

PROTOKÓŁ Nr XIX/08
z sesji Rady Gminy Ornontowice, która odbyła się w dniu 27.02.2008r.
w godz. 15¹⁵ – 20²⁰ w sali konferencyjnej Rady Gminy.

Obecni według załączonej listy obecności - załącznik nr 1, 2 do protokołu.

Ad. 1 i 2

Przewodniczący Rady Gminy powitał obecnych na sesji radnych oraz przybyłych zaproszonych gości stwierdzając, że na statutowy stan 15 radnych obecnych jest 14, co stanowi sesję prawomocną do podejmowania uchwał.

W dalszej kolejności przeszedł do odczytania porządku obrad :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
5. **Ochrona zdrowia i sprawy socjalne w Gminie Ornontowice.**
6. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Stałych z prac między sesjami.
7. Informacja o realizacji uchwał i pracy Zespołu Kierującego Urzędem Gminy między sesjami.
8. Informacja Wójta i Skarbnika Gminy o sytuacji finansowej Gminy.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian budżetu gminy na rok 2008,
 - b) zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Ornontowice oraz udzielania bonifikat przy ich zbywaniu,
 - c) zwolnienia z opłaty za zgłoszenie o dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,
 - d) nabycia gruntów stanowiących ulicę Tartaczną w Ornontowicach.
10. Sprawy bieżące.
11. Informacja o realizacji inwestycji w gminie.
12. Interpelacje radnych.
13. Wolne głosy i wnioski.
14. Zakończenie sesji.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Protokół z ostatniej sesji zostały przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad. 4

Interpelacji nie wniesiono.

Ad. 5

Wiodącym tematem sesji była: **Ochrona zdrowia i sprawy socjalne w Gminie Ornontowice.**

Przewodniczący Komisji Zdrowia i Spraw Socjalnych powitał zaproszonych na sesję gości w osobach: Dyrektor GOZ – dr Barbara Szczuka, Kierownik GOPS – Pani Irena Jabłonka oraz Inspektor WO – Pani Grażyna Zawierta.

Przewodniczący branżowej Komisji poprosił o zabranie głosu Dyrektora GOZ.

Pani Dyrektor GOZ wspomniała m.in. o :

- stanie zatrudnienia w Ośrodku,
- złożonych deklaracjach przez pacjentów,
- prowadzonej działalności w ramach podstawowej opieki zdrowotnej, medycyny pracy, opieki ginekologicznej,
- akcjach higieny szkolnej i fluoryzacji,
- prowadzonych akcjach profilaktycznych na terenie gminy,
- uzyskiwanych z NFZ środkach finansowych,
- sytuacji finansowej ośrodka w tym o wynagrodzeniach pracowników w postaci premii, głównych źródłach dochodów placówki,
- aspektach technicznych przychodni (kwestia doposażenia przychodni – zakup komputerów, aparatury medycznej),
- problemach przychodni z uzyskaniem nowych kontraktów,
- planowanych działaniach na rok 2008.

Pani Dyrektor odpowiadała następnie na pytania radnych z zakresu prowadzonej działalności, poruszając m.in. kwestie dot.:

- planów uruchomienia innych specjalizacji,
- programów profilaktycznych,
- planów dot. prywatyzacji ośrodka,
- odpłatności za niektóre zabiegi,
- braku sprzętu medycznego,
- problemu dzieci maltretowanych i osób starszych,
- schorzeń mieszkańców gminy.

O godz. 16.00 wszedł radny Kaczor.

Następnie o głos poproszona została Kierownik GOPS-u Pani Irena Jabłonka, która bardzo szeroko omówiła specyfikę prowadzonej działalności przez GOPS.

Poruszono także kwestię:

- mieszkań socjalnych,
- programów przeciwko narkomanii i alkoholizmowi,
- współpracy pomiędzy jednostkami,
- monitoringu społeczeństwa gminy.

W związku z wyczerpaniem tematu Przewodniczący Rady wraz z Przewodniczącym Komisji Zdrowia i Spraw Socjalnych podziękowali gościom za udział w sesji i udzielone informacje.

Ad. 6

Przewodniczący Komisji Stałych odczytali kolejno protokoły z poszczególnych posiedzeń Komisji, które miały miejsce od ubiegłej sesji Rady Gminy.

