	0,0235	33,12	7 784,23		
2901/26	Dworcowa - Grabowa	0,1146	30,62	35 087,92	inwentarzowa	35 087,92
1818/154	Zamkowa - zaplecze	0,1221	33,00	40 293,00	szacunkowa	13 626,36
3138/170	Zamkowa - zaplecze	0,0869	34,77	30 215,13	szacunkowa	6 802,88
3139/170	Zamkowa - zaplecze	0,0866	34,77	30 110,82	szacunkowa	6 779,40
3140/170	Zamkowa - zaplecze	0,0175	34,77	6 084,75	szacunkowa	1 369,97
3141/170	Zamkowa - zaplecze	0,0798	34,77	27 746,46	szacunkowa	6 247,07
3142/170	Zamkowa - zaplecze	0,0760	34,77	26 425,20	szacunkowa	5 949,59
3143/170	Zamkowa - zaplecze	0,0648	34,77	22 530,96	szacunkowa	5 072,83
3144/170	Zamkowa - zaplecze	0,0646	34,77	22 461,42	szacunkowa	5 057,15
3147/170	Zamkowa - zaplecze	0,0663	34,77	23 052,51	szacunkowa	5 190,23
3148/170	Zamkowa - zaplecze	0,0722	34,77	25 103,94	szacunkowa	5 652,11
3149/170	Zamkowa - zaplecze	0,0797	34,77	27 711,69	szacunkowa	6 239,24
3150/170	Zamkowa - zaplecze	0,0772	34,77	26 842,44	szacunkowa	6 043,53
3151/170	Zamkowa - zaplecze	0,0785	34,77	27 294,45	szacunkowa	6 145,30
3152/170	Zamkowa - zaplecze	0,0770	34,77	26 772,90	szacunkowa	6 027,87
3153/170	Zamkowa - zaplecze	0,1026	34,77	35 674,02	szacunkowa	8 031,94
3154/170	Zamkowa - zaplecze	0,0770	34,77	26 772,90	szacunkowa	6 027,87
3155/170	Zamkowa - zaplecze	0,0762	34,77	26 494,74	szacunkowa	5 965,24
3156/170	Zamkowa - zaplecze	0,0871	34,77	30 284,67	szacunkowa	6 818,54
3157/170	Zamkowa - zaplecze	0,0995	34,77	34 596,15	szacunkowa	7 789,26
3158/170	Zamkowa - zaplecze	0,0884	34,77	30 736,68	szacunkowa	6 920,31
3159/170	Zamkowa - zaplecze	0,0967	34,77	33 622,59	szacunkowa	7 570,07
3160/170	Zamkowa - zaplecze	0,0884	34,77	30 736,68	szacunkowa	6 920,31
3161/170	Zamkowa - zaplecze	0,0882	34,77	30 667,14	szacunkowa	6 904,65
3162/170	Zamkowa - zaplecze	0,0926	34,77	32 197,02	szacunkowa	7 249,10
3163/170	Zamkowa - zaplecze	0,0885	34,77	30 771,45	szacunkowa	6 928,14
3164/170	Zamkowa - zaplecze	0,0480	34,77	16 689,60	szacunkowa	3 757,63
3165/170	Zamkowa - zaplecze	0,2226	34,77	77 398,02	szacunkowa	17 426,03
3166/170	Zamkowa - zaplecze	0,1845	34,77	64 150,65	szacunkowa	14 443,41
3167/170	Zamkowa - zaplecze	0,0873	34,77	30 354,21	szacunkowa	6 834,20
3168/170	Zamkowa - zaplecze	0,0929	34,77	32 301,33	szacunkowa	7 272,59
Razem:		21,2581		5 576 446,38		4 716 433,68

Razem z przeniesienia:		21,2581		5 576 446,38		4 716 433,68
3169/170	Zamkowa - zaplecze	0,1095	34,91	38 226,44	szacunkowa	8 572,10
2606/132	Zamkowa - zaplecze	0,1335	33,00	44 055,00	szacunkowa	14 898,60
3115/154	Zamkowa - zaplecze	0,0118	32,69	3 857,42	szacunkowa	1 304,79
3119/154	Zamkowa - zaplecze	0,0651	32,69	21 281,19	szacunkowa	7 198,46
3120/154	Zamkowa - zaplecze	0,0643	32,69	21 019,67	szacunkowa	7 110,00
3121/154	Zamkowa - zaplecze	0,0392	32,73	12 830,39	szacunkowa	4 334,55
2555/12	Zamkowa	0,0192	33,00	6 336,00	Szacunkowa	1 017,60
2347/12	Zamkowa	0,2225	33,00	73 425,00	szacunkowa	41 400,00
2820/122	Zamkowa	0,1639	32,34	53 000,00	inwentarzowa	53 000,00
2822/122	Zamkowa	0,0511	35,81	18 300,00	inwentarzowa	18 300,00
2792/12	Skośna	0,1172	29,71	34 820,00	inwentarzowa	34 820,00
2793/12	Skośna	0,1453	29,73	43 200,00	inwentarzowa	43 200,00
2794/12	Skośna	0,1509	29,71	44 830,00	inwentarzowa	44 830,00
2795/12	Skośna	0,1432	29,73	42 570,00	inwentarzowa	42 570,00
2796/12	Skośna	0,0594	29,71	17 650,00	inwentarzowa	17 650,00
2357/122	Zamkowa	0,0669	27,87	18 645,03	inwentarzowa	42 840,78
2360/122	Zamkowa	0,1083	22,34	24 195,75	inwentarzowa	
2827/12	Skośna	0,1000	112,03	112 032,50	inwentarzowa	112 032,50
2828/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	inwentarzowa	35 000,00
2829/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	inwentarzowa	35 000,00
2830/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	inwentarzowa	35 000,00
3013/12	Skośna	0,2566	34,09	87 474,58	inwentarzowa	87 474,58
3014/12	Skośna	0,6444	34,09	219 675,05	inwentarzowa	219 675,05
3015/12	Skośna	0,4288	34,09	146 177,31	inwentarzowa	146 177,31
3016/12	Skośna	0,2768	34,09	94 360,73	inwentarzowa	94 360,73
3017/12	Skośna	0,8748	34,09	298 218,09	inwentarzowa	298 218,09
3018/12	Skośna	0,0752	34,09	25 635,57	inwentarzowa	25 635,57
3019/12	Zamkowa	0,0024	34,09	818,16	inwentarzowa	818,16
3008/12	Zamkowa	0,1429	33,00	47 157,00	inwentarzowa	47 157,00
3010/12	Zamkowa	0,0818	33,00	26 994,00	inwentarzowa	26 994,00
3011/12	Zamkowa	0,0155	33,00	5 115,00	inwentarzowa	5 115,00
3064/12	Zamkowa	0,1868	34,09	63 680,00	inwentarzowa	63 680,00
3065/12	Zamkowa	0,1857	34,09	63 305,00	inwentarzowa	63 305,00
3066/12	Zamkowa	0,1273	34,09	43 396,50	inwentarzowa	43 396,50
3067/12	Zamkowa	0,9061	34,09	308 888,00	inwentarzowa	308 888,00
3068/12	Zamkowa	0,8568	34,09	292 081,50	inwentarzowa	292 081,50
3069/12	Zamkowa	0,1088	34,09	37 090,00	inwentarzowa	37 090,00
3070/12	Zamkowa	0,1837	34,09	62 623,00	inwentarzowa	62 623,00
3071/12	Zamkowa	0,1227	34,09	41 828,20	inwentarzowa	41 828,20
3072/12	Zamkowa	0,0685	34,09	23 351,50	inwentarzowa	23 351,50
3073/12	Zamkowa	0,1726	34,09	58 839,00	inwentarzowa	58 839,00
3074/12	Zamkowa	0,1486	34,09	50 657,81	inwentarzowa	50 657,81
2475/109	Klasztorna	0,0475	18,53	8 800,00	inwentarzowa	8 800,00
1896/294	Klasztorna	0,0032	30,00	960,00	inwentarzowa	960,00
Razem:		29,2469		8 318 846,77		7 323 639,06

