

PROTOKÓŁ NR XXIII/12
z sesji Rady Gminy Ornontowice, która odbyła się w dniu 31 października 2012 r.
w godz. 15.30– 18.40 w sali konferencyjnej Rady Gminy.

Obecni według załączonej listy obecności - załącznik nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad. 1 i 2

Przewodniczący Rady Gminy powitał obecnych na sesji radnych oraz zaproszonych gości (zgodnie z listą obecności), stwierdzając, że na ustawowy stan 15-tu radnych obecnych jest 15-tu, co stanowi sesję prawomocną do podejmowania uchwał.

PORZĄDEK OBRAD SESJI:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Stałych z prac między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał i pracy Zespołu Kierującego Urzędem Gminy między sesjami.
7. Informacja Wójta i Skarbnika Gminy o sytuacji finansowej Gminy.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian budżetu gminy na rok 2012,
 - 2) podziału Gminy Ornontowice na stałe obwody głosowania,
 - 3) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu,
 - 4) wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień oraz wzorów deklaracji i informacji podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku,
 - 5) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku,
 - 6) wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów rolnych na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tych gruntów,
 - 7) wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod kiosk RUCH usytuowany na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu,
 - 8) wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garaż wolnostojący na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu,
 - 9) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, przy ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 3057/100,
 - 10) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1070/197,
 - 11) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1049/100,
 - 12) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1063/100,

- 13) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1083/100,
 - 14) zmiany uchwały Nr VII/80/11 Rady Gminy Ornontowice z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,
 - 15) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 310 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 13,
 - 16) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacyjnej 9,
 - 17) zmian w załączniku do Uchwały Rady Gminy Ornontowice w sprawie przyjęcia Zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów określonych w art. 403 ust. 4 Ustawy Prawo ochrony środowiska w Gminie Ornontowice,
9. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny (2011/2012).
 10. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy oraz Wójta Gminy o dokonanej analizie oświadczeń majątkowych za 2011 rok.
 11. Sprawy bieżące.
 12. Informacja o realizacji inwestycji w gminie.
 13. Interpelacje radnych.
 14. Wolne głosy i wnioski.
 15. Zakończenie sesji.

Następnie Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem o ewentualne uwagi do treści porządku obrad. W związku z brakiem wniosków nastąpiło przejście do kolejnego punktu.

Ad. 3

Protokół z sesji, która odbyła się dnia 03.10.2012 r. został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad. 4

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał zebrany, iż na poprzedniej sesji wpłynęła jedna interpelacja złożona przez Wiceprzewodniczącego Rady Gminy Ryszarda Milanowskiego dotycząca zmiany organizacji ruchu w rejonie Hurtowni Materiałów Budowlanych przy ul. Działkowej.

Zastępca Wójta odczytał treść odpowiedzi na interpelację.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji Stałych odczytali kolejno protokoły z poszczególnych posiedzeń Komisji, które odbyły się w miesiącu czerwcu. Do przedstawionych protokołów nie wniesiono uwag.

Ad. 6

W tym punkcie Wójt Gminy odczytał informację o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Zespołu Kierującego Urzędem Gminy między sesjami - załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 7

Zestawienie dochodów zostało przesłane radnym wraz z porządkiem obrad (załącznik nr 5). Do w/w zestawienia nie wniesiono uwag.

Ad. 8

W kolejnym punkcie radni dyskutowali nad projektami poszczególnych uchwał:

1) w sprawie: zmian budżetu gminy na rok 2012.

Nagłówek projektu uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy natomiast Skarbnik Gminy – Pani Celina Nowak odczytała i omówiła projekt uchwały. Ponadto w sprawie w/w głos zabrał Wójt Gminy.

Radny Stanisław Malczyk w odniesieniu do zmian budżetu gminy omawianych przez Panią Skarbnik zwrócił się z prośbą o dokładniejsze wyjaśnienie zapisu dotyczącego projektu organizacji ruchu skrzyżowania Słoneczna-Nowa? Na czym polegał będzie przedmiotowy projekt?

