

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY ORNONTOWICE
ZA ROK 2014
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31.12.2014 ROKU

Informacja obejmuje okres od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 44 kodeksu cywilnego mienie stanowią własność i inne prawa majątkowe przysługujące danemu podmiotowi.

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Ornontowice sporządzona została w oparciu o analityczną i syntetyczną ewidencję środków trwałych prowadzoną przez urząd oraz jednostki budżetowe. Ponadto dane zawarte w informacji zgodne są z prowadzoną przez Starostę Powiatu Mikołowskiego „Ewidencją Gruntów i Budynków”.

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z 2009 roku (DZ.U.z 2013 poz. 885) informacja o stanie mienia komunalnego, zawiera:

- I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Ornontowice praw własności – str. 3-26**
 1. Nieruchomości zabudowane Gminy Ornontowice.
 2. Nieruchomości niezabudowane Gminy Ornontowice w tym grunty pod drogami dojazdowymi.
 3. Zestawienie sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
 4. Zestawienie gruntów pod ulicami – drogami gminnymi.
- II. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje – str. 27**
 5. Ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.
- III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji str. 28-34**
 6. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego dla informacji wykazanych w pkt. I – IV niniejszej informacji.
 7. Zestawienie nieruchomości nabytych i zbytych w okresie objętym informacją.
- IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 35**
 8. Informacja o dochodach uzyskanych przez urząd i jednostki budżetowe Gminy Ornontowice.
- V. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego str. 36-37**
 9. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.
 10. Inne dane i informacje mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Porównanie wartości mienia komunalnego za lata 2013 i 2014

Wartość rynkowa

Wartość rynkowa posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice z uwzględnieniem wartości szacunkowych dla tych składników majątku, które pozostają bez wyceny według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku **wynosi 96.316.697,03 zł**

	ROK 2013		ROK 2014		Różnica
Wartość posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice	Nieruchomości zabudowane	46 892 380,36	Nieruchomości zabudowane	46 681 624,53	-210 755,83
	Nieruchomości gruntowe	11 095 799,12	Nieruchomości gruntowe	11 537 948,07	442 148,95
	Sieci wodno-kanalizacyjne	22 446 413,42	Sieci wodno-kanalizacyjne	23 267 197,45	820 784,03
	Zestawienie ulic	12 149 492,76	Zestawienie ulic	12 600 632,82	451 140,06
	Udziały w spółkach	100,00	Udziały w spółkach	100,00	0,00
	Razem:	92 584 185,66	Razem:	94 087 502,87	1 503 317,21
	Nieruchomości nabyte	356 780,32	Nieruchomości nabyte	617 029,55	-----
	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2013 rok	1 550 911,01	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2014 rok	1 612 164,61	-----
	Razem:	94 491 876,99	Razem:	96 316 697,03	-----
Dochody uzyskane przez Gminę Ornontowice	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	3 184 727,43	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	3 524 489,41	-----
	Użytkowanie wieczyste	1 159,93	Użytkowanie wieczyste	1 134,41	-----
	Nieruchomości zbyte netto	605 782,50	Nieruchomości zbyte netto	476 068,72	-----
	Razem:	3 791 669,86	Razem:	4 001 692,54	-----

Wartości księgowe

Wartość księgowa posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku **wynosi 88.491.113,50 zł**

	ROK 2013		ROK 2014		Różnica
Wartość posiadanego mienia komunalnego Gminy Ornontowice	Nieruchomości zabudowane	46 770 945,16	Nieruchomości zabudowane	46 560 189,33	-210 755,83
	Nieruchomości gruntowe	9 914 155,71	Nieruchomości gruntowe	10 393 284,05	479 128,34
	Sieci wodno-kanalizacyjne	22 446 413,42	Sieci wodno-kanalizacyjne	23 267 197,45	820 784,03
	Zestawienie ulic	5 718 821,51	Zestawienie ulic	6 041 148,51	322 327,00
	Udziały w spółkach	100,00	Udziały w spółkach	100,00	0,00
	Razem:	84 850 435,80	Razem:	86 261 919,34	1 411 483,54
	Nieruchomości nabyte	356 780,32	Nieruchomości nabyte	617 029,55	-----
	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2013 rok	1 550 911,01	Zdarzenia wpływające na stan mienia za 2014 rok	1 612 164,61	-----
	Razem:	86 758 127,13	Razem:	88 491 113,50	-----
Dochody uzyskane przez Gminę Ornontowice	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	3 184 727,43	Dochody uzyskane z tytułu prawa własności netto	3 524 489,41	-----
	Użytkowanie wieczyste	1 159,93	Użytkowanie wieczyste	1 134,41	-----
	Nieruchomości zbyte netto	605 782,50	Nieruchomości zbyte netto	476 068,72	-----
	Razem:	3 791 669,86	Razem:	4 001 692,54	-----

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Ornontowice praw własności

1. Nieruchomości zabudowane Gminy Ornontowice.

przedmiot	cena jednostkowa	nr działki	powierzchnia	wartość	wartość gruntu księgowa
Budynek Urzędu Gminy wartość budynku	6 176 633,54				
zagospodarowanie terenu przed budynkiem	14 640,00				
szambo monolityczne kopernik	5 612,00				
modernizacja budynku - klimatyzacja	30 407,38				
system alarmowy i antywłamaniowy	7 894,62				
modernizacja instalacji C.O	40 355,43				
rozbudowa infrastruktury sieciowej	29 193,50			6 682 257,46	
modernizacja - herb i litery na elewacji	12 300,00				
modernizacja budynku - klimatyzacja	306 639,50				
system ochrony wraz z inst. Alarmową	11 981,43				
udział w gruncie 735/1000	11 454,97	2088/91	0,0750		11 454,97
udział w gruncie 735/1000	10 355,09	2279/91	0,0678		10 355,09
grunt	24 790,00	2280/91	0,0389		24 790,00
Remiza OSP wartość budynku	1 288 250,40	2237/91	0,1285	1 341 750,40	
wartość gruntu	53 500,00				53 500,00
Gminny Ośrodek Zdrowia po modernizacji	2 369 985,87				
adaptacja pomieszczeń przyziemia	79 226,23	3009/12		2 574 984,36	
modernizacja budynku	21 369,08				
modernizacja budynku	59 886,18				
wartość gruntu	44 517,00		0,1349		44 517,00
Zespół szkolno-przedszkolny					
szkoła podstawowa im. Karola Miarki	3 246 492,61				
parking chodnik ogrodzenie, pl. zabaw	164 963,51				
instalacja c.o, system grzewczy, kotłownia	561 523,12				
przedszkole im. Kubusia Puchatka, rowerownia	1 346 316,03				
system alarmowy i monitoring	56 967,27				
22 434,29					
Gimnazjum w Ornontowicach					
budynek gimnazjum	3 029 794,26	1907/294		13 153 246,42	
sala gimnastyczna z wyposażeniem	2 826 995,94				
system alarmowy i monitoring	18 322,51				
ścianka wspinaczkowa + atlas	101 157,84				
wentylacja w pomieszczeniach ZUP	7 120,75				
refleksy	20 450,02				
ogrodzenie	40 623,16				
place i chodniki	159 571,85				
sieć kanalizacji	76 542,67				
sieć wodociągowa	4 290,09				
boisko tartanowe z oświetleniem	1 059 280,50				
wartość gruntu	410 400,00		0,9852		410 400,00
RAZEM:			1,4303	23.752.238,64	555.017,06

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		1,4303	23.752.238,64	555.017,06
Budynek przy ul. Zwycięstwa 26				
wartość budynku Arterii (były GDK)	516 259,53	2390/91	708 123,95	
wartość budynku biurowego	86 184,83			
klimatyzator, prowadnica kurtyny,	29 957,84			
inne				
kurtyna	14 865,85			
oświetlenie kierunkowe i sprzęt	11 895,00	0,1196		48 960,90
oświetleniowy				
wartość gruntu	48 960,90			
Pawilon handlowy „Anatol”				
wartość lokalu 2/7	43 246,77	2223/37	48 476,70	
wartość udziału w gruncie 1445/6356	5 229,93	0,1185		5 229,93
Zabytkowe założenie parkowo-palacowe				
alejki spacerowe + schody	133 644,44	Grunt ujęto w części II	1 828 948,51	
alejka spacerowa + ławki	52 248,50			
rewitalizacja parku - etap I	1 368 905,57			
oświetlenie w parku	274 150,00			
Budynek GKS „Gwarek”				
estrada przy GKS „Gwarek”	79 763,50	1904/294 1943/294 1,3705	2 433 834,23	
plac przed estradą z kostki betonowej	84 968,47			
trybuny na boisku	294 358,78			
zadaszenie trybun	20 984,00			
ogrodzenie boiska sportowego	64 312,50			
Zwycięstwa				
tablica wyników	7 500,00			
siatki osłonowe na boisku	15 494,00			
warstwa drenażowa pod boiskiem do	13 835,53			
gry w piłkę plażową				
piłkochwyty na boisku	36 670,00			
wartość gruntu	92 200,00			92 200,00
wartość gruntu	474 100,00			474 100,00
Budynek socjalny ul. Żabik				
ogrodzenie w rejonie budynku	48 572,50	Grunt ujęto w części II	2 034 061,03	
ogrodzenie cz. II w rejonie budynku	11 980,40			
droga dojazdowa do budynku	610 000,00			
Boisko przy ul. Jasnej	122 330,00		122 330,00	
Parking w centrum gminy z kostki				
wartość gruntu	273 845,02	1944/294	324 545,02	49 300,00
wartość gruntu	49 300,00	1945/294 0,1217		1 400,00
Parkingi z kostki brukowej na terenie Gminy				
ul. Zamkowa droga i chodnik	210 485,28	Grunt ujęto w części II	658 324,51	
ul. Zwycięstwa/Bankowa przy OSP	51 253,08			
ul. Żabik (plac postojowy)	29 036,00			
ul. Słoneczna + dojście do	6 107,35			
przedszkola				
ul. Akacyjowa (plac postojowy)	24 321,25			
ul. Słoneczna	11 814,71			
ul. Zwycięstwa w rejonie urzędu	194 622,22			
ul. Akacyjowa przed budynkiem nr 9	30 058,10			
ul. Akacyjowa	50 801,28			
ul. Akacyjowa	49 825,24			
RAZEM:		3,1606	31.910.882,59	1.226.207,89

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		3,1606	31.910.882,59	1.226.207,89
Szalety komunalne	224 318,83	Grunt ujęto w części II	276 237,82	
plac postojowy przed szaletami	12 289,46			
droga dojazdowa do szalet z kostki betonowej	39 629,53			
Garaże		Grunt ujęto w części II	18 126,51	
garaże - konstrukcja metalowa	3 900,15			
garaż z bramą uchylną	4 999,56			
garaże blaszane	4 801,92	Grunt ujęto w części II	66 686,19	
garaże blaszane D-55 (grupa gospodarcza)	4 424,88			
Wiaty przystankowe				
KBO 018 Gamma ul. Zwycięstwa	6 238,65			
Beta ul. Zwycięstwa (pętla)	5 569,56			
Beta ul. Zwycięstwa (myto)	5 569,00			
Beta ul. Zwycięstwa	5 569,00			
Beta ul. Orzeska	4 552,43			
Gamma ul. Zwycięstwa (centrum)	8 730,04			
Alfa ul. Bujakowska	5 368,31	Grunt ujęto w części II	764 950,78	
Beta ul. Dworcowa	9 171,81			
Beta ul. Dworcowa	9 774,08	Grunt ujęto w części II	764 950,78	
wiata w administracji UG ul. Orzeska	6 143,31			
Centralny przystanek	764 950,78			
Zatoka autobusowa przy ul. Orzeskiej w Ornontowicach	101 019,25		101 019,25	
Pętla autobusowa	204 548,12	Grunt ujęto w części II	204 548,12	
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej będące w administrowaniu ZGZG		Grunt ujęto w części II	321 546,63	
linie kablowe N/n i 20 KV	201 919,79			
ekran oddzielający boisko	16 778,66			
punkt zbiórki odpadów ul. Żabik	25 589,50			
punkt selektywnej zbiórki odpadów PSZOK	49 871,09			
droga dojazdowa do pszoka	25 516,78			
stacja transformatorowa	1 870,81	Grunt ujęto w części II	121 199,18	
Elementy promocyjne				
tablice informacyjne na terenie Gminy	9 052,40			
tablice informacyjne w UG	12 029,20			
namiot	3 462,36			
namiot	3 489,20			
scena plenerowa	67 100,00			
ścianka promocyjna z trybuną	5 928,47			
kosze na śmieci	8 364,00			
gabłota mapa Gminy	7 686,00	3,1606	33.785.197,07	1.226.207,89
gabłota ekspozycyjna	4 087,55			
RAZEM:				

