



Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z póź. zm.).

**WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA II PRZETARG
USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI DO NIŻEJ OPISANEGO
LOKALU MIESZKALNEGO**

Oznaczenie lokalu	9/211
Nr Księgi Wieczystej	KA1M/00063378/3 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości	pow. użytkowa lokalu 19,85 m ² bez pomieszczeń przynależnych ułamek współwłasności 114/10000
Położenie nieruchomości	Lokal nr 211 usytuowany w budynku wielorodzinnym nr 9 położonym w Ornontowicach przy ul. Żabik na działce nr 2598/137 o powierzchni 0.1144 ha
Opis nieruchomości	II piętro pokój, przedpokój, wc
Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości	W dziale III Księgi Wieczystej KA1M/00063378/3 CIĘŻARY I OGRANICZENIA wpis z dnia 25 kwietnia 1967 r. służebności drogi na rzecz każdorazowych właścicieli działki 1563/125, oraz wpis z dnia 7 czerwca 1969 r. prawo drogi na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości KW nr 58910 i 58911. Dział IV KW: wolny od wpisów
Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestr.	4 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
Forma władania	Prawo własności
Cena wywoławcza	28.179,00 zł
Forma sprzedaży	II przetarg ustny nieograniczony
Termin i miejsce przetargu	Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 15 grudnia 2015 roku w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)
Godzina przetargu	10.00
Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu	3.000,00 zł Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009 w taki sposób, aby najpóźniej na 4 dni przed dniem, w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 11.12.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu. Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium. ----- Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy. Wójt Gminy Ornontowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
Postąpienie	Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości lokalowych
przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 3 sierpnia 2015 r. Termin do złożenia wniosku
o pierwszeństwo nabycia upłynął 14 września 2015 r. Wniosków nie złożono. I przetarg odbył się 21 października 2015 r. z wynikiem
negatywnym.

Termin oględzin przeznaczonego do sprzedaży lokalu uzgodnić należy z pracownikiem wydziału Środowiska Przedsiębiorczości
i Gospodarki Gruntami pod numerem telefonu 32 33 06 229.

Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113)
w godzinach pracy Urzędu Gminy. Szczegółowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Wydziału Środowiska,
Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229.

WÓJT

Kazimierz Adamczyk