W odpowiedzi Zastępca Wójta wyjaśnił, iż w związku ze wzmożonym ruchem w godzinach porannych spowodowanym dowożeniem przez rodziców dzieci do Szkoły i Przedszkola, w ramach poprawy bezpieczeństwa przystąpiono do opracowania projektu, który polegał będzie na zmianie organizacji ruchu a mianowicie: ul. Jasna w części ma być jednokierunkowa natomiast ul. Słoneczna-Nowa ma być z pierwszeństwem przejazdu.

Kolejne pytanie zadał Radny Eugeniusz Kaczor pytając; "Skąd wypłynęła propozycja dotacji na samochód dla Komendy Powiatowej w Mikołowie?"

Odpowiedzi na to pytanie udzielił Wójt oznajmiając, iż jest to propozycja związana z prośbą Komendanta Powiatowego Policji w Mikołowie.

Następne pytanie zadał Radny Szoltysek prosząc o wyjaśnienie użytego pojęcia jak: „opiekun dzienny”?

Odpowiedzi udzielił Wójt wyjaśniając, iż dziennym opiekunem jest osoba zatrudniana przez gminę na podstawie umowy o świadczenie usług, sprawująca opiekę nad dzieckiem w jej domu lub mieszkaniu spełniającym warunki zapewniające bezpieczną opiekę nad dziećmi.

Ustawą normującą przepisy prawne dotyczące opiekuna dziennego jest Ustawa z dnia 4 lutego 2011r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 .

Radny Kaczor poprosił również o wyjaśnienie zapisu dotyczącego opłaty planistycznej?

W odpowiedzi Pani Skarbnik poinformowała, iż w przypadku zmiany terenu w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego właściciel nieruchomości sprzedający nieruchomość w okresie do 5 lat od dnia wejścia w życie nowego Planu ponosi opłatę planistyczną. Jest to różnica pomiędzy wartością nieruchomości w starym Planie a nowym Planie.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/216/12 w sprawie: zmian budżetu gminy na rok 2012, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

2) w sprawie: podziału Gminy Ornontowice na stałe obwody głosowania.

Nagłówek projektu uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

W sprawie w/w uchwały głos zabrał Wójt prosząc o wycofanie przedmiotowej uchwały z porządku obrad ze względu na przeanalizowanie tematu podziału Gminy na większą ilość stałych obwodów głosowania aniżeli dwa.

Na wniosek Wójta przewodniczący przystąpił do głosowania w sprawie wyprowadzenia przedmiotowego projektu uchwały z porządku obrad.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 1

Projekt uchwały w sprawie: podziału Gminy Ornontowice na stałe obwody głosowania, na stan 15-tu radnych został większością głosów wycofany z porządku obrad.

Następnie Przewodniczący przystąpił do głosowania nad nowym porządkiem obrad.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty jednogłośnie.

Porządek sesji po zmianach:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
5. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Stałych z prac między sesjami.
6. Informacja o realizacji uchwał i pracy Zespołu Kierującego Urzędem Gminy między sesjami.
7. Informacja Wójta i Skarbnika Gminy o sytuacji finansowej Gminy.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian budżetu gminy na rok 2012,
 - 2) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu,
 - 3) wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień oraz wzorów deklaracji i informacji podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku,
 - 4) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku,
 - 5) wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów rolnych na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tych gruntów,
 - 6) wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod kiosk RUCH usytuowany na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu,
 - 7) wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garaż wolnostojący na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu,
 - 8) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, przy ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 3057/100,
 - 9) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1070/197,
 - 10) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1049/100,
 - 11) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1063/100,
 - 12) wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1083/100,
 - 13) zmiany uchwały Nr VII/80/11 Rady Gminy Ornontowice z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,

- 14) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 310 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 13,
 - 15) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacyjowej 9,
 - 16) zmian w załączniku do Uchwały Rady Gminy Ornontowice w sprawie przyjęcia Zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów określonych w art. 403 ust. 4 Ustawy Prawo ochrony środowiska w Gminie Ornontowice.
9. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny (2011/2012).
 10. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy oraz Wójta Gminy o dokonanej analizie oświadczeń majątkowych za 2011 rok.
 11. Sprawy bieżące.
 12. Informacja o realizacji inwestycji w gminie.
 13. Interpelacje radnych.
 14. Wolne głosy i wnioski.
 15. Zakończenie sesji.

2) w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu.