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		3,1606	33.785.197,07	1.226.207,89
Oświetlenie na terenie Gminy		Grunt ujęto w części II	3 040 285,67	
pętla autobusowa	9 898,49			
centralny przystanek + parking	115 228,00			
ul. Akacyjowa	129 511,30			
ul. Zwycięstwa	236 766,86			
ul. Bankowa	13 214,50			
ul. Żabik i Bukowa	37 031,70			
ul. Leśna	214 494,72			
ul. Bukowa	11 050,82			
jar nad Potokiem Ornontowickim	23 983,00			
skrzyżowanie Orzeska / Bujakowska	3 660,73			
ul. Orzeska w rejonie parku	19 544,41			
ul. Zwycięstwa (plac)	9 149,87			
skrzyżowanie Zwycięstwa / Zamkowa	49 693,41			
zasilanie komory wodociągowej	9 730,03			
parking samochodowy Zwycięstwa	12 722,12			
ścieżka nad Potokiem Ornontowickim	28 397,13			
ul. Polna	24 454,63			
ul. Marzankowice	155 072,14			
ul. Jasna, Słoneczna, Nowa	290 014,50			
ul. Dworcowa	7 256,57			
ul. Chudowska	39 606,88			
ul. Boczna	9 273,17			
parking za budynkiem urzędu	24 947,62			
doświetlenie ul. Kolejowej	24 995,88			
ul. Zamkowa dojazd do Kopalni	7 777,06			
ul. Krótka	16 500,12			
oświetlenie sięgaczy ul. Zwycięstwa	19 742,99			
doświetlenie ul. Jarzębinowa	33 987,91			
modernizacja lamp ul. Kolejowa	39 500,29			
oświetlenie placu zabaw ul. Chudowska	15 119,62			
oświetlenie placu zabaw ul. Jasna	10 731,35			
oświetlenie placu zabaw ul. Żabik	9 368,28			
oświetlenie krzyża na cmentarzu	12 282,68			
ul. Orzeska przystanek autobusowy	21 996,15			
doświetlenie ul. Kolejowej	21 185,82			
oświetlenie wyjazdu z ul. Okrężnej	4 980,11			
ul. Grabowa	107 372,58			
oświetlenie trybun na boisku	16 888,53			
oświetlenie przejścia ul. Akacyjowa	6 353,14			
oświetlenie ul. Chudowskiej	19 882,79			
oświetlenie ciągu pieszego Zwycięstwa	279 887,61			
oświetlenie ciągu pieszego Zwycięstwa	66 178,86			
oświetlenie ulicy Solarnia	141 209,04			
przebudowa słupów linii nn Żabik	6 141,14			
skablowanie linii napowietrznej (Orlik)	40 769,44			
przebudowa słupów Sn Okrężna	44 019,42			
oświetlenie obok budynku socjalnego	39 040,00			
sięgacz ul. Zwycięstwa obok nasypu	37 820,00			
przyłącze i oświetlenie pompowni P1	7 711,57			
oświetlenie ul. Polna	10 423,68			
oświetlenie zewnętrzne obok Orlik	19 279,04			
słupki nn przy ul. Zwycięstwa 16	12 988,36			
instal elektryczna dla monitoring park	31 999,88			
przebudowa słupów nn - nasyp kolej	86 707,01			

oświetlenie Tartaczna	13 687,00			
oświetlenie Solarnia	32 946,37			
oświetlenie ledowe Bujakowska	276 814,23			
oświetlanie Łąkowa	16 892,44			
przepompownia P1 (ZGKiW)	11 235,00			
pozostałe (ZGKiW)	1 167,68			
Chodniki na terenie Gminy				
ul. Bankowa	97 553,42			
ul. Żabik	12 000,00			
ul. Zwycięstwa	178 468,72			
ul. Słoneczna i Boczna	7 999,17			
ul. Dworcowa	388 265,41			
ul. Orzeska i Akacyjowa	226 290,00			
ul. Grabowa	89 078,51			
skrzyżowanie ulic Zamkowej i Zwycięstwa	67 349,27			
ul. Zwycięstwa	135 543,41			
ul. Akacyjowa dojście do garaży	6 722,70	Grunt ujęto w części II	2 487 819,58	
ul. Zwycięstwa w rejonie cmentarza	7 659,98			
ul. Zwycięstwa (rejon trybuny)	16 430,25			
ul. Kolejowa (rejon pomnika)	11 349,57			
ul. Zwycięstwa (rejon urzędu gminy)	10 817,44			
ul. Chudowska	276 602,72			
ul. Grabowa (rejon budynku 13)	33 478,74			
chodniki do czterech placów zabaw	7 942,97			
ul. Orzeska (ciąg piszy)	699 978,56			
ul. Orzeska (przedłużenie chodnika)	62 125,83			
ul. Orzeska (rejon kościoła)	43 583,28			
ul. Grabowa ciąg pieszy	43 188,84			
ul. Zamkowa	49 900,00			
zjazd w kierunku ul. Grabowej	15 490,79			
Kompleks ORLIK Akacyjowa				
budynek zaplecza	427 708,90	Grunt ujęto w części II	1 531 874,50	
boisko do gry w piłkę nożną	408 840,86			
boisko wielofunkcyjne	280 965,44			
ogrodzenie	168 105,02			
oświetlenie	118 127,72			
parking z placem manewrowym	112 925,64			
chodnik północny	10 400,48			
chodnik południowy	4 800,44			
Kompleks ORLIK Okrężna				
boisko do gry w piłkę nożną	440 757,81	Grunt ujęto w części II	1 433 043,65	
boisko wielofunkcyjne	198 096,51			
budynek zaplecza	404 592,91			
ogrodzenie	134 441,23			
oświetlenie	67 099,55			
chodniki	178 173,64			
pogłębienie i profilowanie rowu	9 882,00			
Jezdnia wraz z chodnikiem ul. Orzeska w kierunku od Kościoła do ul. Akacyjowej	645 089,97		645 089,97	
Wjazdy do posesji przy ul. Orzeskiej na odcinku od Tartacznej do Bujakowskiej	46 245,69		46 245,69	
RAZEM:		3,1606	42.969.556,13	1.226.207,89

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		3,1606	42.969.556,13	1.226.207,89
Zjazd dla rowerów w rejonie placu zabaw przy ulicy Chudowskiej	4 874,99		4 874,99	
Wjazdy oraz dojścia piesze do posesji w rejonie ulicy Zwycięstwa	54 012,45		54 012,45	
Wysepki na ulicy Zwycięstwa	72 453,18		72 453,18	
Nawierzchnia ul. Marzankowice (łącznik pomiędzy ulicą Dworcową a L. Spyry w Bujakowie)	67 509,82	Grunt ujęto w części IV	67 509,82	
Droga do przepompowni P-2 etap I	94 356,14		173 745,72	
etap II odtworzenie + dobudowa	79 389,58			
Droga dojazdowa do zespołu garaży	39 184,00	Grunt ujęto w części II	39 184,00	
Łącznik ulicy Kolejowej i Polnej	131 368,10	Grunt ujęto w części II	131 368,10	
Mostki 2 sztuki na Potoku Ornontowickim	14 152,00		14 152,00	
Odcinek jezdni wraz z podbudową i krawężnikami	27 948,66		27 948,66	
Ogrodzenie parkingu usytuowanego przy ulicy Zwycięstwa	38 248,62	Grunt ujęto w części II	38 248,62	
Siatki osłonowe na boisku	10 077,20	Grunt ujęto w części II	10 077,20	
Ogrodzenie w rejonie ul. Żabik w Ornontowicach	25 920,00		25 920,00	
Ogrodzenie cmentarza przy ul. Zwycięstwa w Ornontowicach	193 436,25		193 436,25	
Ogrodzenie cmentarza przy ul. Zwycięstwa w Ornontowicach	168 954,51		168 954,51	
Pamiątkowa płyta pomnikowa	5 000,00	Grunt ujęto w części II	5 000,00	
Droga dojazdowa od skrzyżowania ulicy Kolejowej i Pośredniej do posesji w II i III linii zabudowy	214 142,43	Grunt ujęto w części II	242 670,31	
wjazdy do posesji przy ul. Kolejowej	28 527,88			
Korytowanie i tłucznioowanie sięgacza ul. Zwycięstwa w rej posesji 37	103 404,28		103 404,28	
Łącznik drogowy pomiędzy ulicami Cicha i Nowa z destruktu bitumicznego	237 010,62	Grunt ujęto w części II	237 010,62	
sięgacz ul. Leśnej rejon posesji 5-7	54 982,60	Grunt ujęto w części II	54 982,60	
Sieć tras rowerowych na terenie powiatu mikołowskiego - infrastruktura aktywnych form turystyki /na terenie Gminy Ornontowice	475 022,96	Grunt ujęto w części II	475 022,96	
Znaki wzbudzone na azylach w rejonie ulicy Kolejowej	14 760,00	Grunt ujęto w części II	14 760,00	
RAZEM:		3,1606	45.124.292,40	1.226.207,89

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		3,1606	45.124.292,40	1.226.207,89
Modernizacja nawierzchni ulic Klasztorna, Polna, rejon Dworcowej (ZGKiW)	181 512,95		181 512,95	
Organizacja ruchu na ul. Akacjowej (ZGKiW)	65 605,74		65 605,74	
Modernizacja chodników ul. Zamkowa i Akacyjowa (ZGKiW)	58 548,00		58 548,00	
Organizacja ruchu na ul. Działkowej	33 263,28		33 263,28	
Organizacja ruchu na ul. Żabik i Bukowa	13 566,90		13 566,90	
Próg zwalniający na ul. Cichej (ZGKiW)	7 749,00		7 749,00	
Ławy fundamentowe pozycja pozaksięgowa wykazywana w oparciu o posiadane ekspertyzy i wyceny biegłego	121 435,20		121 435,20	
moduł kontenerowy Typ K1 nr 6790	19 661,55		19 661,55	
kontener socjalny z blachy ocynkowanej boisko ul. Klasztorna GOSPİR	13 054,00		13 054,00	
konterer socjalny ZGKiW	24 644,00		24 644,00	
wolnostojący zegar czterostronny ul. Zwycięstwa	17 899,98		17 899,98	
Oslony metalowe na drzewa	2 792,58	Grunt ujęto w części II	2 792,58	
Place zabaw w Ornontowicach przy ul. Chudowskiej, Jasnej, Żabik, Akacyjowej plus nakłady poniesione na placach	88 105,12 75 636,03 83 051,19 97 043,60	Grunt ujęto w części II	343 835,94	
Lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych przy ul. Akacyjowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi wg ich wartości inwentarzowej (szczegółowe dane o liczbie mieszkań umieszczono w tabeli poniżej)		Grunt ujęto w części II	493 442,39	
Lokale mieszkalne w budynkach wielorodzinnych przy ul. Żabik wg ich wartości inwentarzowej (szczegółowe dane o liczbie mieszkań umieszczono w tabeli poniżej)		Grunt ujęto w części II	160 320,62	
		3,1606	46.681.624,53	1.226 .207,89

Wartość księgowa wskazanego w tabeli I mienia (po odliczeniu wartości przyjętej dla ław fundamentowych) wynosi
46.560.189,33 zł

$$46.681.624,53 - 121.435,20 = 46.560.189,33$$

2. Nieruchomości niezabudowane Gminy Ornontowice w tym grunty pod drogami dojazdowymi.

oznaczenie działki	położenie, nazwa ulicy	powierzchnia w ha	rynkowa - historyczna cena jednostkowa zł/m	wartość gruntu rynkowa historyczna	uwagi/rodzaj wartości	wartość gruntu księgowa
2344/12	Orzeska - park	0,0094	15,00	1 410,00	szacunkowa	1 410,00
1972/27	Orzeska - park	1,2547	9,44	118 400,00	inwentarzowa	118 400,00
2417/29	Orzeska - park	0,0479	9,45	4 524,31	inwentarzowa	4 524,31
2418/29	Orzeska - park	0,3343	9,45	31 575,69	inwentarzowa	31 575,69
1970/30	Orzeska - park	0,7621	50,00	381 050,00	inwentarzowa	381 050,00
1416/29	Orzeska - park	1,3373	9,44	126 200,00	inwentarzowa	126 200,00
2071/26	Orzeska - park	1,7224	50,00	861 200,00	inwentarzowa	861 200,00
1974/27	Orzeska - park	0,1016	50,00	50 800,00	inwentarzowa	50 800,00
533/28	Orzeska - park	0,0814	20,29	16 513,94	inwentarzowa	16 513,94
2054/26	Orzeska - park	0,2666	50,00	133 300,00	inwentarzowa	133 300,00
2231/71	Orzeska dojazdowa	0,0563	20,07	11 300,00	inwentarzowa	11 300,00
2266/71	Orzeska dojazdowa	0,0103	20,39	2 100,00	inwentarzowa	2 100,00
1932/26	Orzeska	0,0680	4,28	2 913,00	inwentarzowa	2 913,00
2052/26	Orzeska	0,3081	9,44	29 100,00	inwentarzowa	29 100,00
2055/26	Orzeska	0,4087	9,44	38 600,00	inwentarzowa	38 600,00
2757/71	Orzeska droga	0,0142	11,09	1 575,20	inwentarzowa	1 575,20
2772/71	Orzeska droga	0,0093	39,52	3 675,80	inwentarzowa	3 675,80
1402/30	Akacyjowa	0,3337	7,85	26 208,50	inwentarzowa	48 600,00
1401/30		0,2851	7,85	22 391,50		
2415/58	Akacyjowa - ława	0,0746	25,94	19 351,24	inwentarzowa	19 351,24
2414/58		0,1646	20,00	32 920,00	inwentarzowa	
2412/30	Akacyjowa - ława	0,1992	20,16	40 158,72	inwentarzowa	40 158,72
2418/59	Akacyjowa	0,1282	25,94	33 255,08	inwentarzowa	33 255,08
2411/30	Akacyjowa	0,6821	38,73	264 200,00	inwentarzowa	264 200,00
2900/59	Akacyjowa	0,1412	21,04	29 705,00	inwentarzowa	29 705,00
2898/59	Akacyjowa	0,0752	21,04	15 820,00	inwentarzowa	15 820,00
2897/59	Akacyjowa	0,0764	21,05	16 080,00	inwentarzowa	16 080,00
2894/59	Akacyjowa	0,0028	21,07	590,00	inwentarzowa	590,00
2892/59	Akacyjowa	0,0311	21,04	6 543,00	inwentarzowa	6 543,00
2891/59	Akacyjowa	0,4145	21,04	87 199,00	inwentarzowa	87 199,00
2498/59	Akacyjowa	0,0105	20,95	2 200,00	inwentarzowa	2 200,00
2499/59	Akacyjowa	0,0105	20,95	2 200,00	inwentarzowa	2 200,00
2930/60	Akacyjowa	0,5544	36,84	204 264,60	inwentarzowa	204 264,60
2933/60	Akacyjowa	3,8507	36,84	1 418 761,60	inwentarzowa	1 418 761,60
2635/60	Akacyjowa – garaże	0,1891	20,84	39 400,00	inwentarzowa	39 400,00
RAZEM:		14,0165		4.075.486,18		4.042.566,18