Razem z przeniesienia:		29,2469		8 318 846,77		7 323 639,06
2826/12	Zamkowa	0,0736	41,32	30 409,82	inwentarzowa	30 409,82
2255/294	Zamkowa	0,0064	63,01	4 032,62	inwentarzowa	4 032,62
2464/105	Zamkowa dr przep	0,0288	18,00	5 184,00	inwentarzowa	5 184,00
2474/105	Zamkowa dr przep	0,0564	8,83	4 980,12	inwentarzowa	19 278,00
2472/105	Zamkowa dr przep	0,0248	10,00	2 480,00	inwentarzowa	
2471/105	Zamkowa dr przep	0,1372	8,83	12 114,76	inwentarzowa	
2463/105	Zamkowa dr przep	0,0189	35,18	6 648,32	inwentarzowa	6 648,32
2468/105	Zamkowa dr przep	0,0082	39,26	3 219,58	inwentarzowa	3 119,58
2466/105	Zamkowa dr przep	0,0089	39,27	3 495,03	inwentarzowa	3 495,03
2470/105	Zamkowa dr przep	0,0088	41,61	3 662,06	inwentarzowa	3 662,06
2554/12	Zamkowa do KWK	0,1356	5,30	7 186,80	inwentarzowa	7 186,80
2549/12	Zamkowa do KWK	0,1818	5,30	9 635,40	inwentarzowa	9 635,40
2373/12	Zamkowa do KWK	0,0493	10,75	5 298,83	inwentarzowa	5 298,83
3285/12	Zamkowa do KWK	0,5536	10,75	59 501,65	inwentarzowa	59 501,65
2550/12	Zamkowa do KWK	0,0654	10,75	7 029,29	inwentarzowa	7 029,29
3252/109	Zamkowa	0,0188	66,07	12 421,60	inwentarzowa	12 421,60
3276/114	Zamkowa	0,0217	51,15	11 100,00	inwentarzowa	11 100,00
1860/12	Zamkowa łącznik	0,0010	52,11	521,10	inwentarzowa	521,10
2956/19	Zamkowa łącznik	0,0560	47,74	26 734,22	inwentarzowa	26 734,22
3075/17	Zamkowa łącznik	0,1581	46,96	74 242,74	inwentarzowa	74 242,74
3079/106	Zamkowa łącznik	0,1171	46,97	55 006,26	inwentarzowa	55 006,26
3081/103	Zamkowa łącznik	0,2567	46,94	120 504,12	inwentarzowa	120 504,12
3083/19	Zamkowa łącznik	0,7147	46,93	335 389,66	inwentarzowa	335 389,66
3077/107	Zamkowa łącznik	0,0515	0,75	385,60	inwentarzowa- koszty dotychczasowych wydatków odzyskowanie za grunty zostanie dopiero wypłacone	385,60
1933/33	Okreźna	1,0085	5,25	52 900,00	inwentarzowa	52 900,00
2227/33	Okreźna	0,4058	34,67	140 700,00	inwentarzowa	140 700,00
2131/33	Okreźna	0,0172	39,61	6 812,94	inwentarzowa	57 514,76
2132/33	Okreźna	0,1280	39,61	50 701,82	inwentarzowa	
2190/170	Cyprysowa	0,0129	24,90	3 212,10	szacunkowa	1 439,64
2188/170	Cyprysowa	0,0003	24,90	74,70	szacunkowa	33,48
2186/170	Cyprysowa	0,0011	24,90	273,90	szacunkowa	122,76
2217/170	Cyprysowa	0,0075	33,00	2 475,00	szacunkowa	2 475,00
2237/171	Cyprysowa	0,0019	30,00	570,00	inwentarzowa	570,00
2238/171	Cyprysowa	0,0020	30,00	600,00	inwentarzowa	600,00
3192/172	Leśna	0,0199	43,70	8 695,60	inwentarzowa	8 695,60
3209/177	Leśna	0,0228	59,66	13 602,60	inwentarzowa	13 602,60
2512/171	Leśna	0,0380	31,84	12 100,00	inwentarzowa	12 100,00
2906/171	Karola Miarki	0,1563	27,01	42 211,00	inwentarzowa	42 211,00
2907/171	Karola Miarki	0,1055	27,01	28 492,00	inwentarzowa	28 492,00
2908/171	Karola Miarki	0,0948	27,01	25 602,00	inwentarzowa	25 602,00
2909/171	Karola Miarki	0,0764	27,01	20 633,00	inwentarzowa	20 633,00
2910/171	Karola Miarki	0,0904	27,01	24 413,00	inwentarzowa	24 413,00
2912/171	Karola Miarki	0,0683	27,01	18 445,00	inwentarzowa	18 445,00
Razem:		34,2578		9 572 545,01		8 574 975,60

Razem z przeniesienia:		34,2578		9 572 545,01		8 574 975,60
2977/143	Karola Miarki	0,0021	87,32	1 833,72	inwentarzowa	1 833,72
2537/187	Jarzębinowa	0,1472	4,76	7 000,00	inwentarzowa	7 000,00
2955/187	Jarzębinowa	0,4386	30,61	134 256,00	inwentarzowa	134 256,00
2334/187	Jarzębinowa	0,0001	24,90	24,90	szacunkowa	9,00
2335/187	Jarzębinowa	0,0048	9,00	432,00	inwentarzowa	432,00
2197/179	Jarzębinowa	0,0052	24,90	1 294,80	szacunkowa	1 294,80
2818/171	Jarzębinowa	0,0414	17,63	7 300,00	inwentarzowa	7 300,00
2320/179	Jarzębinowa	0,0211	4,00	844,00	inwentarzowa	844,00
2196/171	Jarzębinowa	0,0382	30,00	11 460,00	inwentarzowa	11 460,00
2102/360	Zwycięstwa - pętla	0,1182	39,93	47 200,00	inwentarzowa	47 200,00
2104/360	Zwycięstwa - pętla	0,0066	14,89	983,00	inwentarzowa	983,70
1483/294	Zwycięstwa - studnia	0,0038	39,47	1 500,00	inwentarzowa	1 500,00
1787/87	Zwycięstwa - boisko	0,0652	4,00	2 608,00	inwentarzowa	2 608,00
1916/4	Zwycięstwa - boisko	0,4948	41,65	206 100,00	inwentarzowa	206 100,00
1698/360	Zwycięstwa	0,1787	25,07	44 800,00	inwentarzowa	44 800,00
873/34	Zwycięstwa szalety	0,0114	33,33	3 800,00	inwentarzowa	3 800,00
2161/35	Zwycięstwa szalety	0,2530	32,21	81 500,00	inwentarzowa	81 500,00
2239/91	Zwycięstwa za UG	0,0553	41,59	23 000,00	inwentarzowa	23 000,00
2240/91	Zwycięstwa za UG	0,0050	42,00	2 100,00	inwentarzowa	2 100,00
2282/89	Zwycięstwa za UG	0,0084	41,69	3 502,00	inwentarzowa	3 502,00
2283/89	Zwycięstwa za UG	0,0206	41,68	8 587,00	inwentarzowa	8 587,00
2284/89	Zwycięstwa za UG	0,0213	41,68	8 878,00	inwentarzowa	8 878,00
2315/91	Zwycięstwa za UG	0,0025	41,58	1 039,54	inwentarzowa	1 039,54
2317/91	Zwycięstwa za UG	0,0339	41,58	14 096,17	inwentarzowa	14 096,17
2515/91	Zwycięstwa za UG	0,0016	41,63	666,00	inwentarzowa	666,00
2516/91	Zwycięstwa za UG	0,0664	41,62	27 634,00	inwentarzowa	27 634,00
2517/91	Zwycięstwa za UG	0,0040	40,94	1 637,50	inwentarzowa	1 637,50
2518/91	Zwycięstwa za UG	0,2556	40,94	104 635,60	inwentarzowa	104 635,60
2526/89	Zwycięstwa za UG	0,0402	41,67	16 751,34	inwentarzowa	16 751,34
2527/89	Zwycięstwa za UG	0,0463	41,67	19 293,21	inwentarzowa	19 293,21
2528/89	Zwycięstwa za UG	0,0426	41,68	17 754,45	inwentarzowa	17 754,45
2224/37	Zwycięstwa - Anatol	0,4163	46,91	195 300,00	inwentarzowa	195 300,00
2088/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0184	24,33	4 476,80	inwentarzowa	4 476,80
2086/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0382	22,66	8 655,18	inwentarzowa	8 655,18
2090/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0157	25,28	3 968,52	inwentarzowa	3 968,52
2092/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0113	70,98	8 021,05	inwentarzowa	8 021,05
2084/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0377	22,84	8 610,08	inwentarzowa	8 610,08
2094/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0069	33,81	2 333,10	inwentarzowa	2 333,10
2098/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0134	26,75	3 584,16	inwentarzowa	3 584,16
2100/267	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0858	22,20	19 047,60	inwentarzowa	25 864,32
2102/267	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0307	22,20	6 816,72	inwentarzowa	
2104/267	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0208	56,19	11 686,50	inwentarzowa	11 686,50
2106/267	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0113	56,57	6 392,22	inwentarzowa	6 392,22
2096/266	Zwycięstwa droga dojazdowa - Szala	0,0061	67,57	4 121,95	inwentarzowa	4 121,95
Razem:		37,4045		10 658 070,12		9 660 485,51

