



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość ta stanowi mienie Gminy Ornontowice, a jej szczegółowe dane zamieszczono poniżej:

Numer działki	3268/26 obręb 62 Ornontowice, karta mapy 2
Położenie nieruchomości	ulica Grabowa w Ornontowicach
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,0194 ha
Numer księgi wieczystej	KA1M/00063005/8 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Ciężary i ograniczenia wpisane w KW	Dział III KW ograniczone prawa rzeczowe związane z inną nieruchomością – służebności drogowe, prawo drogi, służebności przesyłu szczegółowo opisane w księdze wieczystej Dział IV KW wolny od wpisów
Forma władania	prawo własności
Stawka procentowa, termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
Opis nieruchomości	niezabudowana działka obejmująca wąski pas gruntu o szerokości ok. 10 m i długości ok. 18,5 m
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	30 oraz 31 KDD tereny dróg dojazdowych
Sposób zagospodarowania nieruchomości	ze względu na kształt i powierzchnię działki, nie jest możliwe jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości. Działka może zostać wykorzystana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
Cena nieruchomości	8.185,00 zł płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego, do ceny doliczony zostanie 23% podatek Vat
Forma sprzedaży	sprzedaż bezprzetargowa

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości upływa w dniu 14 grudnia 2015 roku.

Zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości w drodze bezprzetargowej, korzystające z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości (w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której są właścicielami bądź użytkownikami wieczystymi), wraz z wnioskiem o nabycie nieruchomości winny złożyć stosowne oświadczenie o wyrażeniu zgody na zapłatę ceny ustalonej w sposób określony w ustawie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy, oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.

WÓJT

Kazimierz Adamczyk