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		14,0165		4.075.486,18		4.042.566,18
2661/60	Akacyjowa - garaże	0,1911	7,85	15 000,00	inwentarzowa	15 000,00
2721/26	Akacyjowa - staw	0,2266	7,86	17 800,00	inwentarzowa	17 800,00
2564/60	Akacyjowa - staw	0,3318	7,84	26 000,00	inwentarzowa	26 000,00
2724/26	Akacyjowa - ogródki	2,4752	9,44	233 700,00	inwentarzowa	233 700,00
2938/60	Akacyjowa	0,2379	20,00	47 580,00	szacunkowa	6 963,32
2939/60	Akacyjowa	0,2825	20,00	56 500,00	szacunkowa	8 268,76
2722/26	Akacyjowa - ogródki	0,0849	9,42	8 000,00	inwentarzowa	8 000,00
2387/26	Akacyjowa	0,2020	27,28	55 100,00	inwentarzowa	55 100,00
2491/26	Akacyjowa	0,0758	10,00	7 580,00	szacunkowa	2 218,00
2492/26	Akacyjowa	0,0186	10,00	1 860,00	szacunkowa	544,42
2493/26	Akacyjowa	0,0032	2,93	93,70	inwentarzowa	93,70
2495/26	Akacyjowa	0,1027	2,93	3 005,02	inwentarzowa	3 005,02
2675/60	Akacyjowa	0,0500	40,00	20 000,00	szacunkowa	1 463,50
64	Działkowa	0,1230	24,66	30 333,76	inwentarzowa	30 333,76
2855/26	Działkowa	0,0285	33,13	9 442,05	inwentarzowa	17 226,28
2857/26	Działkowa	0,0235	33,12	7 784,23		
2901/26	Dworcowa - Grabowa	0,1146	30,62	35 087,92	inwentarzowa	35 087,92
1818/154	Zamkowa - zaplecze	0,1221	33,00	40 293,00	szacunkowa	13 626,36
3138/170	Zamkowa - zaplecze	0,0869	34,77	30 215,13	szacunkowa	6 802,88
3139/170	Zamkowa - zaplecze	0,0866	34,77	30 110,82	szacunkowa	6 779,40
3140/170	Zamkowa - zaplecze	0,0175	34,77	6 084,75	szacunkowa	1 369,97
3141/170	Zamkowa - zaplecze	0,0798	34,77	27 746,46	szacunkowa	6 247,07
3142/170	Zamkowa - zaplecze	0,0760	34,77	26 425,20	szacunkowa	5 949,59
3143/170	Zamkowa - zaplecze	0,0648	34,77	22 530,96	szacunkowa	5 072,83
3144/170	Zamkowa - zaplecze	0,0646	34,77	22 461,42	szacunkowa	5 057,15
3145/170	Zamkowa - zaplecze	0,0646	34,77	22 461,42	szacunkowa	5 057,15
3146/170	Zamkowa - zaplecze	0,0606	34,77	21 070,62	szacunkowa	4 744,01
3147/170	Zamkowa - zaplecze	0,0663	34,77	23 052,51	szacunkowa	5 190,23
3148/170	Zamkowa - zaplecze	0,0722	34,77	25 103,94	szacunkowa	5 652,11
3149/170	Zamkowa - zaplecze	0,0797	34,77	27 711,69	szacunkowa	6 239,24
3150/170	Zamkowa - zaplecze	0,0772	34,77	26 842,44	szacunkowa	6 043,53
3151/170	Zamkowa - zaplecze	0,0785	34,77	27 294,45	szacunkowa	6 145,30
3152/170	Zamkowa - zaplecze	0,0770	34,77	26 772,90	szacunkowa	6 027,87
3153/170	Zamkowa - zaplecze	0,1026	34,77	35 674,02	szacunkowa	8 031,94
3154/170	Zamkowa - zaplecze	0,0770	34,77	26 772,90	szacunkowa	6 027,87
3155/170	Zamkowa - zaplecze	0,0762	34,77	26 494,74	szacunkowa	5 965,24
3156/170	Zamkowa - zaplecze	0,0871	34,77	30 284,67	szacunkowa	6 818,54
3157/170	Zamkowa - zaplecze	0,0995	34,77	34 596,15	szacunkowa	7 789,26
3158/170	Zamkowa - zaplecze	0,0884	34,77	30 736,68	szacunkowa	6 920,31
RAZEM:		20,2936		5.241.089,73		4.640.928,71

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		20,2936		5.241.089,73		4.640.928,71
3159/170	Zamkowa - zaplecze	0,0967	34,77	33 622,59	szacunkowa	7 570,07
3160/170	Zamkowa - zaplecze	0,0884	34,77	30 736,68	szacunkowa	6 920,31
3161/170	Zamkowa - zaplecze	0,0882	34,77	30 667,14	szacunkowa	6 904,65
3162/170	Zamkowa - zaplecze	0,0926	34,77	32 197,02	szacunkowa	7 249,10
3163/170	Zamkowa - zaplecze	0,0885	34,77	30 771,45	szacunkowa	6 928,14
3164/170	Zamkowa - zaplecze	0,0480	34,77	16 689,60	szacunkowa	3 757,63
3165/170	Zamkowa - zaplecze	0,2226	34,77	77 398,02	szacunkowa	17 426,03
3166/170	Zamkowa - zaplecze	0,1845	34,77	64 150,65	szacunkowa	14 443,41
3167/170	Zamkowa - zaplecze	0,0873	34,77	30 354,21	szacunkowa	6 834,20
3168/170	Zamkowa - zaplecze	0,0929	34,77	32 301,33	szacunkowa	7 272,59
3169/170	Zamkowa - zaplecze	0,1095	34,91	38 226,44	szacunkowa	8 572,10
2606/132	Zamkowa - zaplecze	0,1335	33,00	44 055,00	szacunkowa	14 898,60
3115/154	Zamkowa - zaplecze	0,0118	32,69	3 857,42	szacunkowa	1 304,79
3118/154	Zamkowa - zaplecze	0,0927	32,69	30 303,63	szacunkowa	10 250,33
3119/154	Zamkowa - zaplecze	0,0651	32,69	21 281,19	szacunkowa	7 198,46
3120/154	Zamkowa - zaplecze	0,0643	32,69	21 019,67	szacunkowa	7 110,00
3121/154	Zamkowa - zaplecze	0,0392	32,73	12 830,39	szacunkowa	4 334,55
2555/12	Zamkowa	0,0192	33,00	6 336,00	Szacunkowa	1 017,60
2347/12	Zamkowa	0,2225	33,00	73 425,00	szacunkowa	41 400,00
2820/122	Zamkowa	0,1639	32,34	53 000,00	inwentarzowa	53 000,00
2822/122	Zamkowa	0,0511	35,81	18 300,00	inwentarzowa	18 300,00
2792/12	Skośna	0,1172	29,71	34 820,00	inwentarzowa	34 820,00
2793/12	Skośna	0,1453	29,73	43 200,00	inwentarzowa	43 200,00
2794/12	Skośna	0,1509	29,71	44 830,00	inwentarzowa	44 830,00
2795/12	Skośna	0,1432	29,73	42 570,00	inwentarzowa	42 570,00
2796/12	Skośna	0,0594	29,71	17 650,00	inwentarzowa	17 650,00
2357/122	Zamkowa	0,0669	27,87	18 645,03	inwentarzowa	42 840,78
2360/122	Zamkowa	0,1083	22,34	24 195,75	inwentarzowa	
2827/12	Skośna	0,1000	112,03	112 032,50	inwentarzowa	112 032,50
2828/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	inwentarzowa	35 000,00
2829/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	inwentarzowa	35 000,00
2830/12	Skośna	0,1000	35,00	35 000,00	inwentarzowa	35 000,00
3013/12	Skośna	0,2566	34,09	87 474,58	inwentarzowa	87 474,58
3014/12	Skośna	0,6444	34,09	219 675,05	inwentarzowa	219 675,05
3015/12	Skośna	0,4288	34,09	146 177,31	inwentarzowa	146 177,31
3016/12	Skośna	0,2768	34,09	94 360,73	inwentarzowa	94 360,73
3017/12	Skośna	0,8748	34,09	298 218,09	inwentarzowa	298 218,09
3018/12	Skośna	0,0752	34,09	25 635,57	inwentarzowa	25 635,57
3019/12	Zamkowa	0,0024	34,09	818,16	inwentarzowa	818,16
3008/12	Zamkowa	0,1429	33,00	47 157,00	inwentarzowa	47 157,00
RAZEM:		26,2492		7.305.072,93		6.256.081,04

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		26,2492		7.305.072,93		6.256.081,04
3010/12	Zamkowa	0,0818	33,00	26 994,00	inwentarzowa	26 994,00
3011/12	Zamkowa	0,0155	33,00	5 115,00	inwentarzowa	5 115,00
3064/12	Zamkowa	0,1868	34,09	63 680,00	inwentarzowa	63 680,00
3065/12	Zamkowa	0,1857	34,09	63 305,00	inwentarzowa	63 305,00
3066/12	Zamkowa	0,1273	34,09	43 396,50	inwentarzowa	43 396,50
3067/12	Zamkowa	0,9061	34,09	308 888,00	inwentarzowa	308 888,00
3068/12	Zamkowa	0,8568	34,09	292 081,50	inwentarzowa	292 081,50
3069/12	Zamkowa	0,1088	34,09	37 090,00	inwentarzowa	39 090,00
3070/12	Zamkowa	0,1837	34,09	62 623,00	inwentarzowa	62 623,00
3071/12	Zamkowa	0,1227	34,09	41 828,20	inwentarzowa	41 828,20
3072/12	Zamkowa	0,0685	34,09	23 351,50	inwentarzowa	23 351,50
3073/12	Zamkowa	0,1726	34,09	58 839,00	inwentarzowa	58 839,00
3074/12	Zamkowa	0,1486	34,09	50 657,81	inwentarzowa	50 657,81
2475/109	Klasztorna	0,0475	18,53	8 800,00	inwentarzowa	8 800,00
1896/294	Klasztorna	0,0032	30,00	960,00	inwentarzowa	960,00
2826/12	Zamkowa	0,0736	41,32	30 409,82	inwentarzowa	30 409,82
2464/105	Zamkowa dr przep	0,0288	18,00	5 184,00	inwentarzowa	5 184,00
2474/105	Zamkowa dr przep	0,0564	8,83	4 980,12	inwentarzowa	19 278,00
2472/105	Zamkowa dr przep	0,0248	10,00	2 480,00	inwentarzowa	
2471/105	Zamkowa dr przep	0,1372	8,83	12 114,76	inwentarzowa	
2463/105	Zamkowa dr przep	0,0189	35,18	6 648,32	inwentarzowa	6 648,32
2468/105	Zamkowa dr przep	0,0082	39,26	3 219,58	inwentarzowa	3 119,58
2466/105	Zamkowa dr przep	0,0089	39,27	3 495,03	inwentarzowa	3 495,03
2470/105	Zamkowa dr przep	0,0088	41,61	3 662,06	inwentarzowa	3 662,06
2554/12	Zamkowa do KWK	0,1356	5,30	7 186,80	inwentarzowa	7 186,80
2549/12	Zamkowa do KWK	0,1818	5,30	9 635,40	inwentarzowa	9 635,40
2373/12	Zamkowa do KWK	0,0493	10,75	5 298,83	inwentarzowa	5 298,83
3284/12	Zamkowa do KWK	0,0235	10,75	2 525,81	inwentarzowa	2 525,81
3285/12	Zamkowa do KWK	0,5536	10,75	59 501,65	inwentarzowa	59 501,65
2550/12	Zamkowa do KWK	0,0654	10,75	7 029,29	inwentarzowa	7 029,29
1860/12	Zamkowa łącznik	0,0010	12,00	120,00	inwentarzowa	120,00
2956/19	Zamkowa łącznik	0,0560	0,82	460,00	inwentarzowa	460,00
1933/33	Okrężna	1,0085	5,25	52 900,00	inwentarzowa	52 900,00
2227/33	Okrężna	0,4058	34,67	140 700,00	inwentarzowa	140 700,00
2131/33	Okrężna	0,0172	39,61	6 812,94	inwentarzowa	57 514,76
2132/33	Okrężna	0,1280	39,61	50 701,82	inwentarzowa	
2190/170	Cyprysowa	0,0129	24,90	3 212,10	szacunkowa	1 439,64
2188/170	Cyprysowa	0,0003	24,90	74,70	szacunkowa	33,48
2186/170	Cyprysowa	0,0011	24,90	273,90	szacunkowa	122,76
2217/170	Cyprysowa	0,0075	33,00	2 475,00	szacunkowa	2 475,00
RAZEM:		32,4779		8.813.784,37		7.764.430,78