Razem z przeniesienia:		37,4045		10 658 070,12		9 660 485,51
2232/283	Zwycięstwa	0,0090	50,00	4 500,00	inwentarzowa	4 500,00
1752/66	Zwycięstwa droga dojazdowa Oaza	0,0199	39,70	7 900,00	inwentarzowa	7 900,00
2328/64	Zwycięstwa droga dojazdowa Oaza	0,0138	26,50	3 656,84	inwentarzowa	3 656,84
2326/65	Zwycięstwa droga dojazdowa Oaza	0,0191	25,16	4 804,68	inwentarzowa	4 804,68
2333/70	Zwycięstwa droga dojazdowa Oaza	0,0042	48,44	2 034,48	inwentarzowa	2 034,48
1776/66	Zwycięstwa droga dojazdowa Oaza	0,0082	28,61	2 346,10	inwentarzowa	3 004,16
2331/70		0,0023	28,61	658,06	inwentarzowa	
1697/360	Zwycięstwa / Chudowska	0,1039	24,35	25 300,00	inwentarzowa	25 300,00
3	Zwycięstwa	0,3200	8,91	28 502,68	inwentarzowa	28 502,68
5	Zwycięstwa	0,1300	17,43	22 664,02	inwentarzowa	22 664,02
7	Zwycięstwa	0,5100	10,06	51 325,60	inwentarzowa	51 325,60
2480/111	Zwycięstwa	0,0016	12,00	192,00	inwentarzowa	16 920,00
2482/111		0,1394	12,00	16 728,00		
2115/40	Zwycięstwa	0,0220	35,94	7 907,21	inwentarzowa	7 907,21
2629/360	Zwycięstwa	0,0277	50,00	13 850,00	inwentarzowa	13 850,00
2667/183	Zwycięstwa	0,0184	47,60	8 757,73	inwentarzowa	8 757,73
2296/181	Zwycięstwa	0,3642	7,71	28 070,67	inwentarzowa	28 070,67
2297/181	Zwycięstwa	0,0683	7,71	5 264,21	inwentarzowa	5 264,21
2298/181	Zwycięstwa	0,0157	7,71	1 210,07	inwentarzowa	1 210,07
2299/181	Zwycięstwa	0,0767	7,71	5 911,65	inwentarzowa	5 911,65
504/180	Zwycięstwa	0,0450	8,15	3 667,60	inwentarzowa	3 667,60
503/179	Zwycięstwa	0,4720	8,15	38 468,00	inwentarzowa	38 468,00
502/179	Zwycięstwa	0,0420	8,15	3 423,00	inwentarzowa	3 423,00
501/178	Zwycięstwa	0,0220	8,15	1 793,00	inwentarzowa	1 793,00
500/177	Zwycięstwa	0,4550	8,15	37 082,60	inwentarzowa	37 082,60
499/176	Zwycięstwa	0,0190	8,15	1 548,60	inwentarzowa	1 548,60
498/175	Zwycięstwa	0,1470	8,15	11 980,60	inwentarzowa	11 980,60
596/40	Zwycięstwa	0,1033	80,00	82 640,00	inwentarzowa	82 640,00
974/41	Zwycięstwa	0,1050	50,24	52 750,00	inwentarzowa	52 750,00
2128/33	Zwycięstwa	0,0124	21,95	2 721,35	inwentarzowa	2 721,35
1982/8	Zwycięstwa	0,2932	14,78	43 343,72	inwentarzowa	43 343,72
1983/8	Zwycięstwa					
1608/283	Zwycięstwa	0,0024	47,92	1 150,00	inwentarzowa	1 150,00
2665/362	Chudowska	0,1205	8,75	10 540,58	inwentarzowa	10 540,58
2428/26	Dworcowa/Orzeska	0,1730	16,00	27 680,00	inwentarzowa	27 680,00
2441/137	Żabik - transformator	0,0025	20,00	500,00	inwentarzowa	500,00
3050/125	Żabik	0,0788	21,88	17 240,52	inwentarzowa	17 240,52
2734/125	Żabik	0,0706	21,88	15 447,28	inwentarzowa	15 447,28
2730/137	Żabik	0,0799	20,00	15 980,00	szacunkowa	847,77
2290/116	Żabik	0,0290	10,00	2 900,00	szacunkowa	1,35
1912/125	Żabik	0,0676	41,14	27 807,80	inwentarzowa	27 807,80
2915/138	Żabik	0,1868	10,85	20 272,85	szacunkowa	916,88
3051/125	Żabik	0,0029	77,48	2 247,00	inwentarzowa	2 247,00
2188/294	Jasna plac zabaw	0,0479	26,57	12 728,50	inwentarzowa	12 728,50
Razem:		41,8567		11 333 567,12		10 298 595,66

Razem z przeniesienia:		41,8567		11 333 567,12		10 298 595,66
2189/294	Jasna boisko	0,1920	26,57	51 020,00	inwentarzowa	51 020,50
1709/294	Jasna boisko	0,2450	50,00	122 500,00	inwentarzowa	122 500,00
1477/325	Nowa (Łańcuchownia)	0,2985	64,69	193 100,00	inwentarzowa	193 100,00
1940/325	Nowa (Łańcuchownia)	0,0735	58,77	43 194,27	inwentarzowa	43 194,27
2719/68	Hutnicza	0,0082	22,90	1 877,60	inwentarzowa	1 877,60
2720/68	Hutnicza	0,0132	22,90	3 022,40	inwentarzowa	3 022,40
1455/68	Bujakowska dr. dojazdowa	0,0395	9,23	3 647,71	inwentarzowa	3 647,71
1566/294	Słoneczna plac zabaw	0,0679	39,16	26 588,24	inwentarzowa	26 588,24
2847/130	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0843	37,17	31 335,98	inwentarzowa	31 335,98
2449/188	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0080	55,36	4 428,68	inwentarzowa	4 428,68
2942/172	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,1386	46,34	64 234,44	inwentarzowa	64 234,44
2943/172	droga dojazdowa do ul. Leśnej					
1947/148	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0138	27,54	3 800,94	inwentarzowa	3 800,94
2981/148	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0154	26,97	4 153,98	inwentarzowa	4 153,98
2988/148	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0607	20,81	12 632,33	inwentarzowa	12 632,33
3095/184	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0186	43,36	8 065,60	inwentarzowa	8 065,60
3131/172	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0160	43,72	6 995,60	inwentarzowa	6 995,60
3135/169	droga dojazdowa do ul. Leśnej	0,0184	47,20	8 685,60	inwentarzowa	8 685,60
2496/259	Kolejowa	0,0465	40,00	18 600,00	inwentarzowa	18 600,00
2497/259	Kolejowa	0,0192	40,00	7 680,00	inwentarzowa	7 680,00
2487/258	Kolejowa	0,0153	41,32	6 321,25	inwentarzowa	6 321,25
2489/258	Kolejowa	0,0294	38,36	11 276,83	inwentarzowa	11 276,83
2485/259	Kolejowa	0,0324	38,26	12 397,53	inwentarzowa	12 397,53
2484/259	Kolejowa	0,0153	41,26	6 313,48	inwentarzowa	6 313,48
2492/258	Kolejowa	0,0163	50,49	8 229,62	inwentarzowa	8 229,62
2703/206	ul. Tartaczna	0,0807	15,95	12 871,65	inwentarzowa	12 871,65
1770/21	ul. Solarnia	0,2830	60,00	169 800,00	inwentarzowa	169 800,00
1772/21	ul. Solarnia	0,0920	60,00	55 200,00	inwentarzowa	55 200,00
1936/359	ul. Solarnia	0,0068	60,00	4 080,00	inwentarzowa	4 080,00
SUMA:		43,8052		12 235 620,85		11 200 649,89

Nieruchomości będące w administrowaniu jednostki - Zakładu Gospodarki Zasobami Gminy.

Oznaczenie nieruchomości	Przybliżona powierzchnia pozostałego do dyspozycji Gminy gruntu (ha)	Ułamek współwłasności	Szacunkowa - rynkowa wartość ułamka współwłasności (zł)	Inwentarzowa - księgowa wartość ułamka współwłasności (zł)
2507/60 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 1	0,0046	0,056	1 898,96	135,04
2506/60 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 3	0,0124	0,148	3 716,28	362,97
2494/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 7	0,0163	0,225	6 034,50	479,34
2390/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 9	0,0184	0,094	2 496,64	586,10
2486/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 20	0,0153	0,222	6 127,20	334,50
2488/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 23	0,0048	0,069	1 449,00	141,52
2489/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 25	0,0010	0,013	273,00	28,27
2490/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 27	0,0214	0,170	6 405,60	625,61
2598/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 9	0,0234	0,2053	7 062,32	248,85
2599/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 11	0,0198	0,1911	8 962,59	210,22
2600/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 13	0,0135	0,1462	7 105,32	143,88
2602/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 13	0,0034	0,1656	1 589,02	36,84
Suma:	0,1543		53 120,43	3 333,14

Razem wartość rynkowa gruntów niezabudowanych: $12.235.620,85 + 53.120,43 = 12.288.741,28$

Razem wartość księgowa gruntów niezabudowanych: $11.200.649,89 + 3.333,14 = 11.203.983,03$

3. Zestawienie sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Przedmiot	Wartość (zł)	Uwagi
Oczyszczalnia ścieków Cov Turbo SH 3x60 m	1 317 757,08	
Przepompownia ścieków P1	165 140,00	
Przepompownia ścieków przy ul. Zamkowej	139 697,00	
Studnia wraz z kratą koszową (przepompownia ul. Zamkowa)	12 626,00	
Studnie wodomierzowa ul. Zwycięstwa nr 89 i 119, oraz przy ul. Hutniczej (przy granicy Gminy)	125 736,81	
Studnie wodomierzowe ul. Zamkowa, Nowa, Bujakowska, Polna, Zwycięstwa	122 388,04	
Kolektor kanalizacji deszczowej ul. Bujakowska	84 976,91	
Kolektor ściekowy w oczyszczalni Bioblok	178 301,54	
Łączniki wodociągowe ul. Polna i Orzeska	43 069,91	
Piaskownik – adaptacja (oczyszczalnia)	29 298,06	
Przepływomierz elektromagnetyczny FM – 300 wraz ze studnią kanalizacyjną	9 682,64	
Komora rozdzielcza przy ul. Lipowej	12 960,05	
Komora redukcyjno-pomiarowa przy ul. Nowej	12 922,72	
Komora wodomierzowa przy ul. Solarnia	27 674,54	
Studnia wodomierzowa przy ul. Nowej	9 811,00	
Piloty sterujące (dwie sztuki)	9 339,72	
Przepustnica kołnierзова z przekładnią i napędem (komora wodociągowa ul. Zamkowa)	30 121,80	
Zabudowa hydrantu przy ul. Zamkowej	7 076,00	
Zabudowa pomp do przetaczania ścieków oraz systemów telemetrycznych do zdalnego sterowania i monitorowania przepompowni ścieków	70 629,41	
Przepust pod ulicą Marzankowice	27 531,45	
Rura osłonowa dla sieci internetowej przy ul. Orzeskiej	35 542,38	
Rury betonowe stanowiące część kanalizacji ul. Zwycięstwa, Leśna (odwodnienie terenu)	92 737,53	
Odwodnienie rowu na skrzyżowaniu Kolejowej i Pośredniej	4 587,30	
Modernizacja przyłączy z podziałem na trzy niezależne węzły wodomierzowe przy ul. Żabik	12 906,04	
Modernizacja, konserwacja i odtworzenie rowu wraz z wyrównaniem terenu w rejonie przepompowni P-5	13 776,00	
Nadbudowa studni kanalizacyjnych przy ul. Grabowej w Ormontowicach	12 600,45	
Reduktor ciśnienia	7 868,86	
Regulacja odcinka Potoku Leśnego – urządzenie melioracji szczegółowej	386 582,77	
Kanalizacja deszczowa, odwadniająca i sanitarna		
ul. Jarzębinowa	55 541,86	
ul. Tartaczna, i ul. Bujakowska	22 971,70	
ul. Okrężna	53 578,74	
ul. Leśna	21 589,82	
ul. Kolejowa	60 005,67	
ul. Kolejowa	40 335,74	
ul. Kolejowa	28 932,40	
kanalizacja odwadniająca	37 419,62	
kanalizacja K - 4	1 801 864,46	
kanalizacja K - 1 sanitarna	592 884,62	
kanalizacja K - 1 deszczowa	550 866,62	
Razem:	6 269 333,26	