Nagłówek projektu uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy, który jednocześnie poinformował, iż w dniu dzisiejszym został przedstawiony poprawiony projekt przedmiotowej uchwały

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/217/12 w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

3) w sprawie: wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień oraz wzorów deklaracji i informacji podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku.

Nagłówek projektu uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy, który poinformował, iż w tekście uchwały nastąpiły autopoprawki.

Temat autopoprawek omówiła obecna na sesji Inspektor z Wydziału Finansowego i Budżetu Pani Renata Profaska.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/218/12 w sprawie: wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień oraz wzorów deklaracji i informacji podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

4) w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku.

Nagłówek projektu uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy, który poinformował, iż również w tekście przedmiotowej uchwały nastąpiły autopoprawki i o ich wyjaśnienie poprosił Panią Renatę Profaskę.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/219/12 w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Ornontowice od 1 stycznia 2013 roku, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

5) w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów rolnych na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tych gruntów.

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/220/12 w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów rolnych na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tych gruntów, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

6) w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod kiosk RUCH usytuowany na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu,

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/221/12 w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod kiosk RUCH usytuowany na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

7) w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garaż wolnostojący na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/222/12 w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garaż wolnostojący na terenie Gminy Ornontowice po upływie pierwszych 3 lat wydzierżawienia tego gruntu, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

8) w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, przy ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 3057/100

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/223/12 w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, przy ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 3057/100, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

9) w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1070/197

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/224/12 w sprawie: wyrażenia poparcia dla starań o uznanie mowy śląskiej jako języka regionalnego, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

10) w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1049/100

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/225/12 w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1049/100, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

11) w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1063/100

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/226/12 w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1063/100, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

12) w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1083/100

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/227/12 w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Ornontowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Ornontowicach, zajętej pod część ul. Łąkowej stanowiącej działkę numer 1063/100, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

13) w sprawie: zmiany uchwały Nr VII/80/11 Rady Gminy Ornontowice z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii gminnych.

Projekt uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Do w/w projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/228/12 w sprawie: zmiany uchwały Nr VII/80/11 Rady Gminy Ornontowice z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

14) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 310 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 13.

Nagłówek projektu uchwały został odczytany przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Przewodniczący przypomniał, iż temat odstąpienia od żądania zwrotu bonifikat dotyczy dwóch projektów uchwał. Przewodniczący Rady poprosił o zabranie głosu w tej sprawie Przewodniczącego Komisji Budżetu i Mienia, która to Komisja analizował dokumentację związaną z przedmiotowym tematem.

Przewodniczący Komisji odczytał część protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia dotyczący kwestii odstąpienia od zwrotu bonifikaty. Ponadto Przewodniczący Komisji nawiązał w swej wypowiedzi do ustawy o gospodarce nieruchomościami regulującej przedmiotową kwestię nadmieniając, iż należy tutaj także poprosić Radcę Prawnego o interpretację prawną.

Radny Nowak poinformował, iż Komisja po przeanalizowaniu materiałów oraz wysłuchaniu osób ubiegających się o przedmiotowe odstąpienie zaproszonych na posiedzeniu Komisji uznała, że jest za odrzuceniem przedmiotowego projektu uchwały a jednocześnie odrzuceniem wniosku o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty.

Następnie głos zabrał Wójt, informując zebranych, iż Radca Prawny będzie obecny na sesji trochę później a w związku z tym, że niezbędna jest tutaj jego opinia prawna należałoby zająć się w/w tematem po jego przybyciu.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Mienia wystąpił z wnioskiem o przejście do kolejnych punktów, a w chwili przybycia Radcy powrócenie do tematu dwóch projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił zebranych o przegłosowanie wniosku o przejście do kolejnych punktów a w chwili przybycia Rady powrócenie do tematu dwóch projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokali mieszkalnych.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Następnie Przewodniczący przystąpił do procedowania nad kolejnym projektem uchwały.

16) zmian w załączniku do Uchwały Rady Gminy Ornontowice w sprawie przyjęcia Zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów określonych w art. 403 ust. 4 Ustawy Prawo ochrony środowiska w Gminie Ornontowice,

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

- „Za”: 15
- „Przeciw”: 0
- „Głosy wstrzymujące”: 0

Uchwała Nr XXIII/229/12 w sprawie: zmian w załączniku do Uchwały Rady Gminy w sprawie przyjęcia Zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów określonych w art. 403 ust. 4 Ustawy Prawo ochrony środowiska w Gminie Ornontowice, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Na tym procedowanie zostało zakończone.

