



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543)

Wójt Gminy Ornontowice podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość ta stanowi mienie Gminy Ornontowice, a jej szczegółowe dane zamieszczono poniżej:

Numer działki	3116/154 obręb 62 Ornontowice, karta mapy 2 dodatek 3
Położenie nieruchomości	ulica Karola Miarki w Ornontowicach
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,0039 ha
Numer księgi wieczystej	KA1M/00062980/9 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Ciężary i ograniczenia wpisane w KW	Dział III KW Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością – służebność przechodu, przejazdu i przepędu bydła na rzecz kaźdoczesnych właścicieli gruntu WYKAZ 598 wpis z dnia 11 czerwca 1937 roku, Dział IV KW wolny od wpisów
Forma władania	użytkowanie wieczyste
Stawka procentowa, termin wnoszenia	dotychczasowa stawka 3%, opłatę wnosi się przez cały okres wykonywania prawa użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca kaźdego roku za dany rok (płatne z góry)
Opis nieruchomości	Nie zabudowana działka o kształcie wąskiego trójkąta kaźdego podstawa ma około 2.0m szerokości
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	278 UC tereny usług komercyjnych
Sposób zagospodarowania nieruchomości	Ze względu na kształt i powierzchnię działki, nie jest możliwe jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości. Działka może zostać wykorzystana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
Cena nieruchomości	3.000,00 zł płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. do ceny doliczony zostanie 23% podatek Vat
Forma sprzedaży	Sprzedaź bezprzetargowa

Termin złożenia wniosku przez osoby, kaźdym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości upływa w dniu 16 kwietnia 2012 roku.

Zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości w drodze bezprzetargowej, korzystające z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości (w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, kaźrej są właścicielami bądź użytkownikami wieczystymi), wraz z wnioskiem o nabycie nieruchomości winny złożyć stosowne oświadczenie o wyrażeniu zgody na zapłatę ceny ustalonej w sposób określony w ustawie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy, oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.

Wójt
Kazimierz Adamczyk