Razem z przeniesienia:		6 269 333,26	
kanalizacja K - 2	4 150 138,85		
kanalizacja sanitarna ul. Jarzębinowa	187 573,95		
kanalizacja deszczowa na parkingu ul. Zwycięstwa	38 615,62		
kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	81 503,96		
kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	190 147,78		
kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	27 196,10		
kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	135 839,91		
kanalizacja deszczowa ul. Akacyjowa	108 671,94		
kanalizacja sanitarna ul. Akacyjowa	18 178,40		
kanalizacja sanitarna ul. Akacyjowa	34 182,26		
kanalizacja sanitarna ul. Akacyjowa	88 873,87		
kanalizacja sanitarna ul. Łakowa	13 342,35		
kanalizacja deszczowa ul. Bujakowska	6 619,82		
kanalizacja deszczowa ul. Bujakowska	28 398,00		
kanalizacja deszczowa ul. Cicha	190 800,83		
kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Tartaczna	226 926,73		
kanalizacja deszczowa ul. Kolejowa	61 382,35		
kanalizacja deszczowa ul. Krótka	56 439,07		
kanalizacja deszczowa ul. Grabowa	52 824,40		
kanalizacja sanitarna ul. Grabowa	45 473,26		
przyłącze kanalizacji sanitarnej ul. Orzeska	4 500,00	9 619 156,09	
kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Żabik	6 368,40		
kanalizacja deszczowa ul. Zwycięstwa	50 417,72		
kanalizacja deszczowa ul. Zwycięstwa	56 256,63		
kanalizacja deszczowa ul. Orzeska	45 434,11		
ul. Okrężna - studnia kanalizacyjna	15 250,00		
kanalizacja sanitarna przy ul. Polnej	783 303,08		
przepompownia P6 w ramach budowy kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej	63 733,51		
kanalizacja deszczowa w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ul. Dworcowej i Marzankowice	260 281,88		
kanalizacja sanitarna i deszczowa w rejonie ul. Dworcowej i Marzankowice	1 375 851,65		
przepompownia P5 w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ul. Dworcowej i Marzankowice	117 045,62		
kanalizacja deszczowa w rejonie ul. Polnej	3 843,75		
studnia kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kolejowej	5 957,81		
kanalizacja sanitarna dla zlewni Ormontowice – PŁD-ZACH (Bukowa, Cyprysowa, Klonowa, Miarki, itp.)	1 073 298,00		
kanalizacja deszczowa ul. Dworcowa w rejonie zjazdu w kierunku ulicy Grabowej	14 484,48		
Sieci wodociągowe			
ul. Cicha (strona południowa)	60 228,48		
ul. Marzankowice i ul. K. Miarki	81 481,17		
ul. Klasztorna	64 739,35		
ul. Cyprysowa	51,00		
ul. Swierkowa	44,50		
ul. Leśna	342,00		
ul. Zwycięstwa	39 282,79		
wodociąg magistralny (w tym komora 73.947,00)	752 929,60		
łącznik sieci rozdzielczej z przesyłową	24 758,66	2 176 493,77	
ul. Tartaczna	28 924,53		
ul. Zwycięstwa + hydrant	6 185,74		
ul. Leśna i Orzeska wraz z przyłączami	71 300,46		
wodociąg przesyłowy	126 976,24		
ul. Tartaczna wraz z hydrantami	113 073,00		
łącznik ul. Kolejowa - Zwycięstwa	232 248,48		
ul. Cicha	39 040,00		
ul. Kolejowa wraz z przyłączami	440 475,34		
ul. Klonowa wraz z przyłączami	94 412,43		
RAZEM;		18 064 983,12	

Razem z przeniesienia		18 064 983,12	
ul. Łąkowa	145 291,78		
ul. Grabowa	61 205,16		
ul. Kolejowa wraz z przyłączami	66 922,35		
ul. Zamkowa-Orzeska	369 366,33		
ul. Orzeska oraz od Bujakowskiej do Działkowej	589 141,39		
ul. Leśna	893 245,17		
ul. Zwycięstwa w rejonie pawilonu i kościoła	174 357,58		
ul. Karola Miarki	23 485,00		
ul. Zwycięstwa	10 311,79		
ul. Ogrodowa	5 535,00		
ul. Zwycięstwa wraz z przyłączeniami	1 017 014,99	8 244 340,98	
ul. Zwycięstwa (Sapard)	635 890,31		
ul. Zwycięstwa rejon posesji nr 73	39 200,59		
ul. Chudowska	70 820,89		
ul. Akacyjowa, Bujakowska, Hutnicza	781 251,76		
ul. Kolejowa	1 477 772,56		
ul. Kolejowa 68mb - połączenie z istniejącym wodociągiem	8 937,98		
ul. Orzeska	437 545,52		
ul. Dworcowej i Marzankowice	731 066,00		
ul. Nowa, Cicha, Graniczna	705 978,83		
Razem:		26 309 324,10	

4. Zestawienie gruntów pod ulicami - drogami gminnymi.

Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia (ha)	Cena (zł)	Wartość (zł)	Uwagi	Księgowa wartość gruntu historyczna (zł)
Akacyjowa	2485/26	uregulowany	1,0742	107 420,00	208 387,51	szacunkowa	31 441,80
	2505/60	uregulowany	0,1569	15 690,00		szacunkowa	4 592,45
	2676/60	uregulowany	0,0234	3 276,00		szacunkowa	684,92
	2501/59	uregulowany	0,0052	2 000,00		inwentarzowa	2 000,00
	2636/60	uregulowany	0,0604	12 600,00		inwentarzowa	12 600,00
	Zrealizowane inwestycje						
	sięgacz ul. Akacyjowej			67 401,51		inwentarzowa	67 401,51
Bankowa	1103/90	uregulowany	0,0909	54 540,00	235 200,00	inwentarzowa	54 540,00
	2241/91	uregulowany	0,0553	5 400,00		inwentarzowa	5 400,00
	2238/91	uregulowany	0,0206	8 600,00		inwentarzowa	8 600,00
	2521/91	uregulowany	0,0064	9 265,03		inwentarzowa	9 265,03
	2320/91	uregulowany	0,0185	24 995,04		inwentarzowa	24 995,04
	2519/91	uregulowany	0,0050	5 672,89		inwentarzowa	5 672,89
	2523/82	uregulowany	0,0250	33 359,01		inwentarzowa	33 359,01
	2524/82	uregulowany	0,0375	49 609,01		inwentarzowa	49 609,01
	2525/82	uregulowany	0,0330	43 759,02	inwentarzowa	43 759,02	
Zrealizowane inwestycje							
Brzozowa	3006/26	uregulowany	0,0604	30 645,47	105 638,22	inwentarzowa	30 645,47
	3003/26	uregulowany	0,0312	13 943,19		inwentarzowa	13 943,19
	2997/26	uregulowany	0,0301	13 492,22		inwentarzowa	13 492,22
	3000/26	uregulowany	0,0312	13 937,19		inwentarzowa	13 937,19
	2991/26	uregulowany	0,0142	6 959,92		inwentarzowa	6 959,92
	2994/26	uregulowany	0,0142	26 660,23		inwentarzowa	26 660,23
	2995/26	uregulowany	0,0480				
Zrealizowane inwestycje							
Jasna, Słoneczna, Boczna	1707/294	uregulowany	0,9779	488 950,00	488 950,00	inwentarzowa	488 950,00
Zrealizowane inwestycje							
Bukowa	2408/138	Skarb Państwa UW KWK Budryk	0,1147		0,00		
	2406/138		0,0557				
	2403/134		0,0931				
	2704/134		0,2953				
Zrealizowane inwestycje							
Cicha, Spokojna	979/289	uregulowany	0,1209	60 450,00	558 470,00	inwentarzowa	60 450,00
	977/288	uregulowany	0,9110	455 500,00		inwentarzowa	455 500,00
	1740/283	uregulowany	0,0285	2 850,00		inwentarzowa	2 850,00
	1609/283	uregulowany	0,0099	990,00		inwentarzowa	990,00
	2148/289	uregulowany	0,0022	375,00		inwentarzowa	375,00
	2145/289	uregulowany	0,0051				
	2146/289	uregulowany	0,1064	38 305,00		inwentarzowa	38 305,00
	2150/289	uregulowany	0,1089				
Zrealizowane inwestycje							
Cyprysowa	2242/171	uregulowany	0,0600	29 382,00	103 530,00	inwentarzowa	29 382,00
	2365/170	uregulowany	0,1514	74 148,00		inwentarzowa	74 148,00
Zrealizowane inwestycje							
Razem:			4,8826		1 700 175,73		1 610 508,90