Ad 9.

W tym punkcie głos zabrała Pani Jolanta Malczyk oraz Pani Sylwia Machulik- Panie Inspektor Wydziału Organizacyjnego, które przedstawiły prezentację multimedialną dotyczącą realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny 2011/2012.

Zgodnie z art. 5a ust. 4 Ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty, organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 31 października, przedstawia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie realizacji zadań oświatowych tej jednostki za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach sprawdzianów i egzaminów w szkołach tych typów, których prowadzenie należy do zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego.

Do w/w punktu nie wniesiono uwag.

Ad. 8

Po zakończeniu omawiania punktu 9 Przewodniczący Rady Gminy powrócił do punktu 8 czyli do procedowania nad dwoma projektami uchwał jednocześnie witając Radcę Prawnego i prosząc o zabranie głosu w przedmiotowej sprawie.

Radca Prawny rozpoczynając swoją wypowiedz nadmienił, iż osoby kupujące lokale mieszkalne z bonifikatą są pouczone w protokole uzgodnień o fackie braku możliwości zbycia zakupionego lokalu mieszkalnego przed upływem 5 lat od daty zakupu z pewnymi wyjątkami.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami nakłada na Wójta Gminy obowiązek wszczynania postępowań w sprawie żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę przy zakupie lokalu mieszkalnego w przypadku zbycia mieszkania przed upływem 5 lat, jednakże ostatecznie w teź sprawie decyzyję podejmuje Sąd.

Artykuł 68 ust. 2c Ustawy o gospodarce nieruchomościami daje także możliwość odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty po uprzednim uzyskaniu opinii Rady aczkolwiek Wójt nie jest związany opinią Rady, ale tylko w przypadku jeżeli Rada przychyli się do odstąpienia żądania zwrotu bonifikaty.

Radny Szoltysek wystąpił z pytaniem: „Czy w związku z powyższym w przedmiotowej uchwale ma znajdować się § 2 dotyczący zapisu - wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ornontowice”?

W odpowiedzi Radca Prawny poinformował, iż taki zapis wynika z praktyki, która jest stosowana w Gminie.

Kolejne pytanie zadał Radny Nowak pytając: „Jakie są aspekty prawne i konsekwencje jeżeli Rada przychyli się do tego aby odstąpić od żądania zwrotu bonifikaty?”

Radca Prawny wyjaśnił, iż nie ma odpowiedzialności karnej dla organu kolegialnego jakim jest Rada.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy informując zebranych, iż nie przychyliła się do prośby o odstąpienie żądania od zwrotu bonifikaty, gdyż nie byłoby to sprawiedliwe wobec osób, które zakupiły mieszkania wraz z uzyskaną bonifikatą i czekały z jego sprzedażą do momentu upłynięcia 5 lat.

Po przedyskutowaniu aspektów prawnych związanych z w/w projektami uchwał Przewodniczący Rady Gminy przystąpił do głosowania projektu uchwały w sprawie: **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 310 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 13.**

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

„Za”: 0

„Przeciw”: 15

„Głosy wstrzymujące”: 0

Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 310 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 13 nie został przyjęty.

Kolejno Przewodniczący Rady Gminy odczytał nagłówek projektu uchwały w sprawie: **wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacjowej 9** przystępując do głosowania.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

„Za”: 0

„Przeciw”: 14

„Głosy wstrzymujące”: 1

Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Akacjowej 9 zwykłą większością głosów nie został przyjęty

Ad. 10

Informacja Przewodniczącego Rady Gminy oraz Wójta Gminy o dokonanej analizie oświadczeń majątkowych za 2011 rok.

W oparciu o art. 24h ust. 4, 6 i 7 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. (tekst jednolity Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Przewodniczący Rady przedstawił Radzie Gminy: informację o dokonanej analizie oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych za 2011 rok. Pismo stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Przewodniczący Rady odczytał również pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego dotyczące wyniku przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2011 rok.