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		32,4779		8.813.784,37		7.764.430,78
2237/171	Cyprysowa	0,0019	30,00	570,00	inwentarzowa	570,00
2238/171	Cyprysowa	0,0020	30,00	600,00	inwentarzowa	600,00
3192/172	Leśna	0,0199	43,70	8 695,60	inwentarzowa	8 695,60
2512/171	Leśna	0,0380	31,84	12 100,00	inwentarzowa	12 100,00
2906/171	Karola Miarki	0,1563	27,01	42 211,00	inwentarzowa	42 211,00
2907/171	Karola Miarki	0,1055	27,01	28 492,00	inwentarzowa	28 492,00
2908/171	Karola Miarki	0,0948	27,01	25 602,00	inwentarzowa	25 602,00
2909/171	Karola Miarki	0,0764	27,01	20 633,00	inwentarzowa	20 633,00
2910/171	Karola Miarki	0,0904	27,01	24 413,00	inwentarzowa	24 413,00
2912/171	Karola Miarki	0,0683	27,01	18 445,00	inwentarzowa	18 445,00
2977/143	Karola Miarki	0,0021	87,32	1 833,72	inwentarzowa	1 833,72
2537/187	Jarzębinowa	0,1472	4,76	7 000,00	inwentarzowa	7 000,00
2955/187	Jarzębinowa	0,4386	30,61	134 256,00	inwentarzowa	134 256,00
2334/187	Jarzębinowa	0,0001	24,90	24,90	szacunkowa	9,00
2335/187	Jarzębinowa	0,0048	9,00	432,00	inwentarzowa	432,00
2197/179	Jarzębinowa	0,0052	24,90	1 294,80	szacunkowa	1 294,80
2818/171	Jarzębinowa	0,0414	17,63	7 300,00	inwentarzowa	7 300,00
2320/179	Jarzębinowa	0,0211	4,00	844,00	inwentarzowa	844,00
2196/171	Jarzębinowa	0,0382	30,00	11 460,00	inwentarzowa	11 460,00
2102/360	Zwycięstwa - pętla	0,1182	39,93	47 200,00	inwentarzowa	47 200,00
2104/360	Zwycięstwa - pętla	0,0066	14,89	983,00	inwentarzowa	983,70
1483/294	Zwycięstwa - studnia	0,0038	39,47	1 500,00	inwentarzowa	1 500,00
1787/87	Zwycięstwa - boisko	0,0652	4,00	2 608,00	inwentarzowa	2 608,00
1916/4	Zwycięstwa - boisko	0,4948	41,65	206 100,00	inwentarzowa	206 100,00
1698/360	Zwycięstwa	0,1787	25,07	44 800,00	inwentarzowa	44 800,00
873/34	Zwycięstwa szalety	0,0114	33,33	3 800,00	inwentarzowa	3 800,00
2161/35	Zwycięstwa szalety	0,2530	32,21	81 500,00	inwentarzowa	81 500,00
2239/91	Zwycięstwa za ug	0,0553	41,59	23 000,00	inwentarzowa	23 000,00
2240/91	Zwycięstwa za ug	0,0050	42,00	2 100,00	inwentarzowa	2 100,00
2282/89	Zwycięstwa za ug	0,0084	41,69	3 502,00	inwentarzowa	3 502,00
2283/89	Zwycięstwa za ug	0,0206	41,68	8 587,00	inwentarzowa	8 587,00
2284/89	Zwycięstwa za ug	0,0213	41,68	8 878,00	inwentarzowa	8 878,00
2315/91	Zwycięstwa za ug	0,0025	41,58	1 039,54	inwentarzowa	1 039,54
2317/91	Zwycięstwa za ug	0,0339	41,58	14 096,17	inwentarzowa	14 096,17
2515/91	Zwycięstwa za ug	0,0016	41,63	666,00	inwentarzowa	666,00
2516/91	Zwycięstwa za ug	0,0664	41,62	27 634,00	inwentarzowa	27 634,00
2517/91	Zwycięstwa za ug	0,0040	40,94	1 637,50	inwentarzowa	1 637,50
2518/91	Zwycięstwa za ug	0,2556	40,94	104 635,60	inwentarzowa	104 635,60
2526/89	Zwycięstwa za ug	0,0402	41,67	16 751,34	inwentarzowa	16 751,34
2527/89	Zwycięstwa za ug	0,0463	41,67	19 293,21	inwentarzowa	19 293,21
RAZEM:		35,5229		9.780.302,75		8.730.933,96

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		35,5229		9.780.302,75		8.730.933,96
2528/89	Zwycięstwa za ug	0,0426	41,68	17 754,45	inwentarzowa	17 754,45
2224/37	Zwycięstwa - Anatol	0,4163	46,91	195 300,00	inwentarzowa	195 300,00
2088/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0184	24,33	4 476,80	inwentarzowa	4 476,80
2086/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0382	22,66	8 655,18	inwentarzowa	8 655,18
2090/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0157	25,28	3 968,52	inwentarzowa	3 968,52
2084/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0377	22,84	8 610,08	inwentarzowa	8 610,08
2094/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0069	33,81	2 333,10	inwentarzowa	2 333,10
2098/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0134	26,75	3 584,16	inwentarzowa	3 584,16
2100/267	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0858	22,20	19 047,60	inwentarzowa	25 864,32
2102/267	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0307	22,20	6 816,72	inwentarzowa	
2106/267	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0113	56,57	6 392,22	inwentarzowa	6 392,22
2096/266	Zwycięstwa dr. dojazd Szala	0,0061	67,57	4 121,95	inwentarzowa	4 121,95
2232/283	Zwycięstwa	0,0090	50,00	4 500,00	inwentarzowa	4 500,00
1752/66	Zwycięstwa dr. dojazd Oaza	0,0199	39,70	7 900,00	inwentarzowa	7 900,00
2328/64	Zwycięstwa dr. dojazd Oaza	0,0138	26,50	3 656,84	inwentarzowa	3 656,84
2326/65	Zwycięstwa dr. dojazd Oaza	0,0191	25,16	4 804,68	inwentarzowa	4 804,68
2333/70	Zwycięstwa dr. dojazd Oaza	0,0042	48,44	2 034,48	inwentarzowa	2 034,48
1776/66	Zwycięstwa dr. dojazd Oaza	0,0082	28,61	2 346,10	inwentarzowa	3 004,16
2331/70		0,0023	28,61	658,06	inwentarzowa	
1697/360	Zwycięstwa / Chudowska	0,1039	24,35	25 300,00	inwentarzowa	25 300,00
3	Zwycięstwa	0,3200	8,91	28 502,68	inwentarzowa	28 502,68
5	Zwycięstwa	0,1300	17,43	22 664,02	inwentarzowa	22 664,02
2480/111	Zwycięstwa	0,0016	12,00	192,00	inwentarzowa	16 920,00
2482/111		0,1394	12,00	16 728,00		
2115/40	Zwycięstwa	0,0220	35,94	7 907,21	inwentarzowa	7 907,21
1176/360	Zwycięstwa	0,0278	50,00	13 900,00	inwentarzowa	13 900,00
2415/183	Zwycięstwa	0,0192	47,60	9 138,50	inwentarzowa	9 138,50
1003/181	Zwycięstwa	0,4964	8,15	40 456,60	inwentarzowa	40 456,60
504/180	Zwycięstwa	0,0450	8,15	3 667,60	inwentarzowa	3 667,60
503/179	Zwycięstwa	0,4720	8,15	38 468,00	inwentarzowa	38 468,00
502/179	Zwycięstwa	0,0420	8,15	3 423,00	inwentarzowa	3 423,00
501/178	Zwycięstwa	0,0220	8,15	1 793,00	inwentarzowa	1 793,00
500/177	Zwycięstwa	0,4550	8,15	37 082,60	inwentarzowa	37 082,60
499/176	Zwycięstwa	0,0190	8,15	1 548,60	inwentarzowa	1 548,60
RAZEM:		38,6378		10.338.035,50		9.288.666,71

RAZEM PRZENIESIENIA:		38,6378		10.338.035,50		9.288.666,71
498/175	Zwycięstwa	0,1470	8,15	11 980,60	inwentarzowa	11 980,60
2128/33	Zwycięstwa	0,0124	21,95	2 721,35	inwentarzowa	2 721,35
1982/8	Zwycięstwa	0,2932	14,78	43 343,72	inwentarzowa	43 343,72
1983/8	Zwycięstwa					
1702/362	Chudowska	0,1270	8,75	11 109,16	inwentarzowa	11 109,16
2428/26	Dworcowa/Orzeska	0,1730	16,00	27 680,00	inwentarzowa	27 680,00
2441/137	Żabik - transformator	0,0025	20,00	500,00	inwentarzowa	500,00
3050/125	Żabik	0,0788	21,88	17 240,52	inwentarzowa	17 240,52
2734/125	Żabik	0,0706	21,88	15 447,28	inwentarzowa	15 447,28
2730/137	Żabik	0,0799	20,00	15 980,00	szacunkowa	847,77
2290/116	Żabik	0,0290	10,00	2 900,00	szacunkowa	1,35
1912/125	Żabik	0,0676	41,14	27 807,80	inwentarzowa	27 807,80
2915/138	Żabik	0,1868	10,85	20 272,85	szacunkowa	916,88
3051/125	Żabik	0,0029	77,48	2 247,00	inwentarzowa	2 247,00
2188/294	Jasna plac zabaw	0,0479	26,57	12 728,50	inwentarzowa	12 728,50
2189/294	Jasna boisko	0,1920	26,57	51 020,00	inwentarzowa	51 020,50
1709/294	Jasna boisko	0,2450	50,00	122 500,00	inwentarzowa	122 500,00
1477/325	Nowa (Łańcuchownia)	0,2985	64,69	193 100,00	inwentarzowa	193 100,00
1940/325	Nowa (Łańcuchownia)	0,0735	58,77	43 194,27	inwentarzowa	43 194,27
2719/68	Hutnicza	0,0082	22,90	1 877,55	inwentarzowa	1 877,60
2720/68	Hutnicza	0,0132	22,90	3 022,40	inwentarzowa	3 022,40
1455/68	Bujakowska dr. dojazdowa	0,0395	9,23	3 647,71	inwentarzowa	3 647,71
1566/294	Słoneczna plac zabaw	0,0679	39,16	26 588,24	inwentarzowa	26 588,24
2847/130	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0843	37,17	31 335,98	inwentarzowa	31 335,98
2449/188	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0080	55,36	4 428,68	inwentarzowa	4 428,68
2942/172	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,1386	46,34	64 234,44	inwentarzowa	64 234,44
2943/172						
1947/148	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0138	27,54	3 800,94	inwentarzowa	3 800,94
2981/148	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0154	26,97	4 153,98	inwentarzowa	4 153,98
2988/148	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0607	20,81	12 632,33	inwentarzowa	12 632,33
3095/184	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0186	43,36	8 065,60	inwentarzowa	8 065,60
3131/172	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0160	43,72	6 995,60	inwentarzowa	6 995,60
3135/169	dr dojazdowa do ul. Leśnej	0,0184	47,20	8 685,60	inwentarzowa	8 685,60
2494/259	Kolejowa	0,0805	40,00	32 200,00	inwentarzowa	32 200,00
2496/259	Kolejowa	0,0465	40,00	18 600,00	inwentarzowa	18 600,00
RAZEM:		41,3950		11.190.077,60		10.103.322,51

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		41,3950		11.190.077,60		10.103.322,51
2497/259	Kolejowa	0,0192	40,00	7 680,00	inwentarzowa	7 680,00
2498/259	Kolejowa	0,0923	40,00	36 920,00	inwentarzowa	36 920,00
2703/206	ul. Tartaczna	0,0807	15,95	12 871,65	inwentarzowa	12 871,65
1770/21	ul. Solarnia	0,2830	60,00	169 800,00	inwentarzowa	169 800,00
1772/21	ul. Solarnia	0,0920	60,00	55 200,00	inwentarzowa	55 200,00
1936/359	ul. Solarnia	0,0068	60,00	4 080,00	inwentarzowa	4 080,00
SUMA:		41,9690		11.476. 629,25		10 .389.874,16

Nieruchomości będące w administrowaniu Zakładu Gospodarki Zasobami Gminy.

oznaczenie nieruchomości	przybliżona powierzchnia pozostałego do dyspozycji Gminy gruntu	ułamek współwłasności	szacunkowa - rynkowa wartość ułamka współwłasności	inwentarzowa - księgowa wartość ułamka współwłasności
2507/60 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 1	0,0034	0,042	1 424,22	101,29
2506/60 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 3	0,0124	0,148	3 716,28	362,97
2494/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 7	0,0162	0,223	5 980,86	474,10
2390/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 9	0,0181	0,092	2 444,31	573,64
2486/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 20	0,0153	0,222	6 127,20	334,50
2488/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 23	0,0048	0,069	1 449,00	141,52
2489/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 25	0,0010	0,013	273,00	28,27
2490/26 Akacyjowa Nieruchomość Wspólna 27	0,0214	0,170	6 405,60	625,61
2598/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 9	0,0314	0,3451	11 871,44	332,87
2599/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 11	0,0198	0,1911	8 962,59	210,22
2600/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 13	0,0174	0,2176	10 575,36	184,42
2602/137 Żabik Budynek Wielorodzinny nr 13	0,0038	0,2176	2 088,96	40,47
Suma:	0,1650		61 318,82	3 409,88

Razem wartość rynkowa gruntów niezabudowanych: 11.476.629,25 zł + 61.318,82 zł = 11.537.948,07 zł

Wartość księgowa gruntów niezabudowanych (10.389.874,16zł) oraz wartość księgowa udziałów w gruncie znajdującym się pod budynkami wielorodzinnymi przy ul. Akacyjowej oraz Żabik (3.409,88 zł) wynosi: 10.393.284,04 zł.