Razem z przeniesienia:			4,8826		1 700 175,73		1 610 508,90
Działkowa	2723/26	uregulowany	0,3335	69 500,00	1 345 299,45	inwentarzowa	69 500,00
	2563/60	uregulowany	0,0305	6 400,00		inwentarzowa	6 400,00
	2932/60	uregulowany	0,0418	15 490,00		szacunkowa	15 400,90
	2931/60	uregulowany	0,2062	75 972,90		inwentarzowa	75 972,90
	3335/66	uregulowany	0,0519	5 190,00		inwentarzowa	5 190,00
	3336/66	uregulowany	0,0221	2 210,00		inwentarzowa	2 210,00
	3337/60	uregulowany	0,0263	979,34		inwentarzowa	979,34
	3338/60	uregulowany	0,0021	78,20		inwentarzowa	78,20
	2625/60	uregulowany	0,0013	544,08		inwentarzowa	544,08
	2656/61	nie uregulowany	0,0802				
	2566/61	uregulowany	0,1807	34 404,27		inwentarzowa	34 404,27
	2621/65	nie uregulowany	0,0114				
	2627/60	uregulowany	0,0048	1 552,60		inwentarzowa	1 552,60
	3333/42	uregulowany	0,0133	4 222,75		inwentarzowa	4 222,75
	3334/42	uregulowany	0,0384	12 192,00		inwentarzowa	12 192,00
	Zrealizowane inwestycje nawierzchnia			1 116 563,31		inwentarzowa	1 116 563,31
Grabowa	3265/26	uregulowany	0,0417	2 085,00	1 030 511,12	inwentarzowa	2 085,00
	3266/26	uregulowany	0,1447	7 235,00		inwentarzowa	7 235,00
	3267/26	uregulowany	0,0502	2 510,00		inwentarzowa	2 510,00
	3269/26	uregulowany	0,5337	26 685,00		inwentarzowa	26 685,00
	2895/59	uregulowany	0,0775	16 304,00		inwentarzowa	16 304,00
	2893/59	uregulowany	0,0249	5 239,00		inwentarzowa	5 239,00
	2274/55	uregulowany	0,0759	6 000,00		inwentarzowa	6 000,00
	2899/59	uregulowany	0,4016	84 485,00		inwentarzowa	84 485,00
	2896/59	uregulowany	0,1152	24 235,00		inwentarzowa	24 235,00
	2863/55	uregulowany	0,0315	16 075,54		inwentarzowa	16 075,54
	2860/55	uregulowany	0,0271	14 589,48		inwentarzowa	14 589,48
	2867/53	uregulowany	0,1214	58 571,50		inwentarzowa	58 571,50
	2882/53	nie uregulowany	0,2360				
	Zrealizowane inwestycje nawierzchnia			766 496,60		inwentarzowa	766 496,60
Graniczna	1574/322	nie uregulowany	0,1152		91 978,92		
	771/315	nie uregulowany	0,0392				
	766/314	nie uregulowany	0,0095				
	2061/300	uregulowany	0,0125	7 542,00		inwentarzowa	7 542,00
	2008/320	uregulowany	0,0253	11 505,60		inwentarzowa	11 505,60
	2011/320	uregulowany	0,0018	720,00		szacunkowa	5,60
	2013/318	uregulowany	0,0091	4 145,60		inwentarzowa	4 145,60
	2015/318	uregulowany	0,0091	5 496,54		inwentarzowa	5 496,54
	2018/318	uregulowany	0,0204	9 275,60		inwentarzowa	9 275,60
	2021/317	uregulowany	0,0097				
	2023/316	uregulowany	0,0007	9 473,38		inwentarzowa	9 473,38
	2024/316	uregulowany	0,0053				
	2025/317	uregulowany	0,0140	5 996,00		inwentarzowa	5 996,00
	2027/311	uregulowany	0,0095	410,00		inwentarzowa	410,00
	2029/312	uregulowany	0,0114	6 840,00		inwentarzowa	6 840,00
	2031/307	uregulowany	0,0059	3 333,00		inwentarzowa	3 333,00
	2034/307	uregulowany	0,0080				
	2037/305	uregulowany	0,0209	13 145,60		inwentarzowa	13 145,60
	2040/301	uregulowany	0,0310	14 095,60		inwentarzowa	14 095,60
Razem:			8,1670		4 167 965,22		4 077 494,89

Razem z przeniesienia:			8,1670		4 167 965,22		4 077 494,89
Graniczna	2043/300	uregulowany	0,0189	13 280,40	17 818,74	inwentarzowa	13 280,40
	2046/299	uregulowany	0,0031				
	2049/300	uregulowany	0,0012	1 272,74		inwentarzowa	1 272,74
	2051/300	uregulowany	0,0009				
	2052/300	uregulowany	0,0015	2 185,60		inwentarzowa	2 185,60
	2055/300	uregulowany	0,0033				
	2057/300	uregulowany	0,0020	800,00		szacunkowa	5,60
	2059/300	uregulowany	0,0007	280,00		szacunkowa	5,60
Zrealizowane inwestycje							
Hutnicza	758/68	uregulowany	0,0975	39 750,00	39 750,00	inwentarzowa	39 750,00
Zrealizowane inwestycje							
Jarzębinowa	2328/187	uregulowany	0,0195	1 755,00	460 025,96	inwentarzowa	1 755,00
	2531/187	uregulowany	0,0220	7 400,00		inwentarzowa	7 400,00
	2819/171	uregulowany	0,0907	16 844,00		inwentarzowa	16 000,00
	Zrealizowane inwestycje droga i kanalizacją			434 026,96		inwentarzowa	434 026,96
K. Miarki	835/146	uregulowany	0,1536	92 160,00	510 326,48	inwentarzowa	92 160,00
	1475/178	uregulowany	0,0118	3 600,00		inwentarzowa	3 600,00
	2911/171	uregulowany	0,0270	7 292,00		inwentarzowa	7 292,00
	Zrealizowane inwestycje nawierzchnia			407 274,48		inwentarzowa	407 274,48
Klasztorna	2275/9	uregulowany	0,2864	28 640,00	62 690,00	inwentarzowa	28 640,00
	1732/294	uregulowany	0,0681	34 050,00		inwentarzowa	34 050,00
	Zrealizowane inwestycje						
Klonowa	506/133	nie uregulowany	0,2334	140 040,00	140 040,00	inwentarzowa	140 040,00
Zrealizowane inwestycje							
Kolejowa	352C	nie uregulowany	0,5440		756 937,70		
	744/22	nie uregulowany					
	1259/22	uregulowany	0,1704	17 040,00		inwentarzowa	17 040,00
	2207/22	uregulowany	0,8409	252 363,66		inwentarzowa	252 363,66
	2208/22	uregulowany	0,9074	272 313,66		inwentarzowa	272 313,66
	2206/22	nie uregulowany	0,5440				
	1896/22	nie uregulowany	2,5149				
	1895/22	uregulowany	0,0506	15 243,68		inwentarzowa	15 243,68
	1734/352	uregulowany	0,2658	132 900,00		inwentarzowa	132 900,00
	2012/345	uregulowany	0,1300	67 076,70		inwentarzowa	67 076,70
Zrealizowane inwestycje							
Krótka	976/289	uregulowany	0,1402	70 100,00	70 100,00	inwentarzowa	70 100,00
	2218/289	nie uregulowany	0,3025				
	Zrealizowane inwestycje						
Leśna	948/133	uregulowany	0,0652	146 760,00	709 660,78	inwentarzowa	146 760,00
	219	uregulowany	0,6410	384 600,00		inwentarzowa	384 600,00
	2420/220	uregulowany	0,2131	106 550,00		inwentarzowa	106 550,00
	2258/161	uregulowany	0,0980	19 600,00		inwentarzowa	19 600,00
	2295/166	uregulowany	0,1125	9 890,80		inwentarzowa	9 890,80
	2929/215	uregulowany	0,0202	3 446,28		inwentarzowa	3 446,28
	1869/153	uregulowany	0,0191	20 104,54		inwentarzowa	20 104,54
	1905/153	uregulowany	0,0752				
	1634/148	uregulowany	0,0870	18 709,16		inwentarzowa	18 709,16
Razem:			16,9506		6 935 314,88		6 842 931,75

Razem z przeniesienia:			16,9506		6 935 314,88		6 842 931,75
Leśna	2983/148	uregulowany	0,0079	2 894,40	256 324,15	inwentarzowa	2 894,40
	2985/153	uregulowany	0,0309	12 868,69		inwentarzowa	12 868,69
	Zrealizowane inwestycje modernizacja ulicy Leśnej			240 561,06		inwentarzowa	240 561,06
Lipowa	1715/294	uregulowany	0,3086	154 300,00	173 350,00	inwentarzowa	154 300,00
	1721/294	nie uregulowany	0,0619				
	1731/294	uregulowany	0,0381	19 050,00		inwentarzowa	19 050,00
Zrealizowane inwestycje							
Łąkowa	1067/99	uregulowany	0,1069	53 450,00	458 928,40	inwentarzowa	53 450,00
	1053/100	uregulowany	0,0197				
	2438/100	uregulowany	0,0410	10 125,52		inwentarzowa	10 125,52
	2979/100	uregulowany	0,0018	1 948,64		inwentarzowa	1 948,64
	1070/197	nie uregulowany	0,0110				
	1063/100	nie uregulowany	0,0275				
	1049/100	nie uregulowany	0,0141				
	1054/100	nie uregulowany	0,0154				
	1081/100	nie uregulowany	0,0211				
	1083/100	nie uregulowany	0,0124				
	3208/100	uregulowany	0,0156	8 910,60		inwentarzowa	8 910,60
	Zrealizowane inwestycje budowa ulicy Łąkowej			384 493,64		inwentarzowa	384 493,64
Marzankowice	2576/31	nie uregulowany	0,0233	1 631,00	142 918,71	inwentarzowa	1 631,00
	2573/31	uregulowany	0,0010	1 367,22		inwentarzowa	1 367,22
	2574/31	uregulowany	0,0117	4 620,27		inwentarzowa	4 620,27
	2578/31	uregulowany	0,0157	5 805,51		inwentarzowa	5 805,51
	2584/48	uregulowany	0,0067				
	2592/48	uregulowany	0,0091	8 090,63		inwentarzowa	8 090,63
	2454/53	uregulowany	0,0161				
	2581/53	uregulowany	0,0243	10 001,26		inwentarzowa	10 001,26
	2559/53	nie uregulowany	0,0151	1 057,00		inwentarzowa	1 057,00
	2397/35	uregulowany	0,0730	2 190,00		inwentarzowa	2 190,00
	2586/48	uregulowany	0,0074	3 260,16		inwentarzowa	3 260,16
	2588/48	uregulowany	0,0034				
	2590/48	uregulowany	0,0010	2 380,92		inwentarzowa	2 380,92
	2400/38	nie uregulowany	0,0107				
	2595/53	uregulowany	0,0035	2 086,82		inwentarzowa	2 086,82
	2582/50	uregulowany	0,0156	5 766,90		inwentarzowa	5 766,90
	2452/55	uregulowany	0,0016	440,00		inwentarzowa	440,00
	2457/53	uregulowany	0,0022	1 320,00		inwentarzowa	1 320,00
	2456/55	uregulowany	0,0167	5 053,58		inwentarzowa	5 053,58
	2460/55	uregulowany	0,0179	10 740,00		inwentarzowa	10 740,00
	2461/55	uregulowany	0,0071	4 260,00		inwentarzowa	4 260,00
	2398/35	nie uregulowany	0,0084				
	1410/31	nie uregulowany	0,0496				
	461/38	nie uregulowany	0,0008				
	2760/48	nie uregulowany	0,0044				
	Zrealizowane inwestycje Nawierzchnia i kanalizacja			72 847,44		inwentarzowa	72 847,44
Razem:			18,0308		7 966 836,14		7 874 453,01