W dalszej części Wójt Gminy przedstawił Radzie Gminy informację o dokonanej analizie oświadczeń majątkowych za 2011 rok, złożonych przez osoby do tego zobowiązane, jak również informację o dokonanej w ciągu roku analizie oświadczeń majątkowych, złożonych w związku z odwołaniem ze stanowiska i powołaniem na stanowisko Dyrektora Gminnej Biblioteki Publicznej oraz Dyrektora Gimnazjum, pismo stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Ad. 11

W punkcie dotyczącym *spraw bieżących* Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, iż do Biura Rady wpłynęły dwa pisma w tym samym temacie dotyczące: zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Ornontowice przy zakupie lokali mieszkalnych. Adresatem pierwszego pisma są Państwo ██████████, natomiast adresatem drugiego z pism jest Pan ██████████. Kolejno Przewodniczący Rady Gminy przekazał w/w pisma Komisji Budżetu i Mienia oraz do Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami celem przeanalizowania tematu.

Ponadto Przewodniczący Rady Gminy wystąpił z propozycją zaproszenia Państwa ██████████ oraz Pana ██████████ na posiedzenie Komisji Budżetu i Mienia.

W dalszej części głos zabrał Wójt Gminy pokrótce nakreślając zebranych nad jakimi tematami będzie pracowała Rada w najbliższej przyszłości a będzie to m in.:

- projekt budżetu na 2013 rok,
- Strategii Mieszkalnictwa Gminy Ornontowice na lata 2012 – 2017,
- tematy związane z gospodarką śmieciową Gminy,

Kolejno głos zabrał Zastępca Wójta nawiązując do prezentacji, która odbyła się przed sesją a dotycząca sprzętu, który będzie wykorzystywany podczas „Akcji zima”. Zastępca Wójta poinformował, iż przetarg na to zadanie wygrała Firma COMPLEX. Ponadto Zastępca Wójta podał również numer telefonu (501 548 282) pod, który można dzwonić w związku z w/w akcją w razie jakichkolwiek problemów związanych z nieprzejezdnością dróg gminnych w razie opadów śniegu.

Radny Machulik wystąpił z pytaniem: ”Jaka jest forma wynagradzania osób będących zaangażowanych w pełnienie dyżurów podczas akcji zima?

W odpowiedzi Przewodniczący Rady Gminy oznajmił, iż leży to w kompetencji Pana Wójta jako pracodawcy i nie podlega dalszej dyskusji.

Ad. 12

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, iż po rozmowie z Panią Kierownik Wydziału Rozwoju i Inwestycji ustalono, że na sesji w miesiącu listopadzie zostaną przedstawione wszystkie inwestycje, które miały miejsce od początku roku w formie prezentacji multimedialnej natomiast w dniu dzisiejszym punkt ten będzie omówiony w formie pytań.

Radny Malczyk zapytał: ”Na jakim etapie realizacji jest zadanie pn „Termomodernizacją budynku na boisku sportowym”?

W odpowiedzi Pani Kierownik poinformowała, że z WFOŚIGW na to zadanie otrzymano pożyczkę w kwocie 95 118,00 i dotację w kwocie 104 299,00 zł. Natomiast pozostała część zobowiązania zostanie pokryta z budżetu Gminy oraz przez kredyt zaciągnięty w BOŚ Banku w kwocie 304 000,00 zł. Ponadto Pani Kierownik poinformowała, iż w ubiegły piątek tj 26.10.2012 r. zostały otwarte oferty, do przetargu przystąpiło dziewięć Firm. Oferty zostały sprawdzone, jeden z oferentów został wezwany do uzupełnienia. We wtorek czyli 6 listopada br zostaną ogłoszone wyniki o rozstrzygnięciu przetargu, po upływie 5 dni od dnia ukazania się ogłoszenia w BIP można będzie podpisać umowę z Wykonawcą.

Radny Malczyk zapytał również o termin zakończenia w/w inwestycji?

Pani Kierownik WRiI poinformowała, iż termin całkowitego zakończenia zadania przewidywany jest na miesiąc czerwiec przyszłego roku.

Kolejne pytanie zadał Radny Łukasz Machulik pytając: "Na jakim etapie jest projekt budowy sięgacza ul. Leśnej w rejonie posesji 5-7?"

Pani Kierownik odpowiadając na to pytanie poinformowała, iż Gmina jest już w posiadaniu decyzji o pozwolenie na budowę lecz nie jest jeszcze ona prawomocna.

