

Uchwała VII/33/91
Rady Gminy w Ornontowicach
z dnia 21 listopada 1991r.

w sprawie aktualności miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Ornontowic.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz.95 z 1990r. z późniejszymi zmianami/ a także art.1 pkt 25-k ustawy z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U.Nr 34 z 30 marca 1989r.poz.99/ oraz art.17 ust.3 i art.34 ustawy z dnia 12 lipca 1984r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr 17 poz.99 z 1989r./ - Rada Gminy Ornontowice po zapoznaniu się z wynikami oceny skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wynikających z realizacji miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego przez Zarząd Gminy Ornontowice,

I. Stwierdza że,

1. Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego wsi Ornontowice zatwierdzony Uchwałą Nr XIV/66/86 Gminnej Rady Narodowej w Gierałtowicach z dnia 30-06-1986r./Dz.Urz. Woj.Kat. Nr 9 z dnia 15-09-1986r./ opracowany był w oparciu o następujące założenia :
 - rozwoju Ornontowic dla funkcji przemysłowo-górnictwa związanej z budową i eksploatacją węgla przez KWK "Budryk" oraz zwiększenia roli funkcji mieszkaniowo-usługowej.Program budownictwa mieszkaniowego wielo i jednorodzinne uwzględniał potrzeby pracowników KWK "Budryk" i wzrostu aktywności ludności Ornontowic. Do założeń demograficznych i funkcjonalnych, dostosowany został program obsługi oraz pełnego wyposażenia Ornontowic w infrastrukturę techniczną.
2. Realizacja programu zagospodarowania obszaru objętego planem szczegółowym wykazuje opóźnienie w stosunku do przyjętych założeń. Dotyczy to zakończenia budowy KWK "Budryk", realizacji zorganizowanego budownictwa mieszkaniowego jak i pełnego wyposażenia w infrastrukturę społeczną i techniczną. Opóźnienia lub zaniedbania realizacji wynikają zarówno z powodu braku środków jak i dokonujących się zmian społeczno-ustrojowych i ekonomicznych kraju, które mają swoje odniesienie nie tylko w stosunku do przemysłu wydobywczego.

Dotychczasowe realizacje były zgodne z ustaleniami planu szczegółowego i stanowią pewien procent przyjętego w nim programu.

3. Plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego wsi nie uwzględniał samodzielnej gminy Ornontowice.

II. Na podstawie powyższych stwierdzeń zaleca się :

- dokonanie weryfikacji programu i zagospodarowania obszaru Ornontowic, uwzględniając zmiany społeczno-ustrojowe oraz gospodarcze jakie dokonują się na terenie kraju oraz fakt powstania nowej sytuacji jaką stanowi powstanie w obecnym kształcie gminy Ornontowice,
- dokonanie zmiany planu i jego transformacji do nowych warunków szczegółowych które powinny być dokonane w ramach opracowania nowej edycji miejscowego planu zagospodarowania gminy Ornontowice przy uwzględnianiu zasady wieloskalowości,
- dla umożliwienia realizacji zgłoszonych dotychczas wniosków, dokonanie w pierwszym etapie zmiany fragmentów planu szczegółowego.

III. Na podstawie podanych powyżej stwierdzeń i zaleceń

uchwała co następuje :

1. Uznaje się za potrzebne dokonanie aktualizacji miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Ornontowice, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/66/86 Gminnej Rady Narodowej w Gierałtowicach z dnia 30.06.1986 r./Dz.Urz.Woj. Katowickiego Nr 9 z dnia 15 września 1986 r./ w ramach opracowania nowej edycji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice.
2. W celu zapewnienia prowadzenia polityki przestrzennej, przedłużyć za się ważność obowiązywania miejscowego planu szczegółowego Ornontowic zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/66/86 Gminnej Rady Narodowej w Gierałtowicach z dnia 30-06-1986r./Dz.Urz.Woj. Kat. Nr 9 z dnia 15-09-1986/ do czasu opracowania planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ornontowice.
3. Upoważnia się Zarząd Gminy Ornontowice do wnioskowania fragmentarycznych zmian w planie szczegółowym dla załatwienia

bieżących potrzeb lokalizacyjnych.

4. Wykonanie uchwały powirza się Zarządowi Gminy Ornontowice.
5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

Przewodniczący Rady Gminy

/inż. Bernard Cenkalik/


inż. Bernard Cenkalik