

Sprawa: ZWRGN.6845.000011.2025
Identyfikator pisma: ZWRGN.ZD.00538.2025

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Ornontowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Wójt Gminy Ornontowice, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dziennik Ustaw z 2024 roku, pozycja 1145 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ornontowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Przedmiotem dzierżawy będą następujące części nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	2528/89	3376/60	2102/360	2224/37
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	KA1M/00063647/0	KA1M/00063005/8	KA1M/00063830/0	KA1M/00062900/5
Powierzchnia całkowita działki	0,0426 ha	0,0190 ha	0,1182 ha	0,4163 ha
Powierzchnia działki przeznaczona do oddania w dzierżawę	6 m ²	6 m ²	3 m ²	9 m ²
Łączna powierzchnia do oddania w dzierżawę	24 m ²			
Opis nieruchomości (przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice)	Działka niezabudowana zlokalizowana przy ul. Bankowej. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach oznaczonych symbolem 2 UP – tereny usług publicznych.	Działka niezabudowana zlokalizowana w rejonie ul. Akacjowej. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach oznaczonych symbolem 35 ZN – tereny zieleni nieurządzonej.	Działka niezabudowana zlokalizowana przy ul. Zwycięstwa. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach oznaczonych symbolem 2 MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, 1 KDZ – tereny komunikacji – drogi zbiorcze.	Działka niezabudowana zlokalizowana przy ul. Zwycięstwa. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona w terenach oznaczonych symbolem 7 UU – tereny usług, 1 KDZ – tereny komunikacji – drogi zbiorcze.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowe części działek przeznaczone są pod usytuowanie kontenerów na zbiórkę odzieży.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Udokumentowaniem dzierżawy gruntu, będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Teren możliwy do zagospodarowania na okres 1 roku.
Wysokość stawki czynszu dzierżawy gruntu	Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy gruntu wyniesie: netto 6,00 zł/m ² miesięcznie + należny podatek VAT od towarów i usług
Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy	Zapłata czynszu dokonana będzie przelewem na podstawowe konto Gminy Ornontowice w Orzesko-Knurowskim Banku Spółdzielczym oddział/Ornontowice numer 50 8454 1053 2001 0011 0695 0001 w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury.
Aktualizacja stawki czynszu	Aktualizacja stawki czynszu może nastąpić stosownie do Zarządzenia Wójta Gminy Ornontowice określającego wysokość stawek czynszu.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Dzierżawa na czas oznaczony na okres 1 roku.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie BIP Urzędu: www.bip.ornontowice.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Blizsze informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Ornontowice pod numerem telefonu: 32 33 06 241.

Wójt Gminy Ornontowice
mgr Marcin Kotyczka