W nawiązaniu do protokołu z posiedzenia Komisji Rozwoju, Infrastruktury i Porządku Publicznego Wójt zabrał głos zwracając uwagę na to, że skoro wydajemy tyle środków finansowych z budżetu gminy na kwestie związane z bezpieczeństwem niepoważny jest brak pieniędzy na drukarkę.

Ad. 7

W tym punkcie Wójt Gminy odczytał informację o realizacji uchwał Rady Gminy i pracy Zespołu Kierującego Urzędem Gminy między sesjami, a jej treść stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

.....

O 16.30 Przewodniczący powitał zaproszonych na sesję Komendanta Powiatowego Policji w Mikołowie, Komendanta Komisariatu Policji w Orzeszu oraz policjantów kontraktowych Rewiru Dzielnicowych w Ornontowicach.

Głos zabrał Komendant Powiatowy – (*fragment wycięty w związku z ochroną danych osobowych*), który podziękował ornontowickimu samorządowi za dobrą współpracę, w tym za wkład finansowy dla celów bezpieczeństwa. W swej wypowiedzi nawiązał do Programu „Razem bezpiecznie”. Przedstawił również 4 policjantów kontraktowych i kierownika rewiru. Wspomniał o trudnościach w uzupełnieniu kadry, przyznając, że policjanci rewiru są „wykorzystywani” również do pilnowania bezpieczeństwa na terenie Orzesza, prosząc o wyrozumiałość.

Następnie głos zabrał Kierownik rewiru dzielnicowych – Pan Przedstawił on pokrótce statystykę przestępstw i wykroczeń. Wspomniał o współpracy z placówkami oświatowymi i GOPS-em, jak również o problematyce osób nieletnich.

W wyniku dyskusji poruszono m.in. następujące kwestie:

- numer tel. alarmowego 112,
- wzrost interwencji domowych,
- kwestia ankiet, które się rozeszły w całym powiecie mikołowskim,
- problem nadmiernej szybkości na drogach w Gminie Ornontowice,
- problem drobnej przestępczości,
- temat dot. dofinansowania przez gminy powiatu mikołowskiego zakupu wideorejestratora.

Następnie policjanci kontraktowi przedstawili się mówiąc parę słów o sobie.

W związku z wyczerpaniem tematu zakończono prezentację policjantów kontraktowych.

Ad. 8

Będąc przy temacie dotyczącym sytuacji finansowej gminy, Wójt Gminy oddał głos Pani Skarbnik, która przedstawiła zestawienie dochodów na dzień 26.02.2007r., którego treść stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Ad. 9

W tym punkcie radni dyskutowali nad projektami poszczególnych uchwał:

a) w sprawie: zmian budżetu gminy na rok 2008.

Głos zabrał Wójt wyjaśniając kwestie zwiększenia i zmniejszenia wydatków.

Radny Szołtysek zapytał o pozycję dot. remontu pomieszczeń i przygotowania do sprzedaży (ile jest tych pomieszczeń?). Wójt odpowiedział, że są to 2 mieszkania.

Radny zapytał ponadto o § 2 „Wykonanie sieci wodociągowej, przyłączy do budynków jednorodzinnych wraz z instalacjami wodomierzowymi w rejonie ul. Kolejowej i Polnej w Ornontowicach oraz remontu wodociągu przesyłowego zasilającego szyb VI – 600 000,00 zł – czy jest tam co remontować? Wójt odparł, że zadanie realizujemy wspólnie z kopalnią, pod słowem remont kryje się wymiana rury na nową.

W związku z brakiem dalszych uwag przystąpiono do głosowania.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: - 0
- Głosy wstrzymujące: - 0

Uchwała Nr XIX/131/08 w sprawie: zmian budżetu gminy na rok 2008 na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

b) w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Ornontowice oraz udzielania bonifikat przy ich zbywaniu,

Radny Kaczor zapytał o datę w §2 – prawidłowa: „1 stycznia 2008r.”

Nie wniesiono uwag.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 0

Uchwała Nr XIX/132/08 w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Ornontowice oraz udzielania bonifikat przy ich zbywaniu, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

c) w sprawie: zwolnienia z opłaty za zgłoszenie o dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

Temat pokrótce wyjaśniła Kierownik WSPiGG, Pani Justyna Sittek - Goj.

W związku z brakiem uwag przystąpiono do głosowania.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 14
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 1

Uchwała Nr XIX/133/08 w sprawie: zwolnienia z opłaty za zgłoszenie o dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej w Ornontowicach na stan 15-tu radnych została przyjęta 14 głosami za, przy 1 wstrzymującym się i stanowi **załącznik nr 7 do protokołu.**

d) w sprawie: nabycia gruntów stanowiących ulicę Tartaczną w Ornontowicach.