3. Zestawienie sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

przedmiot	wartość	uwagi
Oczyszczalnia ścieków Cov Turbo SH 3x60 m	1 317 757,08	
Przepompownia ścieków P1	165 140,00	
Przepompownia ścieków przy ul. Zamkowej	139 697,00	
Studnia wraz z kratą kosзовą	12 626,00	
Studnie wodomierzowa ul. Zwycięstwa nr 89 i 119, oraz przy ul. Hutniczej (przy granicy Gminy)	125 736,81	
Studnie wodomierzowe ul. Zamkowa, Nowa, Bujakowska, Polna, Zwycięstwa	122 388,04	
Kolektor kanalizacji deszczowej ul. Bujakowska	84 976,91	
Kolektor ściekowy w oczyszczalni Bioblok	178 301,54	
Łączniki wodociągowe ul. Polna i Orzeska	43 069,91	
Piaskownik - adaptacja	29 298,06	
Przepływomierz elektromagnetyczny FM – 300 wraz ze studnią kanalizacyjną	9 682,64	
Komora rozdzielcza przy ul. Lipowej	12 960,05	
Komora redukcyjno-pomiarowa przy ul. Nowej	12 922,72	
Komora wodomierzowa przy ul. Solarnia	27 674,54	
Studnia wodomierzowa przy ul. Nowej	9 811,00	
Piloty sterujące (dwie sztuki)	9 339,72	
Przepustnica kołnierzysta z przekładnią i napędem	30 121,80	
Zabudowa hydrantu przy ul. Zamkowej	7 076,00	
Zabudowa pomp do przetaczania ścieków oraz systemów telemetrycznych do zdalnego sterowania i monitorowania przepompowni ścieków	70 629,41	
Przepust pod ulicą Marzankowice	27 531,45	
Rura osłonowa dla sieci internetowej przy ul. Orzeskiej	35 542,38	
Rury betonowe stanowiące część kanalizacji ul. Zwycięstwa, Leśna	92 737,53	
Odwodnienie rowu na skrzyżowaniu Kolejowej i Pośredniej	4 587,30	
Modernizacja przyłączy z podziałem na trzy niezależne węzły wodomierzowe przy ul. Żabik	12 906,04	
Modernizacja, konserwacja i odtworzenie rowu wraz z wyrównaniem terenu w rejonie przepompowni P-5	13 776,00	
Nadbudowa studni kanalizacyjnych przy ul. Grabowej w Ornontowicach	12 600,45	
Reduktor ciśnienia	7 868,86	
RAZEM:	2.616.759,24	

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		2.616.759,24	
Kanalizacja deszczowa, odwadniająca i sanitarna		11 811 849,34	
ul. Jarzębinowa	55 541,86		
ul. Tartaczna, i ul. Bujakowska	22 971,70		
ul. Okrężna	53 578,74		
ul. Leśna	21 589,82		
ul. Kolejowa	60 005,67		
ul. Kolejowa	40 335,74		
ul. Kolejowa	28 932,40		
kanalizacja odwadniająca	37 419,62		
kanalizacja K - 4	1 801 864,46		
kanalizacja K - 1 sanitarna	592 884,62		
kanalizacja K - 1 deszczowa	550 866,62		
kanalizacja K - 2	4 150 138,85		
kanalizacja sanitarna ul. Jarzębinowa	187 573,95		
deszczowa na parkingu ul. Zwycięstwa	38 615,62		
kanalizacja deszczowa ul. Akacjowa	81 503,96		
kanalizacja deszczowa ul. Akacjowa	190 147,78		
kanalizacja deszczowa ul. Akacjowa	27 196,10		
kanalizacja deszczowa ul. Akacjowa	135 839,91		
kanalizacja deszczowa ul. Akacjowa	108 671,94		
kanalizacja sanitarna ul. Akacjowa	18 178,40		
kanalizacja sanitarna ul. Akacjowa	34 182,26		
kanalizacja sanitarna ul. Akacjowa	88 873,87		
kanalizacja sanitarna ul. Łąkowa	13 342,35		
kanalizacja deszczowa ul. Bujakowska	6 619,82		
kanalizacja deszczowa ul. Bujakowska	28 398,00		
kanalizacja deszczowa ul. Cicha	190 800,83		
kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Tartaczna	226 926,73		
kanalizacja deszczowa ul. Kolejowa	61 382,35		
kanalizacja deszczowa ul. Krótka	56 439,07		
kanalizacja deszczowa ul. Grabowa	52 824,40		
kanalizacja sanitarna ul. Grabowa	45 473,26		
Przylącze kanalizacji sanitarnej ul. Orzeska	4 500,00		
kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Żabik	6 368,40		
kanalizacja deszczowa ul. Zwycięstwa	50 417,72		
kanalizacja deszczowa ul. Zwycięstwa	56 256,63		
kanalizacja deszczowa ul. Orzeska	45 434,11		
ul. Okrężna - studnia kanalizacyjna	15 250,00		
kanalizacja sanitarna przy ul. Polnej	783 303,08		
przepompownia P6 w ramach budowy kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej	63 733,51		
kanalizacja deszczowa w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ul. Dworcowej i Marzankowice	260 281,88		
kanalizacja sanitarna i deszczowa w rejonie ul. Dworcowej i Marzankowice	1 375 851,65		
przepompownia P5 w ramach budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w rejonie ul. Dworcowej i Marzankowice	117 045,62		
kanalizacja deszczowa w rejonie ul. Polnej	3 843,75		
studnia kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Kolejowej	5 957,81		
kanalizacja deszczowa ul. Dworcowa w rejonie zjazdu w kierunku ulicy Grabowej	14 484,48		
RAZEM:		14.428.608,58	

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		14.428.608,58	
Sieci wodociągowe		8 838 588,87	
ul. Cicha (strona południowa)	60 228,48		
ul. Marzankowice i ul. K. Miarki	81 481,17		
ul. Klasztorna	64 739,35		
ul. Cyprysowa	51,00		
ul. Świerkowa	44,50		
ul. Leśna	342,00		
ul. Zwycięstwa	39 282,79		
wodociąg magistralny (w tym komora 73.947,00)	752 929,60		
łącznik sieci rozdzielczej z przesyłową	24 758,66		
ul. Tartaczna	28 924,53		
ul. Zwycięstwa + hydrant	6 185,74		
ul. Leśna i Orzeska wraz z przyłączami	71 300,46		
wodociąg przesyłowy	126 976,24		
ul. Tartaczna wraz z hydrantami	113 073,00		
łącznik ul. Kolejowa - Zwycięstwa	229 385,01		
ul. Cicha	39 040,00		
ul. Kolejowa wraz z przyłączami	440 475,34		
ul. Klonowa wraz z przyłączami	94 412,43		
ul. Łąkowa	145 291,78		
ul. Grabowa	61 205,16		
ul. Kolejowa wraz z przyłączami	66 922,35		
ul. Zamkowa-Orzeska	369 366,33		
ul. Orzeska oraz od Bujakowskiej do Działkowej	589 141,39		
ul. Leśna	893 245,17		
ul. Zwycięstwa w rejonie pawilonu i kościoła	174 357,58		
ul. Karola Miarki	23 485,00		
ul. Zwycięstwa	10 311,79		
ul. Ogrodowa	5 535,00		
ul. Zwycięstwa wraz z przyłączeniami (ST/2/128/05)	1 017 014,99		
ul. Zwycięstwa (Sapard)	635 890,31		
ul. Zwycięstwa rejon posesji nr 73	39 200,59		
ul. Chudowska	70 820,89		
ul. Akacyjowa, Bujakowska, Hutnicza	781 251,76		
ul. Kolejowa (ST/2/279/13)	613 306,96		
ul. Orzeska	437 545,52		
ul. Dworcowej i Marzankowice	731 066,00		
Razem:		23 267 197,45	

4. Zestawienie gruntów pod ulicami – drogami gminnymi.

oznaczenie nieruchomości			powierzchnia	cena	wartość	uwagi	księgowa wartość gruntu
Akacyjowa	2485/26	uregulowany	1,0742	107 420,00	140 986,00	szacunkowa	31 441,80
	2505/60	uregulowany	0,1569	15 690,00		szacunkowa	4 592,45
	2676/60	uregulowany	0,0234	3 276,00		szacunkowa	684,92
	2501/59	uregulowany	0,0052	2 000,00		inwentarzowa	2 000,00
	2636/60	uregulowany	0,0604	12 600,00		inwentarzowa	12 600,00
	Zrealizowane inwestycje						
Bankowa	1103/90	nie uregulowany	0,0909	54 540,00	68 540,00		54 540,00
	2241/91	uregulowany	0,0553	5 400,00		inwentarzowa	5 400,00
	2238/91	uregulowany	0,0206	8 600,00		inwentarzowa	8 600,00
	Zrealizowane inwestycje						
Jasna, Słoneczna, Boczna	1707/294	uregulowany	0,9779	488 950,00	488 950,00	inwentarzowa	488 950,00
Bukowa	2408/138	Skarb Państwa UW KWK Budryk	0,1147		0,00		
	2406/138		0,0557				
	2403/134		0,0931				
	2704/134		0,2953				
	Zrealizowane inwestycje						
Cicha, Spokojna	979/289	uregulowany	0,1209	60 450,00	558 470,00	inwentarzowa	60 450,00
	977/288	uregulowany	0,9110	455 500,00		inwentarzowa	455 500,00
	1740/283	uregulowany	0,0285	2 850,00		inwentarzowa	2 850,00
	1609/283	uregulowany	0,0099	990,00		inwentarzowa	990,00
	2148/289	uregulowany	0,0022	375,00		inwentarzowa	375,00
	2145/289	uregulowany					
	2146/289	uregulowany	0,2204	38 305,00		inwentarzowa	38 305,00
	2150/289	uregulowany					
	Zrealizowane inwestycje						
Cyprysowa	2242/171	uregulowany	0,0600	29 382,00	103 530,00	inwentarzowa	29 382,00
	2365/170	uregulowany	0,1514	74 148,00		inwentarzowa	74 148,00
	Zrealizowane inwestycje						
Działkowa	2723/26	uregulowany	0,3335	69 500,00	1 342 145,23	inwentarzowa	69 500,00
	2563/60	uregulowany	0,0305	6 400,00		inwentarzowa	6 400,00
	2932/60	uregulowany	0,0418	15 490,00		szacunkowa	15 400,90
	2931/60	uregulowany	0,2062	75 972,90		inwentarzowa	75 972,90
	66	uregulowany	0,0740	7 400,00		inwentarzowa	7 400,00
	2623/60	nie uregulowany	0,0284				
	2625/60	nie uregulowany	0,0013				
	2656/61	nie uregulowany	0,0802				
	2566/61	uregulowany	0,1807	34 404,27		inwentarzowa	34 404,27
	2621/65	nie uregulowany	0,0114				
	2627/60	nie uregulowany	0,0048				
	2629/42	uregulowany	0,0517	16 414,75		inwentarzowa	16 414,75
	Zrealizowane inwestycje						
	nawierzchnia				1 116 563,31	inwentarzowa	
	RAZEM:			5,5724		2.702.621,23	

RAZEM Z PRZENIESIENIA:			5,5724		2.702.621,23		1.496.301,99
Grabowa	3265/26	uregulowany	0,0417	2 085,00	1 031 481,12	inwentarzowa	2 085,00
	3266/26	uregulowany	0,1447	7 235,00		inwentarzowa	7 235,00
	3267/26	uregulowany	0,0502	2 510,00		inwentarzowa	2 510,00
	3268/26	uregulowany	0,0194	970,00		inwentarzowa	970,00
	3269/26	uregulowany	0,5337	26 685,00		inwentarzowa	26 685,00
	2895/59	uregulowany	0,0775	16 304,00		inwentarzowa	16 304,00
	2893/59	uregulowany	0,0249	5 239,00		inwentarzowa	5 239,00
	2274/55	uregulowany	0,0759	6 000,00		inwentarzowa	6 000,00
	2899/59	uregulowany	0,4016	84 485,00		inwentarzowa	84 485,00
	2896/59	uregulowany	0,1152	24 235,00		inwentarzowa	24 235,00
	2863/55	uregulowany	0,0315	16 075,54		inwentarzowa	16 075,54
	2860/55	uregulowany	0,0271	14 589,48		inwentarzowa	14 589,48
	2867/53	uregulowany	0,1214	58 571,50		inwentarzowa	58 571,50
	2882/53	nie uregulowany	0,2360				
	Zrealizowane inwestycje						
	nawierzchnia			766 496,60		inwentarzowa	
Graniczna	1574/322	nie uregulowany			109 387,66		
	771/315	nie uregulowany	0,0392				
	766/314	nie uregulowany	0,0095				
	2061/300	uregulowany	0,0125	7 542,00		inwentarzowa	7 542,00
	2008/320	uregulowany	0,0253	11 505,60		inwentarzowa	11 505,60
	2011/320	uregulowany	0,0018	720,00		szacunkowa	5,60
	2013/318	uregulowany	0,0091	4 145,60		inwentarzowa	4 145,60
	2015/318	uregulowany	0,0091	5 496,54		inwentarzowa	5 496,54
	2018/318	uregulowany	0,0204	9 275,60		inwentarzowa	9 275,60
	2021/317	uregulowany	0,0097				
	2023/316	uregulowany	0,0007	9 473,38		inwentarzowa	9 473,38
	2024/316	uregulowany	0,0053				
	2025/317	uregulowany	0,0140	5 996,00		inwentarzowa	5 996,00
	2027/311	nie uregulowany	0,0095				
	2029/312	uregulowany	0,0114	6 840,00		inwentarzowa	6 840,00
	2031/307	uregulowany	0,0059	3 333,00		inwentarzowa	3 333,00
	2034/307	uregulowany	0,0080	13 145,60		inwentarzowa	13 145,60
	2037/305	uregulowany	0,0209				
	2040/301	uregulowany	0,0310	14 095,60		inwentarzowa	14 095,60
	2043/300	uregulowany	0,0189	13 280,40		inwentarzowa	13 280,40
	2046/299	uregulowany	0,0031				
	2049/300	uregulowany	0,0012	1 272,74		inwentarzowa	1 272,74
	2051/300	uregulowany	0,0009				
	2052/300	uregulowany	0,0015	2 185,60		inwentarzowa	2 185,60
	2055/300	uregulowany	0,0033				
	2057/300	uregulowany	0,0020	800,00		szacunkowa	5,60
	2059/300	uregulowany	0,0007	280,00		szacunkowa	5,60
	Zrealizowane inwestycje						
Hutnicza	758/68	uregulowany	0,0975	39 750,00	39 750,00	inwentarzowa	39 750,00
RAZEM:			7,8456		3.883.240,01		1.908.640,97

