

Ornontowice, dnia 04.02.2015 r.



## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 1 roku

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) realizując Uchwałę IV/24/15 Rady Gminy Ornontowice z dnia 28 stycznia 2015 roku – w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod obiekt małej architektury (śmietnik) zlokalizowany na terenie Gminy Ornontowice, Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o powierzchni 89,10 m<sup>2</sup> (po 14,85 m<sup>2</sup> dla każdej ze Wspólnot), stanowiący część działek oznaczonych numerami 2635/60 oraz 2675/60 z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów stałych wraz z obiektem małej architektury stanowiącym śmietnik. Umowa dzierżawy zostanie zawarta ze wspólnotami mieszkaniowymi oznaczonymi numerami 1, 3, 5, 7, 9, 10 położonymi w Ornontowicach, przy ul. Akacjowej.

W/w nieruchomości stanowią własność Gminy Ornontowice. Dla wskazanych wyżej nieruchomości urządzone zostały księgi wieczyste. Księga Nr KW KA1M/00063341/5 obejmująca działkę numer 2675/60 oraz księga wieczysta KW Nr 63005 obejmująca działkę numer 2635/60 prowadzone są przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mikołowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice, nieruchomość objęta wykazem znajduje się na terenie oznaczonym na planie symb. 2 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Przedmiotowa dzierżawa obejmuje korzystanie z nieruchomości wyłącznie w celu zapewnienia potrzeb porządkowych i utrzymania czystości dla mieszkańców wspólnot mieszkaniowych będących stroną wydzierżawiającą.

Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy została ustalona na kwotę 2,50 zł (netto)/m<sup>2</sup> miesięcznie, płatna do 25-tego każdego miesiąca po otrzymaniu faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.

Udokumentowaniem dzierżawy gruntu będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Bliższe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu Gminy (pokój 113) pod nr telefonu: 32 33-06-229.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na stronie BIP Urzędu oraz informację w prasie lokalnej.

**WOJT**  
**Kazimierz Adamczyk**