W związku z brakiem uwag przystąpiono do głosowania.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 0

Uchwała Nr XIX/134/08 w sprawie: nabycia gruntów stanowiących ulicę Tartaczną w Ornontowicach, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

Ad. 10

W sprawach bieżących dyskutowano nad kolejnymi projektami uchwał:

a) w sprawie: nabycia gruntów stanowiących ulicę Leśną w Ornontowicach.

Po krótkim wprowadzeniu przez Wójta przystąpiono do głosowania.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 0

Uchwała Nr XIX/135/08 w sprawie: nabycia gruntów stanowiących ulicę Leśną w Ornontowicach, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 9 do protokołu.**

b) w sprawie: udzielenia dotacji celowej na pomoc finansową dla Powiatu Mikołowskiego.

Bez uwag.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 0

Uchwała Nr XIX/136/08 w sprawie: udzielenia dotacji celowej na pomoc finansową dla Powiatu Mikołowskiego, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

c) o uchyleniu uchwały Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów pod parking przy ulicy Żabik na terenie Gminy Ornontowice w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata.

W ramach omówienia projektu głos zabrał radca Cichecki. Wspomniał, że miesiąc temu Rada podjęła uchwałę, która dziś jest przedmiotem uchylenia. Oznajmił o wątpliwościach Wojewody czy parking jest infrastrukturą bo tylko w takim przypadku możliwe jest zastosowanie trybu bezprzetargowego.

Radca dodał, że stawiane przez SKOK warunki w projekcie umowy na dzierżawę, były na tyle uciążliwe i zbyt skomplikowane, iż Wójt doszedł do wniosku, że odstąpi od systemu takiej dzierżawy do jakiej miało dojść i stąd sugestia aby tę uchwałę uchylić. W odpowiednim czasie Radzie zostaną przedstawione kolejne opcje dot. zagospodarowania tego terenu.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 0

Uchwała Nr XIX/137/08 o uchyleniu uchwały Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów pod parking przy ulicy Żabik na terenie Gminy Ornontowice w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

d) w sprawie: przyjęcia regulaminu rozliczania kosztów zużycia wody i odprowadzania ścieków w zasobie mieszkaniowym Gminy, administrowanym przez Zakład Gospodarki Zasobami Gminy w Ornontowicach.

Temat przedstawił radca Cichecki. Wspomniał, że projekt ten był już przesuwany z uwagi na jego niedopracowanie. Radca nie daje gwarancji, że uchwała zostanie zaakceptowana przez Nadzór Wojewody. Będzie to prawdopodobnie pierwsza taka regulacja w woj. śląskim. Następnie wspomniał o zmianach w stosunku do pierwotnej wersji projektu tejże uchwały. Jest to samoistne prawo miejscowe z art. 40 Ustawy o samorządzie gminnym. Taka uchwała nie tworzy obowiązku wprost wobec mieszkańców a stanowi wytyczne co do sposobu jak ma pracować jednostka gminna która czymś włada. Regulamin stanowi wytyczną dla Zakładu Gospodarki Zasobami Gminy, jako administratora gminnych budynków mieszkalnych. Stosuje się go do lokali w budynkach mieszkalnych i usługowych, wyposażonych w instalację wodno-kanalizacyjną, którego użytkownicy nie mają odrębnej umowy bezpośrednio z dostawcą wody bądź odbiorcą ścieków. Radca podkreślił, że źródłem prawa i obowiązków jest umowa. Najistotniejszy jest paragraf mówiący o sposobie rozliczania różnicy pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego w nieruchomości, według którego Zakład Gospodarki Zasobami Gminy rozlicza się z dostawcą, a sumą

zużycia wody w lokalach wynikającą ze wskazań wodomierzy indywidualnych lub ryczałtów. Ważny jest również sposób zachowania zarządcy w razie stwierdzenia przez użytkownika lokalu nielegalnego poboru wody z pominięciem wodomierza, jego celowego uszkodzenia lub zerwania plomby i innego niedozwolonego działania. Radca jeszcze raz podkreślił, że uchwała jest próbą uregulowania tej kwestii.