RAZEM Z PRZENIESIENIA:			7,8456		3.883.240,01		1.908.640,97
Jarzębinowa	2328/187	uregulowany	0,0195	1 755,00	460 025,96	inwentarzowa	1 755,00
	2531/187	uregulowany	0,0220	7 400,00		inwentarzowa	7 400,00
	2819/171	uregulowany	0,0907	16 844,00		inwentarzowa	16 000,00
	Zrealizowane inwestycje			434 026,96		inwentarzowa	
	droga i kanalizacją						
K. Miarki	835/146	uregulowany	0,1536	92 160,00	510 326,48	inwentarzowa	92 160,00
	1475/178	uregulowany	0,0118	3 600,00		inwentarzowa	3 600,00
	2911/171	uregulowany	0,0270	7 292,00		inwentarzowa	7 292,00
	Zrealizowane inwestycje			407 274,48		inwentarzowa	
	nawierzchnia						
Klasztorna	2275/9	uregulowany	0,2864	28 640,00	62 690,00	inwentarzowa	28 640,00
	1732/294	uregulowany	0,0681	34 050,00		inwentarzowa	34 050,00
	Zrealizowane inwestycje						
Klonowa	506/133	nie uregulowany	0,2334	140 040,00	140 040,00	inwentarzowa	140 040,00
Kolejowa	352C	nie uregulowany	0,5440		689 861,00		
	744/22	nie uregulowany					
	1259/22	uregulowany	0,1704	17 040,00		inwentarzowa	17 040,00
	2207/22	uregulowany	0,8409	252 363,66		inwentarzowa	252 363,66
	2208/22	uregulowany	0,9074	272 313,66		inwentarzowa	272 313,66
	2206/22	nie uregulowany	0,5440				
	1733/352	nie uregulowany	0,0102				
	1896/22	nie uregulowany	2,5149				
	1895/22	uregulowany	0,0506	15 243,68	inwentarzowa	15 243,68	
	1734/352	uregulowany	0,2658	132 900,00	inwentarzowa	132 900,00	
	Zrealizowane inwestycje						
	Krótka	976/289	uregulowany	0,1402	70 100,00	70 100,00	inwentarzowa
85/6p		nie uregulowany	0,2759				
Zrealizowane inwestycje							
Leśna	948/133	nie uregulowany	0,0652	146 760,00	725 423,33	inwentarzowa	146 760,00
	219	nie uregulowany	0,6410	384 600,00		inwentarzowa	384 600,00
	2420/220	uregulowany	0,2131	106 550,00		inwentarzowa	106 550,00
	2258/161	uregulowany	0,0980	19 600,00		inwentarzowa	19 600,00
	2295/166	uregulowany	0,1125	9 890,80		inwentarzowa	9 890,80
	2929/215	uregulowany	0,0202	3 446,28		inwentarzowa	3 446,28
	1869/153	uregulowany		20 104,00		inwentarzowa	20 104,00
	1905/153	uregulowany	0,0943				
	1634/148	uregulowany	0,0870	18 709,16		inwentarzowa	18 709,16
	2983/148	uregulowany	0,0079	2 894,40		inwentarzowa	2 894,40
	2985/153	uregulowany	0,0309	12 868,69		inwentarzowa	12 868,69
	Zrealizowane inwestycje						
	Lipowa	1715/294	uregulowany	0,3086	154 300,00	173 350,00	inwentarzowa
1721/294		nie uregulowany	0,0619				
1731/294		uregulowany	0,0381	19 050,00	inwentarzowa		19 050,00
Zrealizowane inwestycje							
RAZEM:			16,8011		6.715.056,78		3.898.312,30

RAZEM Z PRZENIESIENIA:			16,8011		6.715.056,78		3.898.312,30		
	1067/99	uregulowany	0,1069	53 450,00	450 017,80	inwentarzowa	53 450,00		
	1053/100	uregulowany	0.0607	10 125,52		inwentarzowa	10 125,52		
	2438/100	uregulowany							
	2979/100	uregulowany	0,0018	1 948,64		inwentarzowa	1 948,64		
	1070/197	nie uregulowany	0,0110						
	1063/100	nie uregulowany	0,0275						
	1049/100	nie uregulowany	0,0141						
	1054/100	nie uregulowany	0,0154						
	1081/100	nie uregulowany	0,0211						
	1083/100	nie uregulowany	0,0124						
	Zrealizowane inwestycje								
Łakowa	budowa ulicy Łakowej			384 493,64		inwentarzowa			
	2576/31	uregulowany	0,0233	1 631,00	142 918,42	inwentarzowa	1 631,00		
	2573/31	uregulowany	0,0010	1 367,22		inwentarzowa	1 367,22		
	2574/31	uregulowany	0,0117	4 620,27		inwentarzowa	4 620,27		
	2578/31	uregulowany	0,0157	5 805,51		inwentarzowa	5 805,51		
	2584/48	uregulowany	0,0067	8 090,63		inwentarzowa	8 090,63		
	2592/48	uregulowany	0,0091						
	2454/53	uregulowany	0,0161	10 001,26		inwentarzowa	10 001,26		
	2581/53	uregulowany	0,0243						
	2559/53	uregulowany	0,0151	1 057,00		inwentarzowa	1 057,00		
	2397/35	uregulowany	0,0730	2 190,00		inwentarzowa	2 190,00		
	2586/48	uregulowany	0,0074	3 260,16		inwentarzowa	3 260,16		
	2588/48	uregulowany	0,0034	2 380,92		inwentarzowa	2 380,92		
	2590/48	uregulowany	0,0010						
	2400/38	nie uregulowany	0,0107						
	2595/53	uregulowany	0,0035	2 086,53		inwentarzowa	2 086,53		
	2582/50	uregulowany	0,0156	5 766,90		inwentarzowa	5 766,90		
	2452/55	uregulowany	0,0016	440,00		inwentarzowa	440,00		
	2457/53	uregulowany	0,0022	1 320,00		inwentarzowa	1 320,00		
	2456/55	uregulowany	0,0167	5 053,58		inwentarzowa	5 053,58		
	2460/55	uregulowany	0,0179	10 740,00		inwentarzowa	10 740,00		
	2461/55	uregulowany	0,0071	4 260,00		inwentarzowa	4 260,00		
	2398/35	nie uregulowany	0,0084						
	1410/31	nie uregulowany	0,0496						
	461/38	nie uregulowany	0,0008						
		2760/48	nie uregulowany	0,0044					
		Zrealizowane inwestycje							
	Marzankowice	Nawierzchnia i kanalizacja				72 847,44		inwentarzowa	
	1627/283	uregulowany	0,0555	5 550,00	386 345,17	inwentarzowa	5 550,00		
	1628/283	uregulowany	0,0928	9 280,00		inwentarzowa	9 280,00		
	1610/283	nie uregulowany	0,0100						
	1613/283	nie uregulowany	0,0065						
	Zrealizowane inwestycje								
Ogrodowa	nawierzchnia z kanalizacją			319 174,00		inwentarzowa			
	nawierzchnia			52 341,17		inwentarzowa			
RAZEM:			17,5224		7.694.338,17		4.048.737,73		

RAZEM Z PRZENIESIENIA:			17,5224		7.694.338,17		4.048.737,73
Okreżna	1771/21	uregulowany	0,5138	51 380,00	72 111,09	inwentarzowa	51 380,00
	1935/33	uregulowany	0,0164	3 000,00		inwentarzowa	3 000,00
	2226/33	uregulowany	0,0749	17 731,09		inwentarzowa	17 731,09
	Zrealizowane inwestycje						
Polna	74	uregulowany	0,9168	458 400,00	921 765,60	inwentarzowa	458 400,00
	1257/22	uregulowany	0,3798	37 980,00		inwentarzowa	37 980,00
	2273/12	uregulowany	0,0206	15 835,60		inwentarzowa	15 835,60
	75	uregulowany	0,8191	409 550,00		inwentarzowa	409 550,00
	Zrealizowane inwestycje						
Pośrednia	538/182	uregulowany	0,1880	112 800,00	692 039,65	inwentarzowa	112 800,00
	1920/169	uregulowany	0,0153	3 798,24		inwentarzowa	3 798,24
	1759/168	uregulowany	0,1635	16 350,00		inwentarzowa	16 350,00
	Zrealizowane inwestycje kanalizacja, chodnik, jezdnia, most			559 091,41		inwentarzowa	
Świerkowa	2043/178	uregulowany	0,1619	16 190,00	16 190,00	inwentarzowa	16 190,00
	Zrealizowane inwestycje						
Żabik	2596/137	uregulowany	0,2083	20 830,00	63 657,15	szacunkowa	2 210,15
	2914/138	uregulowany	0,1879	20 387,15		szacunkowa	920,71
	2733/125	uregulowany	0,0169	3 380,00		inwentarzowa	3 380,00
	2732/137	uregulowany	0,0297	2 970,00		szacunkowa	315,13
	2731/137	uregulowany	0,0169	16 090,00		szacunkowa	1 707,20
	Zrealizowane inwestycje						
Nowa	1037/293	nie uregulowany	4,2318		0,00		
	Zrealizowane inwestycje						
Kwiatowa, Zachodnia, Mysliwska, Solarnia (wcześniej w całości ulica Solarnia)	1811/141	uregulowany	0,1486	11 800,00	1 493 558,00	inwentarzowa	11 888,00
	857/143	uregulowany	0,2140	15 200,00		inwentarzowa	15 210,00
	734/142	uregulowany	0,0200			inwentarzowa	
	2186/127	uregulowany	0,0433	10 825,00		inwentarzowa	10 825,00
	2187/127	uregulowany	0,0644	16 100,00		inwentarzowa	16 100,00
	1832/127	uregulowany	0,2828	22 624,00		inwentarzowa	22 624,00
	1835/57	uregulowany	0,0008				
	1837/57	uregulowany	0,0559	4 536,00		inwentarzowa	4 536,00
	1824/106	uregulowany	0,0463	3 704,00		inwentarzowa	3 704,00
	1840/74	uregulowany	0,2182	17 456,00		inwentarzowa	17 456,00
	1818/127	uregulowany	0,0736	5 888,00		inwentarzowa	5 888,00
	1821/106	uregulowany	0,0392	3 136,00		inwentarzowa	3 136,00
	1827/127	uregulowany	0,0064	512,00		inwentarzowa	512,00
	1830/122	uregulowany	0,0782	6 256,00		inwentarzowa	6 256,00
	1813/146	uregulowany	0,1162	9 296,00		inwentarzowa	9 296,00
	1854/77	uregulowany	0,3005	24 040,00		inwentarzowa	24 040,00
	1851/59	uregulowany	0,0164	14 754,28		inwentarzowa	14 754,28
	1842/82	uregulowany	0,2609	22 095,75		inwentarzowa	22 095,75
	1863/65	uregulowany	0,0049	441,00		inwentarzowa	441,00
	1870/64	uregulowany	0,0112				
	1868/64	uregulowany	0,0018	1 056,00		inwentarzowa	1 056,00
	1867/65	uregulowany	0,0066				
	1845/90	uregulowany	0,0211	1 848,35		inwentarzowa	1 848,35
	1847/90	uregulowany	0,1852	15 652,87		inwentarzowa	15 652,87

	1848/87	uregulowany	0,0043	495,20		inwentarzowa	495,20
	1857/67	uregulowany	0,0754	6 032,00		inwentarzowa	6 032,00
	1856/66	uregulowany	0,0086	688,00		inwentarzowa	688,00
	1874/67	uregulowany	0,0032	558,00		inwentarzowa	558,00
	1872/67	uregulowany	0,0030				
	1877/66	uregulowany	0,0103	1 088,00		inwentarzowa	1 088,00
	1878/67	uregulowany	0,0033				
	1881/66	uregulowany	0,0103	1 744,00		inwentarzowa	1 744,00
	1882/67	uregulowany	0,0115				
	1888/101	uregulowany	0,0311	2 488,00		inwentarzowa	2 488,00
	1861/65	uregulowany	0,0056	504,00		inwentarzowa	504,00
	1828/127	uregulowany	0,1081	9 526,19		inwentarzowa	9 526,19
	1773/21	nie uregulowany	0,1250				
	477/72	uregulowany	0,6050	363 000,00		inwentarzowa	363 000,00
	1852/22	nie uregulowany	0,0022				
	Zrealizowane inwestycje						
	nawierzchnia			900 213,36		inwentarzowa	
	2686/206	uregulowany	0,0654	7 848,00		inwentarzowa	7 848,00
	2695/206	uregulowany	0,0041	1 551,64		szacunkowa	653,95
	2393/206	uregulowany	0,0349	13 252,82		szacunkowa	5 566,55
	2422/206	uregulowany	0,0195	7 404,48		szacunkowa	3 116,79
	2688/203	uregulowany	0,2939	59 392,00		inwentarzowa	59 392,00
	2689/203	uregulowany	0,0051				
	2697/210	uregulowany	0,0303	3 636,00		inwentarzowa	3 636,00
	2685/201	uregulowany	0,0078	936,00	899 045,28	inwentarzowa	936,00
	2690/206	uregulowany	0,0051	744,00		inwentarzowa	744,00
	2694/206	uregulowany	0,0011				
	2693/204	uregulowany	0,0051	612,00		inwentarzowa	612,00
	2246/201	nie uregulowany	0,0103				
	2716/200	uregulowany	0,0452	20 214,73		inwentarzowa	20 214,73
	2710/200	uregulowany	0,0149				
	Zrealizowane inwestycje						
	nawierzchnia i oświetlenie			783 453,61		inwentarzowa	
Tartaczna	3193/12	uregulowany	0,1168	41 861,12		inwentarzowa	41 861,12
	3194/12	uregulowany	0,2870	102 838,88	747 927,88	inwentarzowa	102 838,88
	Zrealizowane inwestycje						
	budowa ulicy Skośnej			603 227,88		inwentarzowa	
Skośna							
			29,6539		12 600 632,82		6 041 148,51

II. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

5. Ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcje.