Razem z przeniesienia:			18,0308		7 966 836,14		7 874 453,01
Ogrodowa	1627/283	uregulowany	0,0555	5 550,00	386 345,17	inwentarzowa	5 550,00
	1628/283	uregulowany	0,0928	9 280,00		inwentarzowa	9 280,00
	1610/283	nie uregulowany	0,0100				
	1613/283	nie uregulowany	0,0065				
	Zrealizowane inwestycje nawierzchnia z kanalizacją nawierzchnia			319 174,00 52 341,17		inwentarzowa inwentarzowa	319 174,00 52 341,17
Okrężna	1771/21	uregulowany	0,5138	51 380,00	72 111,09	inwentarzowa	51 380,00
	1935/33	uregulowany	0,0164	3 000,00		inwentarzowa	3 000,00
	2226/33	uregulowany	0,0749	17 731,09		inwentarzowa	17 731,09
	Zrealizowane inwestycje						
Polna	74	uregulowany	0,9168	458 400,00	921 765,60	inwentarzowa	458 400,00
	1257/22	uregulowany	0,3798	37 980,00		inwentarzowa	37 980,00
	2273/12	uregulowany	0,0206	15 835,60		inwentarzowa	15 835,60
	75	uregulowany	0,8191	409 550,00		inwentarzowa	409 550,00
	Zrealizowane inwestycje						
Pośrednia	538/182	uregulowany	0,1880	112 800,00	692 039,65	inwentarzowa	112 800,00
	1920/169	uregulowany	0,0153	3 798,24		inwentarzowa	3 798,24
	1759/168	uregulowany	0,1635	16 350,00		inwentarzowa	16 350,00
	Zrealizowane inwestycje kanalizacja, chodnik, jezdnia, most			559 091,41		inwentarzowa	559 091,41
Świerkowa	2043/178	uregulowany	0,1619	16 190,00	16 190,00	inwentarzowa	16 190,00
Zrealizowane inwestycje							
Żabik	2596/137	uregulowany	0,2083	20 830,00	236 895,50	szacunkowa	2 210,15
	2914/138	uregulowany	0,1879	20 387,15		szacunkowa	920,71
	2733/125	uregulowany	0,0169	3 380,00		inwentarzowa	3 380,00
	2732/137	uregulowany	0,0297	2 970,00		szacunkowa	315,13
	2731/137	uregulowany	0,0169	16 090,00		szacunkowa	1 707,20
	Zrealizowane inwestycje modernizacja ulicy Żabik			173 238,35		inwentarzowa	173 238,35
Nowa	1037/293	nie uregulowany	4,2318		0,00		
Zrealizowane inwestycje							
Kwiatowa, Zachodnia, Mysliwska, Solarnia (wcześniej w całości ulica Solarnia)	1811/141	uregulowany	0,1486	11 800,00	188 674,03	inwentarzowa	11 888,00
	857/143	uregulowany	0,2140	15 210,00		inwentarzowa	15 210,00
	734/142	uregulowany	0,0200			inwentarzowa	
	2186/127	uregulowany	0,0433	10 825,00		inwentarzowa	10 825,00
	2187/127	uregulowany	0,0644	16 100,00		inwentarzowa	16 100,00
	1832/127	uregulowany	0,2828	22 624,00		inwentarzowa	22 624,00
	1835/57	uregulowany	0,0008				
	1837/57	uregulowany	0,0559	4 536,00		inwentarzowa	4 536,00
	1824/106	uregulowany	0,0463	3 704,00		inwentarzowa	3 704,00
	1840/74	uregulowany	0,2182	17 456,00		inwentarzowa	17 456,00
	1818/127	uregulowany	0,0736	5 888,00		inwentarzowa	5 888,00
	1821/106	uregulowany	0,0392	3 136,00		inwentarzowa	3 136,00
	1827/127	uregulowany	0,0064	512,00		inwentarzowa	512,00
	1830/122	uregulowany	0,0782	6 256,00		inwentarzowa	6 256,00
	1813/146	uregulowany	0,1162	9 296,00		inwentarzowa	9 296,00
	1854/77	uregulowany	0,3005	24 040,00		inwentarzowa	24 040,00
	1851/59	uregulowany	0,0164	14 754,28		inwentarzowa	14 754,28
	1842/82	uregulowany	0,2609	22 095,75		inwentarzowa	22 095,75
	1863/65	uregulowany	0,0049	441,00		inwentarzowa	441,00
Razem:			28,1478		10 480 857,18		10 333 438,09

Razem z przeniesienia:			28,1478		10 480 857,18		10 333 438,09
Kwiatowa, Zachodnia, Mysliwska, Solarnia (wcześniej w całości ulica Solarnia)	1870/64	uregulowany	0,0112				
	1868/64	uregulowany	0,0018	1 056,00		inwentarzowa	1 056,00
	1867/65	uregulowany	0,0066				
	1845/90	uregulowany	0,0211	1 848,35		inwentarzowa	1 848,35
	1847/90	uregulowany	0,1852	15 652,87		inwentarzowa	15 652,87
	1848/87	uregulowany	0,0043	495,20		inwentarzowa	495,20
	1857/67	uregulowany	0,0754	6 032,00		inwentarzowa	6 032,00
	1856/66	uregulowany	0,0086	688,00		inwentarzowa	688,00
	1874/67	uregulowany	0,0032				
	1872/67	uregulowany	0,0030	558,00		inwentarzowa	558,00
	1877/66	uregulowany	0,0103				
	1878/67	uregulowany	0,0033	1 088,00	1 392 393,97	inwentarzowa	1 088,00
	1881/66	uregulowany	0,0103				
	1882/67	uregulowany	0,0115	1 744,00		inwentarzowa	1 744,00
	1888/101	uregulowany	0,0311	2 488,00		inwentarzowa	2 488,00
	1861/65	uregulowany	0,0056	504,00		inwentarzowa	504,00
	1828/127	uregulowany	0,1081	9 526,19		inwentarzowa	9 526,19
	1773/21	uregulowany	0,1250	87 500,00		inwentarzowa	87 500,00
	477/72	uregulowany	0,6050	363 000,00		inwentarzowa	363 000,00
1852/22	nie uregulowany	0,0022					
Zrealizowane inwestycje							
nawierzchnia				900 213,36		inwentarzowa	900 213,36
Tartaczna	2686/206	uregulowany	0,0654	7 848,00		inwentarzowa	7 848,00
	2695/206	uregulowany	0,0041	1 551,64		szacunkowa	653,95
	2393/206	uregulowany	0,0349	13 252,82		szacunkowa	5 566,55
	2422/206	uregulowany	0,0195	7 404,48		szacunkowa	3 116,79
	2688/203	uregulowany	0,2939				
	2689/203	uregulowany	0,0051	59 392,00		inwentarzowa	59 392,00
	2697/210	uregulowany	0,0303	3 636,00		inwentarzowa	3 636,00
	2685/201	uregulowany	0,0078	936,00	899 045,28	inwentarzowa	936,00
	2690/206	uregulowany	0,0051				
	2694/206	uregulowany	0,0011	744,00		inwentarzowa	744,00
	2693/204	uregulowany	0,0051	612,00		inwentarzowa	612,00
	2246/201	nie uregulowany	0,0103				
	2716/200	uregulowany	0,0452				
	2710/200	uregulowany	0,0149	20 214,73		inwentarzowa	20 214,73
Zrealizowane inwestycje							
nawierzchnia i oświetlenie				783 453,61		inwentarzowa	783 453,61
Skośna	3193/12	uregulowany	0,1168	41 861,12		inwentarzowa	41 861,12
	3194/12	uregulowany	0,2870	102 838,88	747 927,88	inwentarzowa	102 838,88
	Zrealizowane inwestycje						
budowa ulicy Skośnej				603 227,88		inwentarzowa	603 227,88
SUMA:			30,3271		13 520 224,31		13 359 933,57

11. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

5. Ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

Użytkowanie wieczyste.