Radny Szoltysek zapytał co to jest „ciepła woda” – radca stwierdził, że jest na to specjalistyczne rozporządzenie wykonawcze i tam trzeba szukać odpowiedzi.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 15
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 0

Uchwała Nr XIX/138/08 w sprawie: przyjęcia regulaminu rozliczania kosztów zużycia wody i odprowadzania ścieków w zasobie mieszkaniowym Gminy, administrowanym przez Zakład Gospodarki Zasobami Gminy w Ornontowicach, na stan 15-tu radnych została przyjęta jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

e) w sprawie: zbycia w drodze przetargu działki numer 2387/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Akacjowej zabudowanej fundamentami budynku wielorodzinnego.

Radny Nowak zgłosił wniosek o wycofanie projektu tej uchwały gdyż sytuacja uległa zmianie – aktualnie działka stanowi tylko grunt wewnątrz osiedla. Ponadto projekt uchwały nie określa przeznaczenia działki, zdaniem radnego jest nie do przyjęcia. Co do funkcjonalności powinni się wypowiedzieć mieszkańcy.

Wójt podkreślił, że jego obowiązkiem jest szukanie dochodów. Przyznał, że wniosek jest słuszny, jest wspólną zachętą do podjęcia działań zmierzających do zrobienia czegoś na tej konkretnej działce. Jest to również okazja sprawa do zbliżenia się radnych do swoich wyborców.

W związku z wnioskiem radnego Nowaka przeprowadzono głosowanie nad wycofaniem projektu uchwały z porządku obrad.

Głosy (stan 15 radnych):

- Za: 14
- Przeciw: 0
- Głosy wstrzymujące: 1

Projekt uchwały w sprawie: zbycia w drodze przetargu działki numer 2387/26 położonej w Ornontowicach przy ulicy Akacjowej zabudowanej fundamentami budynku wielorodzinnego został wycofany.

W sprawach bieżących głos zabrał Przewodniczący Rady, który:

- przedstawił informację o szkoleniu organizowanym przez RIO w temacie absolutorium;
- poinformował o Dniach Skupienia dla Samorządowców;
- odczytał pismo w sprawie zaopiniowania przez Radę planu aglomeracji Ornontowic. Postawił wniosek o upoważnienie go przez radę do pozytywnego zaopiniowania tego planu (głosowanie – jednogłośnie „za”).

Głos zabrał Wójt, który wspomniał o konkursie na Dyrektora Gimnazjum (7.03). Poprosił o 2 kandydatów spośród radnych do składu Komisji Konkursowej. Zaproponowano radnego Spyre i radnego Machulika, którzy wyrazili zgodę.

Radca Cichecki powrócił do tematu zaopiniowania planu aglomeracji Ornontowic informując, że winno to być rozstrzygnięte w formie uchwały. Dodał, że można w ogóle nie podejmować uchwały, wówczas po upływie 30 dni będzie to traktowane jako opinia pozytywna.

Przewodniczący Rady wspomniał jeszcze o drukach oświadczeń majątkowych, dodał o kończącym się terminie składania oświadczeń lustracyjnych. Poprosił aby do następnej sesji odbyło się posiedzenie Komisji Statutowej. Poprosił również osoby, które są odpowiedzialne za przygotowanie projektów uchwał aby projekty zostały przygotowywane wcześniej.

Ad. 11

W kolejnym punkcie Zastępca Wójta omówił pokrótce przebieg realizowanych na terenie Gminy inwestycji.

Ad. 12

Nie wpłynęły interpelacje radnych.

Ad. 13

W wolnych głosach i wnioskach głos zabrali:

Radny **Bijak** podał informacyjnie parę informacji z zakresu pobytu w Neuss.

Radny **Kaczor** zapytał o kwestię wywozu odpadów wielkogabarytowych.

Radny **Spyra** poruszył temat ekologicznego systemu grzewczego.

Radny **Jaskółka** po raz kolejny wspomniał o konieczności połatania dziur przy ul. Krótkiej. Wójt odparł, że zostanie to wykonane po okresie zimowym.

Wójt wspomniał o spotkaniu z projektantami parku gminnego (5.03.2008r.). Poinformował o planowanym przeniesieniu siedziby ZGKiW do budynku GDKiB.

Ad. 14

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za udział i o godz. 20.20 zakończył sesję Rady Gminy Ornontowice.

Przewodniczył:

Stanisław Malczyk
(-) Przewodniczący Rady Gminy

Protokołowała: Iwona Skrzypczyk