Radny Machulik zapytał: „Kiedy można przystąpić do dalszych procedur względem realizacji tego projektu?”

Pani Kierownik poinformowała, iż dalsze kroki można podjąć po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na budowę.

Ad. 13

Nie wpłynęły interpelacje radnych, stad punkt został wyczerpany.

Ad. 14

W „*Wolnych głosach i wnioskach*” głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy przypominając o zbliżającym się Świecie Niepodległości zapraszając jednocześnie wszystkich na Mszę z tej okazji, która odbędzie się 11.11.2012 o godz. 11.30

Ponadto Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż następna sesja odbędzie się 28.11.2012 r.

Kolejno głos zabrał Radny Machulik odnośnie części wyremontowanego chodnika przy ul. Zamkowej zwracając uwagę na drzewa rosnące w rejonie tego chodnika zastanawiając się nad tym, czy rozrastające się korzenie sąsiadujących drzew nie uszkodzą nowego chodnika i czy można podjąć jakieś kroki zmierzające do usunięcia w/w drzew?

Ponadto Radny Machulik zauważył brak kilku płytek w chodniku podejrzewając, iż zostały one skradzione.

Następne pytanie zadał Radny Kotyczka, pytając o Uchwałę w sprawie okręgów wyborczych i stałych obwodów głosowania?

Odpowiedzi na to pytanie udzieliła Sekretarz Gminy – Joanna Jeleń informując, iż Uchwała w sprawie okręgów wyborczych została już podjęta na sesji 3 października br. Natomiast Uchwała w sprawie stałych obwodów głosowania została wycofana z publikacji ze względu na brak adresów siedzib Obwodowych Komisji Wyborczych. Ponadto ze względu na przeanalizowanie tematu podziału Gminy na większą ilość stałych obwodów głosowania projekt uchwały zostanie przedstawiony na sesji w miesiącu listopadzie.

Radny Marcin Kotyczka, zapytał również o godziny sesji a mianowicie: "Czy godzina 15.30 jest stałą ustaloną godziną sesji Rady Gminy?"

W odpowiedzi Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż zmiana godzin Sesji nastąpiła na wniosek niektórych Radnych jak i również pracowników Urzędu, a także ze względu na dużą ilość uchwał oraz innych istotnych spraw, które podlegają omówieniu na Sesji.

Radny Kotyczka zwrócił także uwagę, iż nie przypomina sobie faktu ustalenia zmian godzin Sesji. Głos w tej sprawie zabrał również Radny Malczyk popierając wypowiedz Radnego Kotyczki.

Przewodniczący Rady Gminy ze swej strony przeprosił za zaistniałą sytuację i poprosił o przegłosowanie godziny sesji tj **15.30**.

Głosowanie – na stan 15 radnych – obecnych: 15 radnych

„Za”: 14

„Przeciw”: 0

„Głosy wstrzymujące”: 1

Po ogłoszeniu ustalono, iż sesje Rady Gminy będą rozpoczynały się o godzinie 15.30.

Kolejno głos zabrał Wójt nawiązując do wypowiedzi Radnego Machulika a dotyczącej drzew sąsiadujących z nowopowstałym odcinkiem chodnika przy ul. Zamkowej. Wójt poinformował, iż chodnik ten jest tymczasowym rozwiązaniem, gdyż w tym rejonie przewidziane jest zupełnie inne rozwiązanie komunikacyjne. Natomiast brakujące płytki to wynik usunięcia uszkodzonych płytek i wstawienie w ich miejsce nowych.

Ponadto Wójt kontynuując temat dróg i chodników wspomniał także o : uzupełnieniu różnego rodzaju ubytków w chodniku przy ul. Akacyjnej, posiadanej dokumentacji organizacji ruchu ul. Polna-Kolejowa, która będzie w najbliższej przyszłości przewidziana do realizacji.

Ponadto Wójt wspomniał, iż w budżecie Gminy na przyszły rok będzie znajdowało się kilka tematów związanych z poprawą bezpieczeństwa na drogach w naszej Gminie.

Ad. 15

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za udział i o godz. 18.40 zakończył sesję Rady Gminy Ornontowice.

Przewodniczący Rady Gminy



Tadeusz Zientek

Protokołowała: Katarzyna Positek