Przedmiot oddany w użytkowanie wieczyste	Powierzchnia (ha)	Wartość opłaty rocznej (zł)	Wartość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania w prawo własności (zł)
2133/171, 2134/171	0,0173	81,44	
2137/171, 2138/171	0,0177	83,34	
2147/171, 2148/171	0,0222	104,52	
2179/171, 2180/170	0,0247	116,28	
2187/171, 2185/170	0,0247	116,28	
2189/171, 2191/170, 2192/170	0,0233	54,84	
2045/171	0,0244	114,88	
2047/171	0,0261	122,88	
2068/178	0,0251	118,18	
2053/171	0,0283	198,85	
2074/171	0,0248	175,52	
2075/171	0,0248	116,76	
2057/171	0,0262	123,34	
2077/171	0,0253	119,12	
1096/31, 2248/31	0,1657	717,82	
2044/178, 2051/171, 2198/178, 2212/178, 2071/171, 2142/171, 2150/171, 2168/170, 2176/170, 2211/178, 2141/171, 2149/171, 2167/171, 2175/171	0,1784	419,94	
Suma:	0,6790	2 783,99	0,00

Udziały w spółkach.

Oznaczenie spółki	Wartość udziałów
Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych "TUZ" udziały członkowskie	100,00 zł
Razem:	100,00 zł

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.

6. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego dla informacji wykazanych w pkt. 1 - 4 niniejszej informacji.

Nieruchomości zabudowane - tabela 1

	Zmiana wartości rynkowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości księgowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2015	47 220 231,85	47 098 796,65	
	1 014 237,80	1 014 237,80	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - silesia net
	30 470,00	30 470,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - zbiorniki olejowe
	1 259 937,92	1 259 937,92	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - sieć szerokopasmowa + punkty hot spot
	15 000,00	15 000,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów na boisko sportowe w gimnazjum
	19 999,80	19 999,80	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - wiat przystankowa + zakup dodatkowych 3 wiat przystankowych
	844 986,71	844 986,71	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - Świątynia Dumania
	2 460 268,66	2 460 268,66	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - rewitalizacja parku etap II, III, IV + depozyty sądowe 2016
	1 932 948,42	1 932 948,42	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - amfiteatr z zapleczem i widownią
	265 414,12	265 414,12	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - oświetlenie parku
	76 927,47	76 927,47	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - oświetlenie drogi do oczyszczalni ścieków
	308 860,53	308 860,53	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - droga do oczyszczalni ścieków Ormontowice Południe
	325,65	325,65	Wzrost wartości w związku z nabyciem udziałów w nieruchomości wspólnej (regulacja stanów prawnych Akacyjowa 7 i 9)
	479,70	479,70	Wzrost wartości w wyniku zakupu tablic
	9 242,04	9 242,04	Spadek wartości w związku ze sprzedażą lokali mieszkalnych Zabik 9/3, 9/211, 13/7
	19 544,41	19 544,41	Spadek wartości w wyniku likwidacji środka trwałego - oświetlenie
	52 248,50	52 248,50	Spadek wartości w wyniku likwidacji środka trwałego - alejka spacerowa
	33 772,86	33 772,86	Spadek wartości w wyniku częściowej likwidacji środka trwałego - alejka spacerowa
Suma za rok 2016	55 335 280,82	55 213 845,62	

Nieruchomości niezabudowane - tabela 2

	Zmiana wartości rynkowej (zł)	Zmiana wartości historycznej (zł)	Przyczyna zmian:	Uwagi
suma za rok 2015	12 313 224,13	11 224 468,99		
	11 686,50	11 686,50	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 2104/267 cz.III ubiegłorocznej informacji	część dotyczy gruntów niezabudowanych
	8 021,05	8 021,05	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 2092/266 cz.III ubiegłorocznej informacji	
	1 150,00	1 150,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 1608/283 cz.III ubiegłorocznej informacji	
	410,00	410,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz 3276/114 cz.III ubiegłorocznej informacji	
	10 690,00	10 690,00	Wzrost wartości w wyniku wypłaty odszkodowania dz. 3276/114	
	21 070,62	4 744,01	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 3146/170	
	22 461,42	5 057,15	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 3145/170	
	30 303,63	10 250,33	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 3118/154	
	50,00	50,00	Spadek wartości w związku z darowizną na rzecz SP dz 2628/360	
	568,58	568,58	Spadek wartości w związku z darowizną na rzecz SP dz 2664/362	
	32 200,00	32 200,00	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 2494/259	
	380,77	380,77	Spadek wartości w związku z darowizną na rzecz SP dz 2666/183	
	2 525,81	2 525,81	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 3284/12	
	12 235 620,85	11 200 649,89	Wartość gruntów niezabudowanych w roku 2016	
	55 013,38	3 376,66	Wartość udziałów w gruncie w Nieruchomościach Wspólnych wg stanu na dzień 31.12.2015 roku	
	53,64	5,24	Wzrost wartości w związku z nabyciem udziałów w nieruchomości wspólnej - regulacja stanów prawnych Akcyjowa 7	
	52,33	12,46	Wzrost wartości w związku z nabyciem udziałów w nieruchomości wspólnej - regulacja stanów prawnych Akcyjowa 9	
	1 056,08	37,22	Spadek wartości w związku ze sprzedażą udziałów w nieruchomości Żabik 9/3, 9/211	
	942,84	24,00	Spadek wartości w związku ze sprzedażą udziałów w nieruchomości Żabik 13/7	
Suma za rok 2016	12 288 741,28	11 203 983,03	Wartość gruntów niezabudowanych oraz udziałów w działkach stanowiących współwłasność Gminy i członków Wspólnot mieszkaniowych w roku 2016	

Zestawienie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - tabela 3

	Zmiana wartości księgowej /wartość rynkowa = wartość księgowa/ (zł)	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2015	24 140 601,03	
Saldo	1 073 298,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - kanalizacja sanitarna dla zlewni Ormontowice pld - zach.
	705 978,83	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - wodociąg ul. Nowa, Graniczna, Cicha.
	2 863,47	Wzrost wartości istniejącego środka trwałego w wyniku nakładów.
	386 582,77	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz V ubiegłorocznej informacji - regulacja odcinka Potoku Leśnego.
kwota za rok 2016	26 309 324,10	

Zestawienie grunty pod drogami gminnymi - tabela 4

	Zmiana wartości rynkowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości księgowej /grunt + nakłady/ (zł)	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2015	13 454 117,61	13 293 826,87	
	67 076,70	67 076,70	wzrost wartości w wyniku nabycia dz 2012/345 cz. III ubiegłorocznej informacji
	970,00	970,00	spadek wartości w związku ze sprzedażą dz 3268/26
kwota za rok 2016	13 520 224,31	13 359 933,57	

7. Zestawienie nieruchomości nabytych i zbytych w okresie objętym informacją.

Nieruchomości nabyte

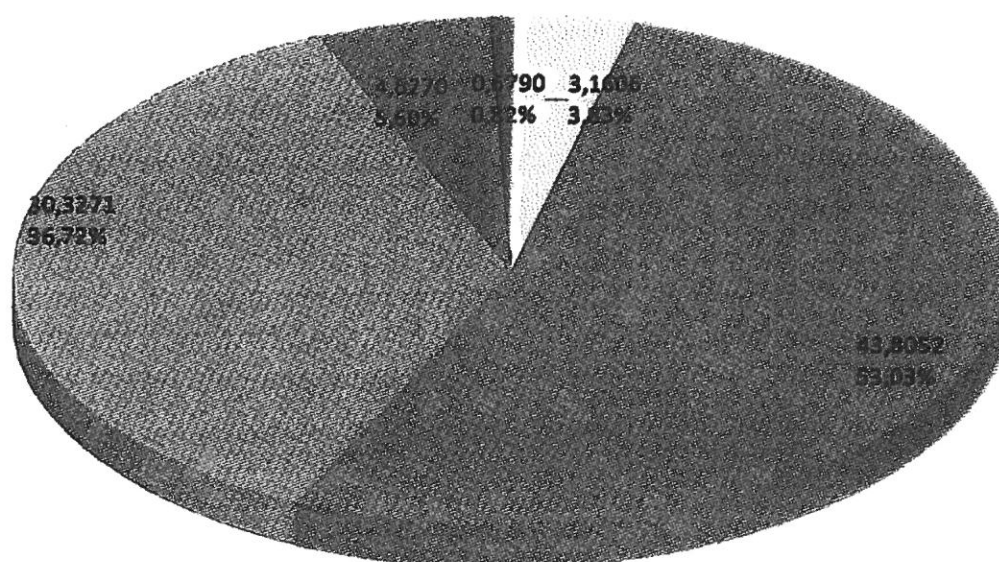
Przedmiot nabycia	Data przyjęcia	Powierzchnia (ha)	Cena jednostkowa (zł)	Wartość (zł)	Uwagi
prawo własności do działki 2275/305 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Granicznej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	05.08.2016	0,0215	54,19	11 651,10	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 1606/325 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Nowej nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej	15.06.2016	4,5000	10,00	450 200,00	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2305/305 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Granicznej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze darowizny	28.10.2016	0,0454	53,64	24 352,30	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2356/318 położonej w Ormontowicach przy ulicy Chudowskiej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy kupna -sprzedaży	21.12.2016	0,0018	132,63	2 387,27	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2361/318 położonej w Ormontowicach przy ulicy Chudowskiej nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy kupna -sprzedaży	21.12.2016	0,0366	83,85	30 690,37	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3379/114 położonej w Ormontowicach w rejonie ulicy Zamkowej nabytej z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej	21.12.2016	0,0217	0,69	150,00	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie dopiero wypłacone
SUMA:		4,6270		519 431,04	

