

Ornontowice, dnia 25.09.2014 r.



## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o łącznej powierzchni 77,50 m<sup>2</sup> (po 15,50 m<sup>2</sup> dla Wspólnot Mieszkaniowych numer: 12, 21, 23, 25, 27 położonych w Ornontowicach, przy ul. Akacjowej), stanowiący część działek oznaczonych numerami 2261/60 oraz 2938/60 z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów stałych wraz z obiektem małej architektury stanowiącym ogrodzony śmietnik.

W/w nieruchomości stanowią własność Gminy Ornontowice. Dla wskazanych wyżej nieruchomości urządzone zostały księgi wieczyste: księga wieczysta Nr KW 63005 obejmująca działkę numer 2261/60 oraz księga wieczysta KW Nr KA1M/00063341/5 obejmująca działkę numer 2938/60, prowadzone przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mikołowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice, nieruchomości objęte wykazem znajdują się na terenie oznaczonym na planie symb. 35 ZN – tereny zieleni nieurządzonej.

Przedmiotowa dzierżawa obejmuje korzystanie z nieruchomości wyłącznie w celu zapewnienia potrzeb porządkowych i utrzymania czystości dla mieszkańców wspólnot mieszkaniowych będących stroną wydzierżawiającą.

Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy została ustalona na kwotę 2,50 zł (netto)/m<sup>2</sup> miesięcznie, płatna do 20-tego każdego miesiąca po otrzymaniu faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.

Udokumentowaniem dzierżawy gruntu będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Blizsze informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy, można uzyskać w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Ornontowice (pokój 113) lub pod nr telefonu 032/33-06-229.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz na stronie BIP Urzędu.

  
Wójt  
Kazimierz Adamczyk