Użytkowanie wieczyste

przedmiot oddany w użytkowanie wieczyste	powierzchnia	wartość opłaty rocznej	wartość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania w prawo własności
2133/171, 2134/171	0,0173	40,72	
2137/171, 2138/171	0,0177	41,67	
2147/171, 2148/171	0,0222	52,26	
2179/171, 2180/170	0,0247	58,14	
2187/171, 2185/170	0,0247	58,14	
2189/171, 2191/170, 2192/170	0,0233	49,92	
2045/171	0,0244	57,49	
2047/171	0,0261	61,44	
2068/178	0,0251	59,09	
2053/171	0,0283	67,63	
2074/171	0,0248	58,38	
2075/171	0,0248	58,38	
2057/171	0,0262	61,67	
2077/171	0,0253	59,56	
1096/31, 2248/31	0,1657	349,92	
2044/178, 2051/171, 2198/178, 2212/178	0,0560	0,00	
2071/171, 2142/171, 2150/171, 2168/170, 2176/170, 2211/178	0,0450	0,00	
2141/171, 2149/171, 2167/171, 2175/171	0,0774	0,00	
Suma:	0,6790	1 134,41	0,00

Udziały w spółkach.

oznaczenie spółki	wartość udziałów
Towarzystwo Ubezpieczeń wzajemnych „TUZ” udziały członkowskie	100,00 zł
Razem:	100,00 zł

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji.

6. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego dla informacji wykazanych w pkt. 1 - 4 niniejszej informacji.

Nieruchomości zabudowane – tabela 1

	Zmiana wartości rynkowej	Zmiana wartości księgowej gruntu	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2013	46 770 945,16	1 226 207,89	
	59 886,18	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych w 2014r - modernizacja budynku GOZ.
	428 277,18	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych w 2014r - wykonanie dróg ewakuacyjnych w budynku szkoły podstawowej.
	15 356,55	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych w 2014r - budowa placu zabaw z kostki brukowej na terenie zespołu szkolno-przedszkolnego.
	84 263,66	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych w 2014r - wykonanie dróg ewakuacyjnych w budynku gimnazjum.
	36 670,00	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ubr in - wykonanie piłkochwyłów na boisku przy ul. Zwycięstwa.
	9 774,08	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych - zakup wiaty przystankowej.
	276 814,23	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub r in - budowa oświetlenia ulicy Bujakowskiej.
	16 892,44	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub r in - budowa oświetlenia ulicy Łąkowej.
	10 639,50	0,00	Wzrost w wyniku nakładów inwestycyjnych - klimatyzacja w budynku urzędu.
	49 900,19	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ubr in - budowa odcinka chodnika na ul. Zamkowej.
	25 920,00	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ubr in - wykonanie ogrodzenia w rejonie ul. Żabik 9.
	33 263,28	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ubr in - wykonanie organizacji ruchu na ul. Działkowej.
	13 566,90	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ubr in - wykonanie organizacji ruchu na ul.Żabik i Bukowa.
	12 300,00	0,00	Wzrost w wyniku nakładów inwestycyjnych - modernizacja elewacji budynku urzędu (herb i litery).
	7 749,00	0,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ubr in - wykonanie progu zwalniającego na ul. Cichej.
	6 238,66	0,00	Spadek w wyniku likwidacji wiaty przystankowej.
	398,94	0,00	Spadek w wyniku częściowej likwidacji osłon na drzewa.
	1 191 721,51	0,00	Spadek wartości w wyniku sprzedaży mieszkań w budynkach wielorodzinnych przy ul. Akacyjowej.
	89 392,05	0,00	Spadek wartości w wyniku sprzedaży mieszkań w budynkach wielorodzinnych przy ul. Żabik.
	4 277,86	0,00	Spadek w wyniku likwidacji wiaty przystankowej.
Suma za rok 2014	46 560 189,33	1 226 207,89	

Nieruchomości niezabudowane – tabela 2

	Zmiana wartości rynkowej	Zmiana wartości księgowej	Przyczyna zmian:
suma za rok 2013	11 035 701,77	9 908 858,13	
	4 009,82	4 009,82	Wzrost wartości w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla dz. 2826/12 i wypłaty należności na rzecz Skarbu Państwa.
	2 685,93	2 685,93	Wzrost wartości w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla dz. 2373/12 i wypłaty należności na rzecz Skarbu Państwa.
	31 440,86	31 440,86	Wzrost wartości w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla dz. 2375/12 i wypłaty należności na rzecz Skarbu Państwa. Następnie dokonano podziału działki 2375/12 na dz. 2384/12 i 2385/12.
	3 563,09	3 563,09	Wzrost wartości w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla dz. 2550/12 i wypłaty należności na rzecz Skarbu Państwa.
	153 011,45	193 100,00	Wzrost wartości w wyniku dokonania wyceny i przyjęcia wartości inwentarzowej dla dz. 1477/325.
	169 800,00	169 800,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 1770/21cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	55 200,00	55 200,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 1772/21 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	4 080,00	4 080,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 1936/359 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	6 392,22	6 392,22	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 2106/267 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	112 032,50	112 032,50	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 2827/12 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	8 695,60	8 695,60	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 3192/172 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	120,00	120,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 1860/12 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	0,30	0,30	Korekta błędu pisarskiego popełnionego w ubiegłorocznej informacji
	460,00	460,00	Wzrost wartości w wyniku nabycia dz. 2956/19 cz. IV ubiegłorocznej informacji.
	1 164,29	1 164,29	Spadek wartości w związku ze zbyciem nieruchomości dz. 2316/91.
	35 240,00	35 240,00	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz. 2495/259.
	37 920,00	37 920,00	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz. 2499/259.
	36 240,00	36 240,00	Spadek wartości w związku ze sprzedażą dz. 2500/259.
Suma za rok 2014	11 476 629,25	10 389 874,16	

Zestawienie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych – tabela 3

kwota za rok 2013	22 446 413,42	Zmiana wartości na skutek:
	12 906,04	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub. Inf - modernizacja przyłączy z podziałem na trzy niezależne węzły wodomierzowe przy ul. Żabik
	13 776,00	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub. Inf - modernizacja, konserwacja i odtworzenie rowu wraz z wyrównaniem terenu przy przepompowni P-5
	12 600,45	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub. Inf - nadbudowa studni kanalizacyjnych przy ul. Grabowej
	613 306,96	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub. Inf - budowa sieci wodociągowej ul. Kolejowa
	437 545,52	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych cz VII ub. Inf - budowa sieci wodociągowej ul. Orzeska
	29 138,65	Wzrost wartości w wyniku nakładów inwestycyjnych poniesionych przez ZGKiW wraz z korektą błędów - rozbudowa wodociągu magistralnego
	23 212,62	Spadek wartości w wyniku likwidacji środka trwałego - demontaż oczyszczalni ścieków KOS
	275 276,97	Spadek wartości w wyniku likwidacji środków trwałych - likwidacja nieczynnych sieci wodociągowych przeprowadzona przez ZGKiW
kwota za rok 2014	23 267 197,45	

Zestawienie grunty pod drogami gminnymi – tabela 4

	Zmiana wartości rynkowej	Zmiana wartości księgowej	Zmiana wartości na skutek:
kwota za rok 2013	12 149 492,76	5 718 821,51	
	54 540,00	54 540,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 1103/90
	59 996,60	0,00	Wzrost wartości w związku z modernizacją ul. Grabowej
	5 996,00	5 996,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2025/317
	3 333,00	3 333,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2031/307
	132 900,00	132 900,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 1734/352
	106 550,00	106 550,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2420/220
	1 631,00	1 631,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2576/31
	1 057,00	1 057,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2559/53
	1 320,00	1 320,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2457/53
	10 740,00	10 740,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2460/55
	4 260,00	4 260,00	Wzrost wartości w związku z uregulowaniem stanu prawnego dz 2461/55
	68 816,46	0,00	Wzrost wartości w związku z modernizacją ul. Solarnia
kwota za rok 2014	12 600 632,82	6 041 148,51	

7. Zestawienie nieruchomości nabytych i zbytych w okresie objętym informacją.

Nieruchomości nabyte

przedmiot nabycia	data przyjęcia	powierzchnia	cena jednostkowa	wartość	uwagi
prawo własności do działki 3208/100 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Łąkowej nabytej z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej	24.03.2014	0,0156	57,12	8 910,60	nabycie za odszkodowaniem
prawo własności do działki 3209/177 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Leśnej nabytej z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej	24.03.2014	0,0228	59,66	13 602,60	nabycie za odszkodowaniem
prawo własności do działki 3006/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Brzozowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.03.2014	0,0604	50,74	30 645,47	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3003/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Brzozowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.03.2014	0,0312	44,69	13 943,19	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2997/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Brzozowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.03.2014	0,0301	44,82	13 492,22	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3000/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Brzozowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.03.2014	0,0312	44,67	13 937,19	odpłatne nabycie
RAZEM:		0,1913		94.531,27	

RAZEM Z PRZENIESIENIA:		0,1913		94.531,27	
prawo własności do działki 2991/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Brzozowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.03.2014	0,0142	49,01	6 959,92	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2994/26 i 2995/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Brzozowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	14.04.2014	0,0622	42,86	26 660,23	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2255/294 położonej w Ornontowicach przy ulicy Zamkowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	26.05.2014	0,0064	63,01	4 032,62	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3075/17 położonej w Ornontowicach przy ulicy Zamkowej, nabytej na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Starostę Powiatu Mikołowskiego	24.03.2014	0,1581	0,04	65,00	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie wypłacone w 2015 roku
prawo własności do działki 3079/106 położonej w Ornontowicach przy ulicy Zamkowej, nabytej na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Starostę Powiatu Mikołowskiego	24.03.2014	0,1171	0,06	65,00	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie wypłacone w 2015 roku
prawo własności do działki 3081/103 położonej w Ornontowicach przy ulicy Zamkowej, nabytej na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Starostę Powiatu Mikołowskiego	24.03.2014	0,1171	0,06	65,00	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie wypłacone w 2015 roku
prawo własności do działki 3083/19 położonej w Ornontowicach przy ulicy Zamkowej, nabytej na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Starostę Powiatu Mikołowskiego	24.03.2014	0,7147	0,01	65,00	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie wypłacone w 2015 roku
prawo własności do działki 7 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Zwycięstwa, nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej	03.06.2014	0,5100	10,06	51 325,60	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2487/258 położonej w Ornontowicach przy ulicy Kolejowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	04.07.2014	0,0153	41,32	6 321,25	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2489/258 położonej w Ornontowicach przy ulicy Kolejowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	04.07.2014	0,0294	38,36	11 276,83	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2485/259 położonej w Ornontowicach przy ulicy Kolejowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	04.07.2014	0,0324	38,26	12 397,53	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2484/259 położonej w Ornontowicach przy ulicy Kolejowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	04.07.2014	0,0153	41,26	6 313,48	odpłatne nabycie
RAZEM:		1,9835		220.078,73	