Nieruchomości zbyte

Przedmiot zbycia	Data zbycia	Wartość netto (zł)	Vat (zł)	Wartość brutto (zł)
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ormontowicach przy ul. Żabik 9/211 na podstawie aktu notarialnego	13.01.2016	28 469,00	0,00	28 469,00
prawo własności do działki 2494/259 położonej w Ormontowicach przy ul. Kolejowej na podstawie aktu notarialnego	20.01.2016	65 650,00	15 099,50	80 749,50
prawo własności do działki 3284/12 położonej w Ormontowicach przy ul. Zamkowej na podstawie aktu notarialnego	03.02.2016	17 750,00	4 082,50	21 832,50
prawo użytkowania działki 3118/154 położonej w Ormontowicach przy ul. K. Miarki na podstawie aktu notarialnego	29.04.2016	35 350,00	8 130,50	43 480,50
prawo użytkowania działki 3145/170 położonej w Ormontowicach przy ul. Leśnej na podstawie aktu notarialnego	17.06.2016	27 270,00	6 272,10	33 542,10
prawo użytkowania działki 3146/170 położonej w Ormontowicach przy ul. Leśnej na podstawie aktu notarialnego	17.06.2016	26 260,00	6 039,80	32 299,80
prawo własności do działki 3268/26 położonej w Ormontowicach przy ul. Grabowej na podstawie aktu notarialnego	17.06.2016	8 185,00	1 882,55	10 067,55
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ormontowicach przy ul. Żabik 13/7 na podstawie aktu notarialnego	17.06.2016	41 410,00	0,00	41 410,00
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ormontowicach przy ul. Żabik 9/3 na podstawie aktu notarialnego	27.09.2016	7 599,16	0,00	7 599,16
prawo własności do działek 2664/362, 2628/360, 2666/183 położonych w Ormontowicach stanowiących część Potoku Ormontowickiego na podstawie aktu notarialnego w drodze nieodpłatnej darowizny na rzecz Skarbu Państwa	12.12.2016	0,00	0,00	0,00
zwrot bonifikat udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych		9 427,68		9 427,68
SUMA:		267 370,84	41 506,95	308 877,79

Zestawienie powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Ornontowice

	Powierzchnia (ha)	Razem (ha)
Powierzchnia gruntów zabudowanych budynkami	3,1606	81,9199
Powierzchnia gruntów nie zabudowanych (wraz z gruntami pod drogami wewnętrznymi oraz gruntami w użytkowaniu wieczystym Gminy Ornontowice)	43,8052	
Powierzchnia gruntów pod drogami gminnymi (bez wewnętrznych)	30,3271	
Powierzchnia gruntów nabytych w okresie objętym informacją	4,6270	
Powierzchnia gruntów nie wchodzących do zasobu Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	0,6790	



- Powierzchnia gruntów zabudowanych budynkami**
- Powierzchnia gruntów nie zabudowanych (wraz z gruntami pod drogami wewnętrznymi oraz gruntami w użytkowaniu wieczystym Gminy Ornontowice)
 - Powierzchnia gruntów pod drogami gminnymi (bez wewnętrznych)
 - Powierzchnia gruntów nabytych w okresie objętym informacją
 - Powierzchnia gruntów nie wchodzących do zasobu Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

8. Informacje o dochodach uzyskanych przez Urząd i Jednostki Budżetowe Gminy Ornontowice

Źródło dochodu	Kwota dochodu (zł)	Uwagi
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych, w tym:		
· wpływy z czynszu regulowanego ZGZG 213 469,82	252 561,31	
· dochody z najmu uzyskane przez ZGZG 21 329,45		
· uzyskane przez Urząd Gminy czynsze 17 762,04		
Dochody z usług:		
· uzyskane przez ZGZG (ciepło) 99 557,22	101 624,39	
· uzyskane przez ZGZG (azart, domofon) 2 067,17		
Dochody uzyskane ze sprzedaży wody:		
· uzyskane przez ZGZG 39 139,26	2 791 693,05	
· uzyskane przez ZGKiW + odsetki 2 749 134,73		
3 419,06		
Dochody uzyskane ze sprzedaży energii:		
· uzyskane przez ZGZG 4 004,68	4 004,68	
Dochody uzyskane za odprowadzanie ścieków:		
· uzyskane przez ZGKiW 662 569,95	719 944,32	
· uzyskane przez ZGKiW 20 053,77		
· uzyskane przez ZGZG 37 320,60		
Dochody uzyskane za odpady:		
· uzyskane przez ZGZG odpady 815 564,97	858 559,46	
· uzyskane przez ZGZG odpady stałe 32 953,29		
· uzyskane przez ZGZG różne 10 041,20		
Inne dochody:		
· uzyskane przez ZGKiW 3 832,94	78 738,59	
· uzyskane przez ZGKiW 623,09		
· uzyskane przez ZGKiW 1 437,47		
· Uzyskane przez Urząd odsetki 417,25		
· Uzyskane przez ZGZG 6 129,00		
17 689,76		
0,38		
22 106,92		
24 896,15		
1 598,33		
7,30		
Dochody uzyskane z opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości i odszkodowań :	42 713,60	
Dochody uzyskane ze sprzedaży mienia komunalnego	267 370,84	
Dochody z użytkowania wieczystego	2 783,99	
Razem:	5 119 994,23	

V. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

9. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Nazwa zrealizowanej inwestycji	Wartość (zł)
Sieć wodociągowa przy ul. Grabowej (ST/2/341/16) - przekazana do ZGKiW	77 986,59
Kanalizacja sanitarna przy ul. Grabowej (ST/2/342/16) - przekazana do ZGKiW	123 196,64
Próg zwalniający przy ul. Żabik (ST/2/343/16)	11 475,90
Wodociąg przy ul. Kolejowej - odcinek zasilający działki budowlane w rejonie komory wodociągowej (ST/2/344/16)	71 537,98
Sieć wodociągowa przy ul. Solarnia (ST/2/345/16)	120 145,80
Oświetlenie zespołu boisk sportowych przy ul. Klasztornej (ST/2/346/16)	72 640,49
Kanalizacja deszczowa wraz z projektem przy ul. Grabowej (ST/2/347/16)	130 146,07
Sieć wodociągowa przy ul. Kolejowej (wzrost wartości istniejącego środka trwałego ST/2/279/13)	172 966,22
Modernizacja dróg gminnych oraz odnowienie oznakowania poziomego (ZGKiW)	228 914,98
Przepust drogowy przy ul. Grabowej (ZGZG)	12 546,00
Ogrodzenie panelowe przy parku gminnym (ZGZG)	9 500,00
Konstrukcja stalowa (ZGZG)	4 590,00
Kontener na figury szachowe (ZGZG)	4 200,01
Moduł kontenerowy typ K1N 9409 (ZGZG)	17 998,49
Suma:	1 057 845,17

10. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego.

Gminie Ornontowice nie przysługują ograniczone prawa rzeczowe tj.: ustanowione służebności, użytkowanie, hipoteki, zastawy i spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych.

Gmina Ornontowice jest użytkownikiem wieczystym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 4,6893 ha. Szczegółowe dane o tych nieruchomościach, ich powierzchni i wartości zawarto w działach I, II i IV niniejszej informacji.

Gmina w swoim zasobie posiada nieruchomości obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi tj.:

1. ustanowionym na podstawie aktów notarialnych prawem służebności przesyłu dla sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych stanowiących własność innego podmiotu - Vatenfall Distribution Poland; działki numer : 2499/59, 2493/26, 2441/137, 2440/91, 2373/12, 1220/294, 2498/59, 2891/59, 2897/59, 2242/91, 2243/91, 2280/91, 2730/137,
2. ustanowionym na podstawie aktu notarialnego prawem bezpłatnego użytkowania pomieszczeń oraz korzystania z części wspólnych budynku usytuowanego przy ul. Klasztornej 1 na rzecz Gminnego Ośrodka Zdrowia w Ornontowicach; działka numer 3009/12.
3. ustanowionym na podstawie decyzji trwałym współzarządem na rzecz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz Gimnazjum im. Noblistów Polskich; działka numer 1907/294.
4. ustanowionym na podstawie aktu notarialnego prawem służebności drogi koniecznej na nieruchomości 1606/325 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1922/325 położonej w rejonie ulicy Nowej.

Gmina Ornontowice włada nieruchomościami o nie uregulowanym stanie prawnym zajętych pod publiczne drogi gminne. W stosunku do tych nieruchomości toczy się postępowanie przed Wojewodą lub też w okresie sprawozdawczym wystąpiono z wnioskami o wydanie stosownych decyzji. Szczegółowe dane o działkach zajętych pod drogi, ich stanie prawnym oraz powierzchni wykazano w części IV niniejszej informacji w tabeli grunty pod drogami.

Nie toczy się żadne postępowanie z udziałem Gminy Ornontowice o zwrot wywłaszczonych nieruchomości, oraz o zwrot skomunalizowanych nieruchomości.

W okresie objętym sprawozdaniem zakończono postępowanie wyjaśniające i uregulowano stan prawny gruntów oddanych pierwotnie w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”. Decyzją z dnia 5 grudnia 2016 roku Starosta Mikołowski stwierdził nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa następujących działek 2044/178, 2051/171, 2198/178, 2212/178, 2071/171, 2142/171, 2150/171, 2168/170, 2176/170, 2211/178 o łącznym obszarze 0.1010 ha.

W okresie objętym sprawozdaniem nadal prowadzono działania wyjaśniające i zmierzające do uregulowania stanu prawnego gruntów oddanych (zgodnie z zapisem Ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę) w użytkowanie wieczyste na rzecz podmiotu, który fizycznie nie istnieje tj. Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej przy KWK „Budryk” w Ornontowicach. W skład nieruchomości w stosunku do których prowadzone jest postępowanie wchodzi następujące działki 2141/171, 2149/171, 2167/171, 2175/171 o łącznym obszarze 0.0774ha.

Informację o stanie mienia komunalnego za okres od 01.01.2016r. do 31.12.2016r. sporządziła: Małgorzata Konarska

SKARBNIK
GMINY ORNONTOWICE
Celina Nowak
Celina Nowak

WZIT
Kazimierz Adamczyk
Kazimierz Adamczyk

