



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651).

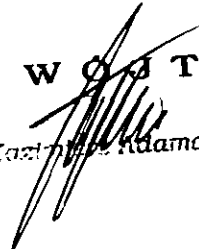
Wójt Gminy Ormontowice podaje do wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, usytuowanej w Ormontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość ta stanowi mienie Gminy Ormontowice, a jej szczegółowe dane zamieszczono poniżej:

Numer działki	1890/294 obręb 62 Ormontowice, karta mapy 3
Położenie nieruchomości	ulica Jasna w Ormontowicach
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,0102 ha
Numer księgi wieczystej	KA1M/00077405/3 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Ciężary i ograniczenia wpisane w KW	Dział III KW wolny od wpisów Dział IV KW wolny od wpisów
Forma władania	Prawo własności
Stawka procentowa, termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
Opis nieruchomości	Nie zabudowana działka o kształcie wąskiego prostokąta
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	16 MNU teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
Sposób zagospodarowania nieruchomości	Ze względu na kształt i powierzchnię działki, nie jest możliwe jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości. Działka może zostać wykorzystana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
Cena nieruchomości	8.220,00 zł płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. do ceny doliczony zostanie 23% podatek Vat
Forma sprzedaży	Sprzedaż bezprzetargowa

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości upływa w dniu 22 lutego 2013 roku.

Zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości w drodze bezprzetargowej, korzystające z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości (w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której są właścicielami bądź użytkownikami wieczystymi), wraz z wnioskiem o nabycie nieruchomości winny złożyć stosowne oświadczenie o wyrażeniu zgody na zapłatę ceny ustalonej w sposób określony w ustawie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy, oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.

Wójt

Kazimierz Adamczuk