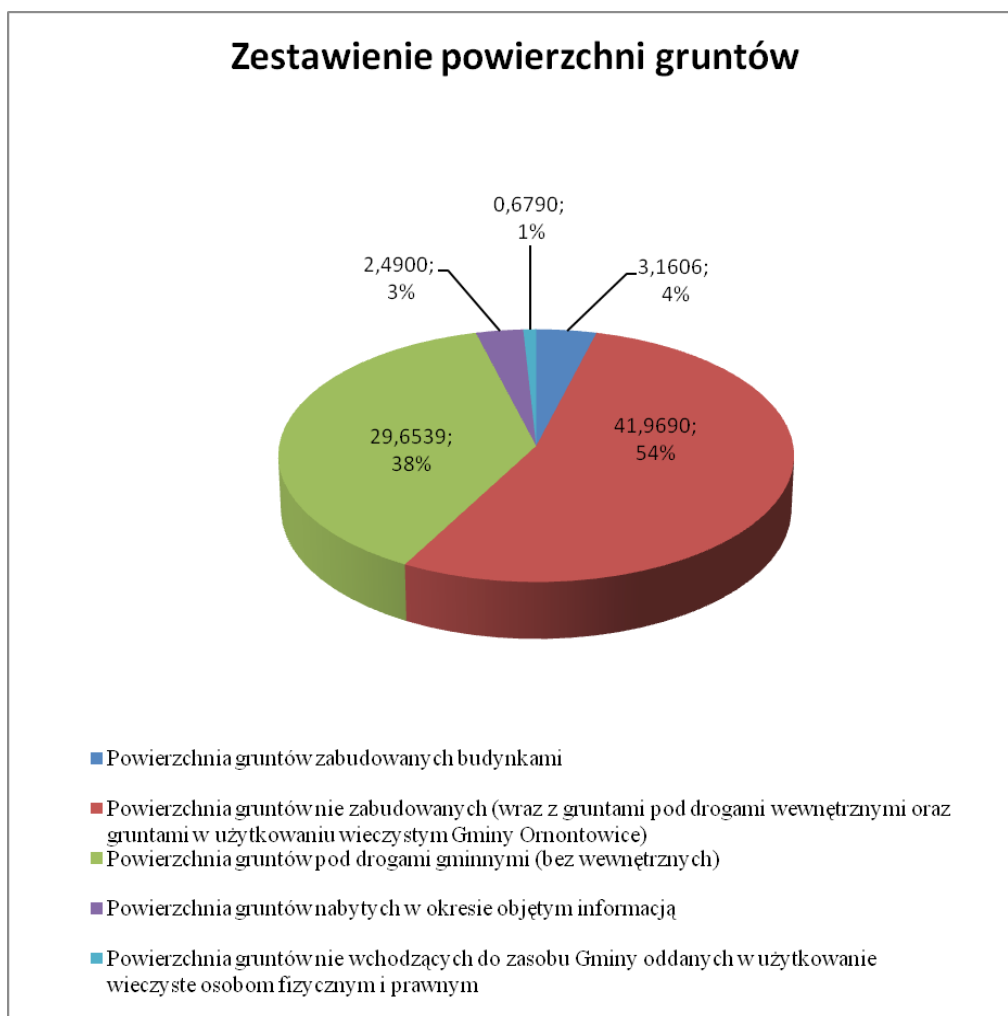
RAZEM Z PRZENIESIENIA:		1,9835		220.078,73	
prawo własności do działki 2492/258 położonej w Ornontowicach przy ulicy Kolejowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy darowizny	04.07.2014	0,0163	50,49	8 229,62	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 596/40 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Zwycięstwa, nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej	04.07.2014	0,1033	80,00	82 640,00	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 1751/68 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Zwycięstwa, nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej	04.07.2014	0,0857	100,00	85 700,00	nieodpłatne nabycie
prawo własności do działki 2521/91 położonej w Ornontowicach przy ulicy Bankowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	31.07.2014	0,0064	144,77	9 265,03	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2320/91 położonej w Ornontowicach przy ulicy Bankowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	31.07.2014	0,0185	135,11	24 995,04	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3077/107 położonej w Ornontowicach przy ulicy Zamkowej, nabytej na podstawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Starostę Powiatu Mikołowskiego	31.07.2014	0,0515	0,75	385,60	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie wypłacone w 2015 roku
prawo własności do działki 2519/91 położonej w Ornontowicach przy ulicy Bankowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy zamiany	28.08.2014	0,0050	113,46	5 672,89	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 3252/109 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Zamkowej nabytej z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej	17.09.2014	0,0188	3,11	585,60	koszt dotychczasowych wydatków, bez wartości gruntu, za który odszkodowanie zostanie wypłacone w 2015 roku
prawo własności do działki 2523/82 położonej w Ornontowicach przy ulicy Bankowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.09.2014	0,0250	133,44	33 359,01	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2524/82 położonej w Ornontowicach przy ulicy Bankowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.09.2014	0,0375	132,29	49 609,01	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 2525/82 położonej w Ornontowicach przy ulicy Bankowej, nabytej na podstawie aktu notarialnego w drodze umowy sprzedaży	24.09.2014	0,0330	132,60	43 759,02	odpłatne nabycie
prawo własności do działki 974/41 położonej w Ornontowicach w rejonie ulicy Zwycięstwa, nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej	10.12.2014	0,1055	50,00	52 750,00	nieodpłatne nabycie
RAZEM:		2,4900		617. 029,55	

Nieruchomości zbyte

przedmiot zbycia	data zbycia	wartość netto	vat	wartość brutto
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik 9/209	31.03.2014	38 380,00		38 380,00
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Akacyjowa 22/1	9.04.2014	15 705,45		15 705,45
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik 11/103	9.04.2014	7 324,33		7 324,33
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik 9/205	10.04.2014	50 850,00		50 850,00
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik 13/202	29.04.2014	46 220,00		46 220,00
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik 9/110	29.04.2014	46 970,00		46 970,00
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Akacyjowa 11/6	29.04.2014	19 859,63		19 859,63
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Akacyjowa 4/9	29.05.2014	18 104,45		18 104,45
lokal mieszkalny usytuowany w budynku wielorodzinnym położonym w Ornontowicach przy ul. Akacyjowa 12/5	29.05.2014	20 110,02		20 110,02
prawo własności do działki 2495/259 położonej w Ornontowicach przy ul. Kolejowej na podstawie aktu notarialnego	29.07.2014	66 745,00	15 351,35	82 096,35
prawo własności do działki 2499/259 położonej w Ornontowicach przy ul. Kolejowej na podstawie aktu notarialnego	29.07.2014	71 820,00	16 518,60	88 338,60
prawo własności do działki 2500/259 położonej w Ornontowicach przy ul. Kolejowej na podstawie aktu notarialnego	8.12.2014	59 090,00	13 590,70	72 680,70
zwrot bonifikat udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych		14 889,84		14 889,84
SUMA		476. 068,72	45 .460,65	521.529,37

Zestawienie powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Ornontowice

Powierzchnia gruntów zabudowanych budynkami	3,1606
Powierzchnia gruntów nie zabudowanych (wraz z gruntami pod drogami wewnętrznymi oraz gruntami oddanymi w użytkowanie wieczyste Gminie Ornontowice)	41,9690
Powierzchnia gruntów pod drogami gminnymi (bez wewnętrznych)	29,6539
Powierzchnia gruntów nabytych w okresie objętym informacją	2,4900
Razem powierzchnia gruntów tworzących zasób Gminy Ornontowice	77,2735
Powierzchnia gruntów nie wchodzących do zasobu Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	0,6790



IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

8. Informacja o dochodach uzyskanych przez urząd i jednostki budżetowe Gminy Ornontowice.

Źródło dochodu	Kwota dochodu	Uwagi
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych , w tym:	261 683,76	
wpływy z czynszu regulowanego ZGZG	200 888,87	
dochody z najmu uzyskane przez ZGZG	17 779,22	
dochody z najmu uzyskane przez GOSPiR	3 605,32	
uzyskane przez urząd gminy czynsze	39 410,35	
Dochody z usług:	90 239,05	
uzyskane przez ZGZG (ciepło)	87 216,14	
uzyskane przez ZGZG (azart, domofon)	1 652,47	
uzyskane przez ZGZG (inne usługi)	1 370,44	
Dochody uzyskane ze sprzedaży wody:	1 813 056,11	
uzyskane przez ZGZG	53 735,58	
uzyskane przez ZGKiW + odsetki	1 758 456,98	
	863,55	
Dochody uzyskane ze sprzedaży energii:	49,93	
uzyskane przez ZGZG	49,93	
Dochody uzyskane za odprowadzanie ścieków:	519 564,73	
uzyskane przez ZGKiW + odsetki	462 480,74	
uzyskane przez ZGKiW	24 362,60	
uzyskane przez ZGZG	32 721,39	
Dochody uzyskane za odpady:	787 559,72	
uzyskane przez ZGZG odpady stałe	26 651,18	
uzyskane przez ZGZG	758 044,44	
	2 820,60	
	43,00	
	0,50	
Inne dochody:	45 192,71	
uzyskane przez ZGKiW	3 611,89	
uzyskane przez ZGKiW	9 148,47	
uzyskane przez GOSPIR	7 428,43	
uzyskane przez GOSPiR odsetki	8,24	
uzyskane przez urząd odsetki	26,86	
uzyskane przez ZGZG	18 333,32	
	6 252,81	
	367,13	
	15,56	
Dochody uzyskane z opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości i odszkodowań:	7 143,40	
Decyzja nr CRD0015.2014	413,00	
Decyzja nr CRD0056.2014	3 620,00	
Decyzja nr CRD0023.2014	3 110,40	
Dochody uzyskane ze sprzedaży mienia komunalnego	476 068,72	
Dochody z użytkowania wieczystego	1 134,41	
Razem:	4 .001.692,54	

V. Dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

9. Opis zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

nazwa zrealizowanej inwestycji	wartość
Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Kolejowej - wzrost wartości środka trwałego (ST/2/279/13)	864 465,60
Budowa ogrodzenia w rejonie skrzyżowania ulicy Zamkowej i Zwycięstwa (ST/2/286/14)	50 789,44
Miejsca postojowe za budynkiem urzędu (ST/2/287/14)	44 669,93
Modernizacja ulicy Leśnej w Ornontowicach (ST/2/288/14)	240 561,06
Wykonanie miejsc postojowych przy południowej granicy parku gminnego (ST/2/289/14)	31 973,76
Wykonanie lekkiego ogrodzenia na parkingu przy urzędzie (ST/2/290/14)	10 479,76
Przebudowa zjazdu ul. Zamkowej wraz ze zmianą organizacji ruchu - ul. Klasztornej (ST/2/291/14)	47 647,94
Modernizacja drogi - ulicy Żabik w Ornontowicach (ST/2/292/14)	173 238,35
Budowa sięgacza - ulicy Akacjowej w Ornontowicach (ST/2/293/14)	67 401,51
Zakup wraz z montażem urządzeń w siłowniach zewnętrznych	71 999,28
Odcinek sieci wodociągowej 68mb ul. Kolejowa, połączenie z istniejącym wodociągiem (ZGKiW)	8 937,98
Suma:	1 .612.164,61

10. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego.

Gminie Ornontowice nie przysługują ograniczone prawa rzeczowe tj.: ustanowione służebności, użytkowanie, hipoteki, zastawy i spółdzielcze prawa do lokali mieszkalnych.

Gmina Ornontowice jest użytkownikiem wieczystym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa o łącznej powierzchni 4,6893 ha. Szczegółowe dane o tych nieruchomościach, ich powierzchni i wartości zawarto w działach I, II i IV niniejszej informacji.

Gmina w swoim zasobie posiada nieruchomości obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi tj.:

1. ustanowionym na podstawie aktów notarialnych **prawem służebności przesyłu** dla sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych stanowiących własność innego podmiotu - Vatenfall Distribution Poland; działki numer : 2499/59, 2493/26, 2441/137, 2440/91, 2373/12, 1220/294, 2498/59, 2891/59, 2897/59, 2242/91, 2243/91, 2280/91, 2730/137,
2. ustanowionym na podstawie aktu notarialnego **prawem bezpłatnego użytkowania** pomieszczeń oraz korzystania z części wspólnych budynku usytuowanego przy ul. Klasztornej 1 na rzecz Gminnego Ośrodka Zdrowia w Ornontowicach; działka numer 3009/12.

Gmina ma w swoim posiadaniu nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, która na dzień 30 czerwca 2000 roku stanowiła grunty rolne Skarbu Państwa i nie została oddana we władanie Agencji Nieruchomości Rolnych w związku z czym stała się z mocy prawa własnością gminy na terenie której była położona. W stosunku do tej nieruchomości przed Wojewodą Śląskim toczy się postępowanie o wydanie decyzji deklaratoryjnej stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez gminę Ornontowice nieruchomości oznaczonej jako działka: 1608/283 (skrzyżowanie Zwycięstwa – Cicha).

Gmina Ornontowice włada nieruchomościami o nie uregulowanym stanie prawnym zajętych pod publiczne drogi gminne. W stosunku do tych nieruchomości toczy się postępowanie przed Wojewodą lub też w okresie sprawozdawczym wystąpiono z wnioskami o wydanie stosownych decyzji. Szczegółowe dane o działkach zajętych pod drogi, ich stanie prawnym oraz powierzchni wykazano w części IV niniejszej informacji w tabeli *grunty pod drogami*.

Nie toczy się żadne postępowanie z udziałem Gminy Ornontowice o zwrot wywłaszczonych nieruchomości, oraz o zwrot skomunalizowanych nieruchomości.

W okresie objętym sprawozdaniem nadal prowadzono postępowanie wyjaśniające i zmierzające do uregulowania stanu prawnego gruntów oddanych (zgodnie z zapisem Ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę) w użytkowanie wieczyste na rzecz podmiotu, który fizycznie nie istnieje tj. Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”. W skład nieruchomości w stosunku do których prowadzone jest postępowanie wchodzi następujące działki 2044/178, 2051/171, 2198/178, 2212/178, 2071/171, 2142/171, 2150/171, 2168/170, 2176/170, 2211/178 o łącznym obszarze 0.1010 ha.

W okresie objętym sprawozdaniem podjęto działania wyjaśniające i zmierzające do uregulowania stanu prawnego gruntów oddanych (zgodnie z zapisem Ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę) w użytkowanie wieczyste na rzecz podmiotu, który fizycznie nie istnieje tj. Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej przy KWK „Budryk” w Ornontowicach. W skład nieruchomości w stosunku do których prowadzone jest postępowanie wchodzi następujące działki 2141/171, 2149/171, 2167/171, 2175/171 o łącznym obszarze 0.0774ha.

Informację o stanie mienia komunalnego za okres od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. sporządziła: Małgorzata Konarska