

Znak sprawy: ZWWŚPiGG.6845.00003.2012.GG9

Znak pisma: ZWWŚPiGG.ZD.00080.2016



## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas nieokreślony

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. z 2015 roku, poz. 1774) Wójt Gminy Ornontowice realizując Uchwałę XVI/125/16 Rady Gminy Ornontowice z dnia 27 stycznia 2016 roku – w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka numer 3269/26 oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieokreślony podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o powierzchni 21,60 m<sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej numerem 3269/26 z przeznaczeniem pod obiekt małej architektury stanowiący śmietnik. Umowa dzierżawy zostanie zawarta ze wspólnotą mieszkaniową „GRABOWA I” położoną przy ul. Grabowej 6, 8, 10, 12.

W/w nieruchomość stanowi własność Gminy Ornontowice. Dla wskazanych wyżej nieruchomości urządzona została księga wieczysta numer KA1M/00063005/8 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mikołowie.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ornontowice, nieruchomość objęta wykazem znajduje się na terenie oznaczonym na planie symbolem 31 KDD – tereny komunikacji – drogi dojazdowe.

Przedmiotowa dzierżawa obejmuje korzystanie z nieruchomości wyłącznie w celu zapewnienia potrzeb porządkowych i utrzymania czystości dla mieszkańców wspólnoty mieszkaniowej będącej stroną wydzierżawiającą.

Wysokość stawki czynszu z tytułu dzierżawy została ustalona na kwotę 2,50 zł (netto)/m<sup>2</sup> miesięcznie, płatna do 25-tego każdego miesiąca po otrzymaniu faktury wystawionej przez Urząd Gminy Ornontowice.

Udokumentowaniem dzierżawy gruntu będzie zawarcie stosownej umowy, które może nastąpić po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy, można uzyskać w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu Gminy (pokój 113) pod nr telefonu: 32 33-06-229. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na stronie BIP Urzędu oraz informację w prasie lokalnej.

  
Wójt  
Kazimierz Adamczyk